



Innkalling av Utval for næringutvikling og drift

Møtedato: 07.09.2022

Møtestad: Kommunehuset, Frekhaug

Møtetid: 12:00 - 18:00

Eventuelle forfall må meldast til [Ahttps://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/](https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/)

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

12.00-14.00: Styringsgruppemøte for Strategisk næringsplan. Deretter ordinært møte med vedtakssaker.

Sakliste

Saknr	Tittel
027/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
028/22	Godkjenning av møteprotokoll
029/22	Kommuneplanen sin arealdel for Alver - Planprogram på høyring
030/22	1 gongs handsaming - Offentleg ettersyn - Galteråsen næringsområde
031/22	Søknad til Næringsfondet - Alver Optikk AS – Søknad om tilskot til DNEye scanner
032/22	Søknad til næringsfondet - Alver Anlegg AS - søknad om midler til nystarta bedrift
033/22	Søknad til næringsfondet - Alver Logopedi AS - Logopediske tjenester
034/22	Søknad til næringsfondet - Audsynn AS - Digital fundrising-plattform for en bedre alderdom
035/22	Søknad til næringsfondet - Danfer AS - Grønn Selvbetjent Bemanning
036/22	Søknad til næringsfondet - EG ER AS - EG ER Llvstil
037/22	Søknad til næringsfondet - La Vita e Bella - Søknad om støtte til fullføring av bakstehus
038/22	Søknad til næringsfondet Mikro Grønt AS - Strømsikkerhet
039/22	Søknad til næringsfondet - Molvik gard - SMIL - Stopp matsvinn i landbruket
040/22	Søknad til næringsfondet - Nordhordland ettersøkslag - Stønad til innkjøp av Sikkerhetsbekledning for utførelse av ettersøk på skadd hjortevilt
041/22	Søknad til næringsfondet - Terapihund
042/22	Søknad til Næringsfondet - ZingZang AS – Oppdatert teknisk utstyr og instrument
043/22	Meldingar til utval for næringsutvikling og drift

31. august 2022

Stian Lavik
møteleiar

Arthur Kleiveland
møtesekretær

Arkiv:

<arkivID><jpID> FE-033

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

18.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
027/22	Utval for næringutvikling og drift	07.09.2022

Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 03.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
028/22	Utval for næringutvikling og drift	07.09.2022

Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Vedlegg i saken:

02.06.2022 Protokoll - Utval for næringutvikling og drift - 01.06.2022 1749023



Møteprotokoll for Utval for næringutvikling og drift

Møtedato: 01.06.2022
Møtestad: Kommunehuset, Frekhaug
Møtetid: 11:00 - 16:10

Kl. 11.00: Utvalet var på synfaring på næringsområde på Mjåtveit og Hjertås.
Kl. 13.00: Styringsgruppemøte næringsplan
Kl. 14.30: Møtestart ordinær sakshandsaming

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Stian Lavik	KRF	Utvalsleiar
Mabel Johansen	H	Nestleiar
Liv Hopland van der Kooij	SP	Medlem
Tormod Skurtveit	AP	Medlem
Yngve Walaker	UAVH	Medlem
Anita Bakken	MDG	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Øyvind Bratshaug	H	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Tommy Tjensvold Øvretveit	FRP	Øyvind Bratshaug-H permisjon

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Hogne Haugsdal-kommunalsjef Samfunnsutvikling, Arne Eikefet-rådgjevar stab Samfunnsutvikling, Arthur Kleiveland-møtesekretær

Baste Tveito-dagleg leiar Nordhordland næringslag og Rune Heradstveit-dagleg leiar Region Nordhordland IKS orienterte om regional næringsstrategi.

Olav Magne Kvamme-styreleiar PEP-Portable Energy Plant AS orienterte om Miljøpark Kjevikdalen.

Einar Vaage-prosjektleder GreenSpot Mongstad orienterte om GreenSpot Mongstad

Sakliste

Saknr	Tittel
023/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
024/22	Godkjenning av møteprotokoll
025/22	Tildeling frå næringsfond 2022
026/22	Meldingar til utval for næringsutvikling og drift

023/22: Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Utval for næringsutvikling og drift 01.06.2022:

Behandling:

Utvalet godkjende innkalling og saksliste.

ND- 023/22 Vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

024/22: Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Utval for næringsutvikling og drift 01.06.2022:

Behandling:

Utvalet godkjende protokoll for møte 04.05.2022.

ND- 024/22 Vedtak:

Møteprotokollen vert godkjent.

025/22: Tildeling frå næringsfond 2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

- Det blir lagt opp til ein søknadsrunde for næringsfondet i 2022 med frist 1. oktober
- Dei økonomiske rammene for søknadsrunden blir avklart i utval for næringsutvikling og drift sitt møte 7. September

Utval for næringsutvikling og drift 01.06.2022:

Behandling:

Hogne Haugsdal-kommunalsjef Samfunnsutvikling orienterte i saka.

Utvalsleiar Stian Lavik-KRF sette fram følgjande framlegg:

Utval for næringsutvikling og drift legg opp til to tildelingar frå næringsfondet i 2022, éi med søknadsfrist 1.august og vedtak i september, og éi med søknadsfrist 1.oktober og vedtak i november.

For den første tildelingsrunden skal det tildelast NOK 300 000. Beløpet for neste tildelingsrunde vil ein koma attende til etter sommaren.

Utval for næringsutvikling og drift ber kommunedirektøren avslutta alle prosjekt som fekk støtte av næringsfondet i Lindås fram til 2019. Oversikt over unytta midlar skal leggjast fram i sak til utvalet i september 2022.

Framlegget frå S. Lavik vart sett opp mot rådmannen sitt framlegg.
Lavik sitt framlegg fekk 7 røyster og vart samrøystes vedteke.

ND- 025/22 Vedtak:

Utval for næringsutvikling og drift legg opp til to tildelingar frå næringsfondet i 2022, éi med søknadsfrist 1.august og vedtak i september, og éi med søknadsfrist 1.oktober og vedtak i november.

For den første tildelingsrunden skal det tildelast NOK 300 000. Beløpet for neste tildelingsrunde vil ein koma attende til etter sommaren.

Utval for næringsutvikling og drift ber kommunedirektøren avslutta alle prosjekt som fekk støtte av næringsfondet i Lindås fram til 2019. Oversikt over unytta midlar skal leggjast fram i sak til utvalet i september 2022.

026/22: Meldingar til utval for næringsutvikling og drift

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldingar vart tatt til orientering.

Utval for næringutvikling og drift 01.06.2022:

Behandling:

Det vart gjeve følgjande meldingar og orienteringar.

- Regional næringsstrategi – v/Baste Tveito-dagleg leiar Nordhordland næringslag/ Rune Heradstveit-dagleg leiar Region Nordhordland IKS

- Miljøpark Kjevikdalen-Olav Magne Kvamme-Styreleiar PEP-Portable Energy Plant AS

- Greenspot Mongstad - v/Einar Waage-prosjektleiar Greenspot Mongstad
Møtet vart lukka og streaminga stoppa under sistnemnda orientering, heimla i KommuneLOVA § 11-5. og Off. LOVA § 13 1.ledd.

Utvalsleiar Stian Lavik-KRF sette fram følgjande framlegg:

Utval for næringsutvikling og drift takkar for gode orienteringar.

Utvalet ser med interesse på moglegheitene knytt til Nordhordland Miljøpark og utvikling av industri innan sirkulærøkonomi. Slike initiativ og tiltak er viktige for å arbeida mot kommuneplanen sin visjon om å vera eit nasjonalt tyngdepunkt innan grøn industri.

Det er godt å sjå at arbeidet med regional næringsstrategi no nærmar seg ferdig. Utvalet vil oppmoda regionen om å halda tempoet oppe, og at ein får nok fokus og ressursar på regionalt nivå til å følgja opp strategiane.

Utvalet ser viktigheita av at Greenspot Mongstad held fram med å vera ein solid pådrivar for omstilling og utvikling av Mongstad som nasjonalt industrityngdepunkt. Det er svært spennande å sjå at fleire av prosjekta i området no ser ut til å materialisera seg.

Framlegget frå Stian Lavik vart samrøystes vedteke.

ND- 026/22 Vedtak:

Utval for næringsutvikling og drift takkar for gode orienteringar.

Utvalet ser med interesse på moglegheitene knytt til Nordhordland Miljøpark og utvikling av industri innan sirkulærøkonomi. Slike initiativ og tiltak er viktige for å arbeida mot kommuneplanen sin visjon om å vera eit nasjonalt tyngdepunkt innan grøn industri.

Det er godt å sjå at arbeidet med regional næringsstrategi no nærmar seg ferdig. Utvalet vil oppmoda regionen om å halda tempoet oppe, og at ein får nok fokus og ressursar på regionalt nivå til å følgja opp strategiane.

Utvalet ser viktigheita av at Greenspot Mongstad held fram med å vera ein solid pådrivar for omstilling og utvikling av Mongstad som nasjonalt industrityngdepunkt. Det er svært spennande å sjå at fleire av prosjekta i området no ser ut til å materialisera seg.

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-2022001,
Plannavn-
Kommuneplanen sin
arealdel for Alver,
Komnr-4631, FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

24.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
034/22	Eldreråd	05.09.2022
034/22	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	05.09.2022
030/22	Ungdomsråd	05.09.2022
033/22	Utval for helse og omsorg	06.09.2022
029/22	Utval for næringutvikling og drift	07.09.2022
048/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	06.09.2022
080/22	Alver formannskap	08.09.2022

Kommuneplanen sin arealdel for Alver - Planprogram på høyring

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Saka blir lagt fram for politisk drøfting.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i ungdomsråd, eldreråd, råd for menneske med nedsett funksjonsevne, utval for oppvekst, kunnskap og kultur, utval for helse og omsorg, utval for næringsutvikling og drift og formannskapet.

Vedtak i dei ulike råd og utval teke med i politisk sak om planprogrammet etter høyring og offentleg ettersyn. Etter høyringa skal planprogrammet handsamast i utval for areal, plan og miljø, før endeleg vedtak i kommunestyret.

Bakgrunn

15. juni 2020 vedtak utval for areal, plan og miljø å sende planprogrammet for kommuneplanen sin arealdel for Alver ut på høyring og offentleg ettersyn.

Høyringsfrist er 15. september 2022.

Planprogrammet skal til handsaming i utval for areal, plan og miljø 5. oktober, med sikte på endeleg vedtak i kommunestyret 20. okt. 2022.

Administrasjonen er bedt om å løfte opp planprogrammet som sak til alle politiske råd og utval, slik at utvala kan gje eventuelle innspel til planprogrammet.

Saksopplysninger:

Kommuneplanen er todelt, og består av ein samfunnsdel og ein arealdel. 19. mai 2022 vedtok kommunestyret i Alver samfunnsdelen. Samfunnsdelen seier korleis vi vil utvikle samfunnet, kva vi skal satsa på, kva visjonar og mål vi har for framtida – og kva vi må gjere for å koma dit. No arbeider vi med kommuneplanen sin arealdel for Alver. Arealdelen seier korleis vi skal utvikle areala våre, kva vi skal leggje til rette for kor i kommunen, til dømes kor vi skal byggje nye hus, vegar, møteplassar og næring.

Alle planar med vesentleg verknad for miljø og samfunn skal ha eit planprogram, jf. plan- og bygningslova §4-1.

Planprogrammet skal vise planområdet, føremål med planen, kva tema som skal vurderast, utgreiingsbehov, korleis planarbeidet er organisert, opplegg for medverknad og framdriftsplan. Det er planprogrammet som er på høyring no.

For tilgang til planprogrammet som er på høyring, sjå høyringssida for planarbeidet: [Alver kommune - Planprogram for arealdelen i kommuneplanen på høyring](#)

Vedlegg i saken:

25.08.2022	Planprogrammet for kommuneplanen sin arealdel - Alver kommune - Framlegg til vedtak om høyring og offentleg ettersyn	1790670
------------	--	---------

Arkiv:

<arkivID><jplD>
PlanID-2022001,
Plannavn-
Kommuneplanen sin
arealdel for Alver,
Komnr-4631, FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato:

30.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
092/22	Utval for areal, plan og miljø	15.06.2022

Planprogrammet for kommuneplanen sin arealdel - Alver kommune - Framlegg til vedtak om høyring og offentlig ettersyn

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

I samsvar med plan- og bygningslova § 11-12 og § 11-13 vedtek utval for areal, plan og miljø oppstart av arbeidet med kommuneplanen sin arealdel, og å leggje ut planprogram for kommuneplanen sin arealdel til høyring og offentlig ettersyn, med dei endringane som kjem fram i saka.

Utval for areal, plan og miljø 15.06.2022:

Handsaming:

Orientering til saka v/Kristin Nåmdal-tenesteleiar Plan og analyse og Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar Plan og analyse

Saka vart teken opp att og handsama med endringsframlegg på slutten av møtet.

Tilleggsframlegg frå Ingrid Fjeldsbø-H:

Arealplanen skal til 1.gangs handsaming innan sommaren 2023.

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

Endringsframlegg frå Leif Taule-Sp:

Pkt. 4.2 Landbruk

Punktet vert endra til: Enklare å byggje hus nr. 2 og 3 på garden, så lenge desse er meint å vera ein ressurs på garden.

Framlegget fekk 1 røyst og fall (Leif Taule-Sp)

Endringsframlegg frå Ingrid Fjeldsbø-H:

Som kommunedirektøren minus "med dei endringane som kjem fram i saka"

Framlegget vart samrøystes vedteke.

APM- 092/22 Vedtak:

I samsvar med plan- og bygningslova § 11-12 og § 11-13 vedtek utval for areal, plan og miljø oppstart av arbeidet med kommuneplanen sin arealdel, og å leggje ut planprogram for kommuneplanen sin arealdel til høyring og offentleg ettersyn. Arealplanen skal til 1.gangs handsaming innan sommaren 2023.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for areal, plan og miljø.

Bakgrunn

Kommuneplanen er kommunen sitt overordna, heilskaplege styringsverktøy og har to deler:

- Samfunnsdelen, som legg føringar for samfunnsutviklinga og tenester
- Arealdelen, som fastsett arealutviklinga, vekst og vern i kommunen

For alle planar med vesentleg verknad for miljø og samfunn skal det utarbeidast eit **planprogram**, jf. Plan- og bygningslova § 4-1. Planprogrammet skal vise planområdet, føremål med planen, kva tema som skal vurderast, utgreiingsbehov, korleis planarbeidet er organisert, opplegg for medverknad og framdriftsplan.

Høyringsperiode

Varsel om planoppstart vil skje på same tid som planprogrammet vert sendt på høyring og offentleg ettersyn. Etter høyring og offentleg ettersyn skal planprogrammet til endeleg handsaming i utval for areal, plan og miljø, før planprogrammet vert fastsett av kommunestyret.

Parallelt med høyring av planprogrammet vert det opna opp for å gje innspel til arealdelen. Jamfør plan- og bygningslova § 11-13 skal planprogrammet ligge ut til høyring og offentleg ettersyn i minimum seks veker.

Høyring og innspelsperiode vert i sumarperioden.

Kommunedirektøren tilrår at frist for innspel til planprogrammet og frist for å gje innspel til arealdelen vert satt til 15. september 2022.

Saksopplysninger:

19. mai 2022 vedtok kommunestyret i Alver kommuneplanen sin samfunnsdel. Hovudmål, delmål, vegval og prinsipp for arealbruk i samfunnsdelen, er førande for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel.

Framtidsvisjon for Alver

Vi vil at det skal vere godt og attraktivt å leve, bu, arbeide og skape verdiar i Alver kommune, med vekst i folketal, arbeidsplassar og bedrifter. Vi vil utvikle oss som eit biosfæreområde og vere eit nasjonalt tyngdepunkt for vekst og utvikling innan grøn industri. Vi vil utvikle heile kommunen.

Hovudmåla frå samfunnsdelen:

- Alver er eit berekraftig samfunn med attraktive senter og levande bygder og grender
- Alver har eit berekraftig næringsliv med Mongstad som landets fremste industriklynge
- Alver har eit rikt og inkluderande kulturliv, som er ei drivkraft i samfunnsutviklinga
- Innbyggjarane i Alver har god livskvalitet, trygge oppvekstvilkår og god helse

I dag er det seks planar som til saman dekkjer Alver kommune og som skal erstattast av kommuneplanen sin

arealdel for Alver:

- Kommunedelplan Radøy (vedtatt 2019)
- Kommunedelplan Meland (vedtatt 2019)
- Kommunedelplan Lindås (vedtatt 2019)
- Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen (vedtatt 2019)
- Kommunedelplan Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden (vedtatt 2015)
- Kommunedelplan Lindåsneset med Mongstad (vedtatt 2010)

Kommuneplanen sin arealdel er bestilt i planstrategien for Alver kommune 2021- 2024, vedtatt i kommunestyret den 25. mars 2021.

Hovudmål for planarbeidet:

Kommuneplan sin arealdel skal bidra til at det er godt og attraktivt å leve, bu, arbeide og skape verdier i Alver kommune.

Effektmål for planarbeidet:

1. Kommuneplanen sin arealdel for Alver skal erstatte dei seks kommunedelplanane som per i dag, samla sett, er gjeldande overordna plan for Alver kommune.
2. Arealdelen skal følge opp føringar frå samfunnsdelen.
3. Ein felles plan vil samordne og oppdatere politikken som ligg i dei seks gjeldande kommunedelplanane.
4. Ein felles plan vil gje meir føreseielege rammer for innbyggjarar og næringsliv
5. Ein felles plan vil forenkle og effektivisere sakshandsaminga i Alver kommune

Plan- og bygningslova gjev rammer for kva som må vurderast og korleis prosessen for utarbeiding av kommuneplanen sin arealdel skal vere. Utarbeiding av kommuneplanen sin arealdel er ein kompleks prosess, kor mange ulike omsyn skal vektast opp i mot kvarandre. Arbeidet stiller høge krav til oppdatert kunnskapsgrunnlag og gode prosessar både ut mot innbyggjarar, internt i administrasjonen og mot det politiske nivå.

Vidare prosess etter høyring og offentlig ettersyn

1. **Planprogrammet.** Administrasjonen samanfattar innkomne innspel til planprogrammet, og utarbeider politisk sak om 2. gangs handsaming av planprogrammet til kommuneplanen sin arealdel.
2. **Innspelsperioden.** Alle som sender inn innspel til planarbeidet mottar eit standardsvar med informasjon om vidare prosess. Administrasjonen legg alle innspel inn i nordhordlandskart.no og utarbeider ei tilråding til grovsiling av innspela til politisk styringsgruppe. Tilrådinga vil omhandle kva innspel som skal takast med vidare til konsekvensutgreiing og kva innspel som skal silast vekk. Tilrådinga til grovsiling vil ta utgangspunkt i dei føringane som er lagt i kap. 5 i planprogrammet.

Oppbygging av planprogrammet

Planprogrammet er bygd opp med følgjande hovudkapittel:

1. Innleiing
2. Organisering og framdrift
3. Medverknad og kommunikasjon

4. Hovudtema i planarbeidet
5. Innspel til arealdelen
6. Konsekvensutgreiing og risiko- og sårbarheitsvurdering

Nasjonale, regionale og lokale føringar og kunnskapsgrunnlag for planarbeidet er lagt inn som vedlegg til planprogrammet.

Kap. 1 Innleiing

Inneheld omtale av utviklingstrekk, bakgrunn og mål, informasjon om kva ein kommuneplan og eit planprogram er, samt informasjon om hovuddokument til kommuneplanen sin arealdel.

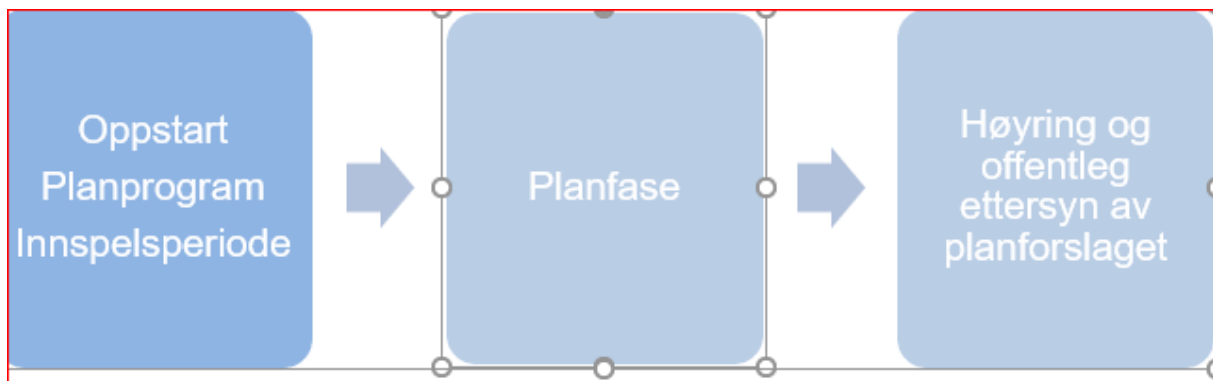
Kap. 2 Organisering og framdrift

Organiseringa og framdrift for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel er presentert i kap. 2 i planprogrammet.

Utval for areal, plan og miljø er politisk styringsgruppe for arbeidet med kommuneplanen sin arealdel. Den politiske styringsgruppa skal delta aktivt i planprosessen, få orienteringar om planarbeidet og fatte formelle vedtak om vegval undervegs i prosessen (prosessvedtak). Møtene i styringsgruppa kan vere både arbeidsmøter og vedtaksmøter.

Kap. 3 Medverknad og kommunikasjon

Gjennom medverknadsprosessen som er gjennomført i samband med samfunnsdelen har vi god kunnskap som vi skal bygge vidare på inn i arbeidet med arealdelen. Kap. 3 inneheld opplegg for medverknad i planarbeidet. Fase 1, oppstart, planprogram og innspelsperiode er meir detaljert enn opplegget for fase 2 og fase 3. Fokus i fase 1 er å nå ut med informasjon. Det vert ikkje lagt opp til mange møter i den fasen. Verkstader og møter om konkrete tema skal gjennomførast i fase 2. Detaljane for fase 2 og fase 3 skal fastsettast i det vidare planarbeidet.



Kap. 4 Hovudtema i planarbeidet

Val av hovudtema er basert på samfunnsdelen for Alver, erfaringar og utfordringar med dei seks gjeldande kommunedelplanane og overordna føringar. Kapittelet er bygd opp rundt dei fire hovudmåla frå samfunnsdelen. Utgreiingane som må gjennomførast i planarbeidet er presentert i kap. 4.5.

Kap. 5 Innspel til arealdelen

Eit innspel til kommuneplanen kan vere eit råd, ein ide eller eit ynskje frå innbyggjarane, og er eit viktig kunnskapsgrunnlag for kommunen. Den kunnskapen kommunen får gjennom innspela vert vurdert og vekta mot anna kunnskap og ulike omsyn. Kapittel 5 presenterer dei vurderingane som vil bli lagt til grunn ved handsaming av innspel til arealdelen. Krav til innspel og prosess for handsaming av innspel er omtalt i vedlegg 1.

Kap. 6 Konsekvensutgreiing og risiko- og sårbarheitsvurdering

Alle kommuneplanar skal jamfør plan- og bygningslova § 4-2 innehalde ei vurdering av planen sine konsekvensar for miljø og samfunn – konsekvensutgreiing. Planprogrammet til kommuneplanen skal innehalde ein presentasjon av kva tema som skal vurderast i konsekvensutgreiinga. Krav om risiko- og sårbarheitsvurdering kjem fram av plan- og bygningslova § 4-3, og er viktig for å sikre at tryggleiken er ivarettatt i planlegginga.

Kommunedirektøren sine vurderingar

I prosessen med å utarbeide planprogrammet har det vore tre møter i politisk styringsgruppe. Tredje møte i politisk styringsgruppe vart gjennomført 25. mai 2022. I det møte vedtok styringsgruppa fleire prosessvedtak. Prosessvedtaka er i hovudsak innarbeida i utkast til planprogram, saman med andre endringar basert på kvalitetssikring i administrasjonen og andre innspel frå politisk styringsgruppe.

I dette saksframlegget gjer vi ei fagleg vurdering av nokre av endringane styringsgruppa gjorde i møte 25. mai. Vi tar for oss tema for tema på denne måten:

- Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022
- Kommunedirektøren sin vurdering
- Kommunedirektøren sitt nye framlegg til vedtak (ikkje relevant for alle tema)

Kommunedirektøren sine nye framlegg til endringar er ikkje lagt inn i planprogrammet. Framlegg til endringar er summert opp i ein tabell mot slutten av den politiske saka og vert etter den politiske handsaminga oppdatert i tråd med vedtak i utval for areal, plan og miljø.

Kap. 2 Organisering og framdrift

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Ber om en mer detaljert fremdriftsplan som viser hvordan vi kan nå 1.gangs handsaming innen sommer 2023.

Kommunedirektøren sin vurdering

Utarbeiding av kommuneplanen sin arealdel er styrt av plan- og bygningslova. Før kommunesamanslåinga vart fire av dei seks kommuneplanane/kommunedelplanane i dei tre tidlegare kommunane rullert. Desse rulleringane vart gjennomført på relativt kort tid. Ved utarbeiding av den fyrste kommuneplanen sin arealdel for Alver er det behov for ein grundig prosess.

Kap. 4.5 i planprogrammet summerer opp dei utgreiingane som må gjennomførast i planarbeidet. Fleire av desse utgreiingane er nødvendige for å få godkjent planen, og for at kommuneplanen skal klare å følgje opp føringane som er lagt i samfunnsdelen. Oversikten viser ikkje arbeidet som må gjerast for å utarbeide plandokumenta (føresegner, plankart og planskildring), handsaming av innspel (grovsiling og konsekvensutgreiing) og medverknad. Til dømes er utforming av føresegnene ein stor jobb. I tillegg til å oppdatere føresegnene til gjeldande lovverk, må vi sjå på skilnader i krav og føringar i dei seks gjeldande kommunedelplanane, som grunnlag for dei nye føresegnene for kommuneplanen sin arealdel for Alver.

Arbeidet med kommuneplanen sin arealdel set store krav til kapasitet og ressursar i administrasjonen, samt behov for medverknad og prosess opp mot det politiske nivå.

Vedlagt til saka er ein detaljert framdriftsplan som viser utgreiingsbehov i planarbeidet, rekkefølge for gjennomføring og forventa tidsbruk. I tillegg er det lagt inn omtale av andre vurderingar og prosessar som må gjennomførast. Kommunedirektøren sin vurdering er at denne framdriftsplanen viser behovet for å halde på framdriftsplanen slik den er presentert i kap. 2, med forventa vedtak av kommuneplanen sin arealdel i juni 2024.

Kap. 4.1 Bustader og bumiljø med kvalitet

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Adm. må presisere kulepunkt 4 under bustader og bumiljø med kvalitet: Samanhengande gang- og sykkeltilbod

(trygg ferdsel/trygg skuleveg).

Kommunedirektøren sin vurdering

Punktet er lista opp under kvalitetskrav til utbygging av nye, større bustadområder. I og med at lista er knytt opp til nye, større bustadområder, er det kommunedirektøren si vurdering at eit slikt krav er teneleg, for å sikre ein god kvalitet på den type utvikling. I planprogrammet er formuleringa justert ved at ordet «samanhengande» er tatt vekk.

Kap. 4.2 Landbruk

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Punktet "Enklare å byggje hus nr. 2 og 3 så lenge det er meint å vere ein ressurs på garden" blir endra til "enklare å byggje hus 2 eller 3, samt moglegheit for å skilje det/dei frå så lenge det ikkje svekkar ressursen på garden".

Kommunedirektøren sin vurdering

Prosessvedtaket er ei endring av vegvalg vedtatt i samfunnsdelen 19. mai 2022. Vedtatt samfunnsdel er ei føring for arealdelen, og kommunedirektøren meiner det er uheldig å endre vegvalet. Det er stor forskjell på å legge til rette for bygging av fleire hus på garden og det å legge til rette for frådeling.

Kommunedirektøren sitt nye framlegg til vedtak

Punktet vert endra til: *Enklare å byggje hus nr. 2 og 3 på garden, så lenge desse er meint å vera ein ressurs på garden.*

Kap. 4.5 Samle tabell – Utgreiingsbehov i kommuneplanen sin arealdel

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Punkt 2: Kartlegging av strandsona

- a. Grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjø i utbyggingsområder
- b. Vurdere tilgang for ålmenta til strandsona i ulike deler av kommunen (opning for aktivitet ved og i sjø)
- c. *Grunnlag for å utvide byggegrensa utanfor eksisterande naust, slik at det kan opnast for opptrekk av båtar til nausta.*
- d. *Grunnlag for å opne for einskilt naust inntil eksisterande naustmiljø.*
- e. *Grunnlag for å byggje nye naust på tidlegare naustgrunnar.*

Kommunedirektøren sin vurdering

Opplistinga i tabellen med utgreiingsbehov er kortfatta. Intensjonen er at detaljane knytt til kvart punkt vert fastsatt i planfasen. Utgreiinga av strandsona og resultatet av kva vi kan legge til rette for i planen må skje gjennom konkrete vurderingar av kvart enkelt område. Døme på vurderingar; omsynet til strandsonevernet, hindre nedbygging og privatisering av strandsona, ålmenta sine interesser, differensiering etter statlege planretningslinjer for forvaltning av strandsona, naturmangfald, grunnforhold på staden, avklaring om det kan leggst til rette for felles anlegg som t.d. båtopptrekk.

Nytt kulepunkt c er etter kommunedirektøren sin vurdering ei unødvendig presisering i planprogrammet, i og med at det ei ein vurdering som kan gjerast i planarbeidet sjølv om det ikkje er inkludert som eiga punkt.

Nytt kulepunkt d er ei vurdering som og kan gjerast i planarbeidet. I alternativ 2 til vedtak er det lagt inn forslag til omformulering av punktet. Det er og lagt inn forslag til omformulering i kap. 5.3 for å sikre ei opning for å

vurdere det (sjå omtale under).

Nytt kulepunkt e. Formuleringa av punktet i prosessvedtaket er i konflikt med føringar for strandsonerforvaltninga. Strandsonevernet er meir restriktivt no og det er ikkje automatikk i at det skal kunne reisas nye bygg på gamle tufter. Kulepunkt e er i tillegg potensielt svært arbeidskrevjande og omfattande, og vil kunne ha konsekvens for tids- og ressursbruk i planarbeidet. Av om lag 3050 naust totalt i Alver kommune, er det i underkant av 2400 naust som ikkje ligg innanfor andre typer bygg og anlegg (naustformål) eller LNF-spreidd naust.

Kommunedirektøren legg fram to alternativ til vedtak. Alternativ 1 er kommunedirektøren sitt primære ønske, å ta vekk dei tre nye underpunkta, med bakgrunn i at detaljane for utgreiingsbehova skal fastsettest i planfasen. Viss utvalet framleis vil halde på dei punkta som er lagt inn i prosessvedtaket, rår kommunedirektøren til at ordlyden må endrast. Framlegg til ny ordlyd er lagt inn i alternativ 2.

Kommunedirektøren sitt nye framlegg til vedtak

Alternativ 1

Punkt 2: Kartlegging av strandsona vert endra til:

- a. Grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjø i utbyggingsområder
- b. Vurdere tilgang for ålmenta til strandsona i ulike deler av kommunen (opning for aktivitet ved og i sjø)

Alternativ 2

Punkt 2: Kartlegging av strandsona vert endra til:

- a. Grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjø i utbyggingsområder
- b. Vurdere tilgang for ålmenta til strandsona i ulike deler av kommunen (opning for aktivitet ved og i sjø)
- c. Grunnlag for å utvide byggegrensa utanfor eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust, slik at det kan opnast for opptrekk av båtar til nausta
- d. Grunnlag for å opne for einskilt naust i eller i direkte tilknytning til eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust.
- e. Grunnlag for å byggje nye naust på tidlegare naustgrunnar i eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust.

Kap. 5.2 Vi ønskjer særskilt innspel på

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Basert på samfunnsdelen til Alver kommune er det særskilt behov for innspel på følgjande tema:

- *Areal som er aktuelle for etablering av mindre bueiningar (rekkehus, leiligheter og einebustader) i senter, bygder og grender*
- *Fellesareal i strandsona for fritid og rekreasjon*
- *Areal for mottak av masser for forbetring av landbruksjord*
- *Landbrukseigedomar med ønske om etablering av tilleggsnæring til landbruksdrifta*
- *Areal som har kvalitetar ein ønskjer å ta vare på; lokale møteplassar, grøntområder (som parkar, leikeareal, areal for fritid og rekreasjon)*
- *Nye og utviding av eksisterande næringsområde*
- *Utviding av og nye forretningsområde, offentlege og privat tenesteområde i bygdesentra*
- *Nye nausttomter i eksistrande naustområde*
- *Utviding av eksisterande bustadtomter*
- *Nye LNF -spreidd-område for bustader i bygder og grender*

Kommunedirektøren sin vurdering

I prosessen med kommuneplanen sin arealdel er innspel til planarbeidet tradisjonelt innspel frå grunneigarar og næringsaktørar. Føremålet med kap. 5.1 var å løfte særskilte tema som vi ønskjer å få innspel på, tema som er viktige for å nå mål i samfunnsdelen, og tema knytt til fellesinteresser. Det var ikkje intensjonen at opplistinga skulle vere ei uttømmende liste over alle dei ulike tema som det er forventa at det vil kome innspel på til planarbeidet.

Med prosessvedtaket 25. mai er det lagt til mange fleire tema på lista. Tema som vi forventar at det vil kome innspel på, sjølv om tema ikkje er ein del av opplistinga. Ved å inkludere tema på lista skaper det ei forventning som det kan vere krevjande å oppfylle.

Konkret til nokre utvalde punkt. Tretopphytter har ikkje eit eiga arealføremål, men ligg under LNF-spreidd næring. Tretopphytter kan eventuelt takast inn som eit av fleire dømer i tilknytning til kulepunkt 4. Er lagt inn i alternativ 1.

Kulepunkt «Utviding av og nye forretningsområde, offentlege og privat tenestekområde i bygdesentra». Kommunedirektøren meiner det er uheldig å ta i bruk eit nytt omgrep, «bygdesentra». Viss opplistinga vert vedtatt tilrår kommunedirektøren at det vert endra til «bygder og grender».

Kommunedirektøren har to alternative framlegg til vedtak. Alternativ 1 er å endre tilbake til opplistinga i utkast til planprogram frå 25. mai. Alternativ 2 er å ta ut heile kapittel 5.2.

Kommunedirektøren sitt nye framlegg til vedtak

Alternativ 1

- Areal som er aktuelle for etablering av mindre bueiningar (rekkehus, leiligheter) i sentera, bygder og grender
- Fellesareal i strandsona for fritid og rekreasjon
- Areal for mottak av masser for forbetring av landbruksjord
- Landbrukseigedomar med ønskje om etablering av tilleggsnæring til landbruksdrifta (gardsutsal, inn på tunet, tretopphytter m.m.)
- Areal som har kvalitetar ein ønskjer å ta vare på; lokale møteplassar, grøntområder (som parkar, leikeareal, areal for fritid og rekreasjon)

Alternativ 2

Ta ut kap. 5.2. Vi ønskjer særskilt innspel på.

Kap. 5.4 Vurdering av konkrete arealføremål

Styringsgruppa sitt prosessvedtak 25. mai 2022

Strandsona: Denne formuleringa vert fjerna : Det vert ikkje opna for innspel på enkelt naust.

Kommunedirektøren sin vurdering

Vurderinga av dette prosessvedtaket har kopling til vurderinga under prosessvedtak i kap. 4.5 tilleggspunkt under strandsona. Vurdering av enkeltnaust i planarbeidet vil vere ressurskrevjande (konsekvensutgreiing med vurdering av strandsoneverdiar) og vil kunne ha konsekvens for tids- og ressursbruk i planarbeidet. I tillegg er det i konflikt med føringar for strandsoneforvaltninga; til dømes vern av strandsona, utfordringar med tilkomst og tilrettelegging av infrastruktur. Kommunedirektøren vurderer det som lite realistisk å få lagt inn enkeltnaust i

kommuneplanen sin arealdel.

Kommunedirektøren er positiv til å legge til rette for innspel på enkelt naust i eller inntil eksisterande område satt av til naustområde/LNF-spreidd naust. Ved å avgrense tema til større områder, kan ein sikre felles løysingar for infrastruktur og tilkomst, samt sikre at nedbygginga av strandsona vert redusert.

Kommunedirektøren sitt nye framlegg til vedtak

Legg inn i tabell under Strandsona: «Det vert opna for innspel på einskilt naust i eller i direkte tilknytning til eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust».

Oppsummering av kommunedirektøren sine framlegg til vedtak

Nr.	Kapittel	Kommunedirektøren sine framlegg til endringar
1	Kap. 4.2. Landbruk	Punktet vert endra til: <i>Enklare å byggje hus nr. 2 og 3 på garden, så lenge desse er meint å vera ein ressurs på garden.</i>
2	Kap. 4.5 Utgreiings- behov – Strandsone	<u>Alternativ 1</u> Punkt 2: Kartlegging av strandsona vert endra til: a. Grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjø i utbyggingsområder b. Vurdere tilgang for ålmenta til strandsona i ulike deler av kommunen (opning for aktivitet ved og i sjø) <u>Alternativ 2</u> Punkt 2: Kartlegging av strandsona vert endra til: a. Grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjø i utbyggingsområder b. Vurdere tilgang for ålmenta til strandsona i ulike deler av kommunen (opning for aktivitet ved og i sjø) c. Grunnlag for å utvide byggegrensa utanfor eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust, slik at det kan opnast for opptrekk av båtar til nausta d. Grunnlag for å opne for einskilt naust i eller i direkte tilknytning til eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust. e. Grunnlag for å byggje nye naust på tidlegare naustgrunnar i eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust.
3	Kap. 5.2 Vi ønskjer særskilt innspel på	<u>Alternativ 1</u> · Areal som er aktuelle for etablering av mindre bueiningar (rekkehus, leiligheter) i sentera, bygder og grender · Fellesareal i strandsona for fritid og rekreasjon · Areal for mottak av masser for forbetring av landbruksjord · Landbrukseigedomar med ønskje om etablering av tilleggsnæring til landbruksdrifta (gardsutsal, inn på tunet, tretopphytter m.m.) · Areal som har kvalitetar ein ønskjer å ta vare på; lokale møteplassar, · grøntområder (som parkar, leikeareal, areal for fritid og rekreasjon)

		<u>Alternativ 2</u> Ta ut heile kap. 5.1. Vi ønskjer særskilt innspel på.
4	Kap. 5.4 Vurdering av konkrete arealføremål	Legg inn i tabell under Strandsona: «Det vert opna for innspel på einskilt naust i eller i direkte tilknytning til eksisterande område med arealføremål naust/LNF-spreidd naust».

Vedlegg i saken:

08.06.2022	Planprogram_Kommuneplanen sin arealdel	1751274
	Alver_Framlegg til 1 gangs handsaming_070622	
08.06.2022	Notat om framdrift_KPA Alver_070522	1751270
08.06.2022	Framlegg til framdriftsplan for KPA Alver_070522	1751406
08.06.2022	Politisk	1751272
	styringsgruppe_Møteprotokoll_250522_prosessvedtak	
08.06.2022	Kommuneplanen-sin-samfunnsdel-2022-2034	1751273

Arkiv: <arkivID><jplD>
GBNR-137/832, FA-
L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato: 27.05.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
088/22	Utval for areal, plan og miljø	15.06.2022
032/22	Eldreråd	05.09.2022
027/22	Ungdomsråd	05.09.2022
035/22	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	05.09.2022
030/22	Utval for næringutvikling og drift	07.09.2022

1 gongs handsaming - Offentleg ettersyn - Galteråsen næringsområde
KOMMUNEDIREKTØREN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Galteråsen næringsområde, gbnr. 137/804 mfl. PlanID 46312021002. Vist på plankart datert 24.2.2022 med tilhøyrande føresegner datert 6.5.2022.».

Utval for areal, plan og miljø 15.06.2022:

Handsaming:

Utvalet var på synfaring før møtet tok til.

Jogeir Romarheim-Krf bad om vurdering av sin habilitet jf. Forvl. lova §6.b. Utvalet vurderte han samrøystes som inhabil, og han deltok difor ikkje i handsaming av denne saka.

Kommunedirektøren sitt framlegg vart vedteke med 7 røyster (Anne Grete Eide-Ap, Ståle Hopland-Uavh, Leif Taule-Sp, Henning Fyllingsnes-H, Ingrid Fjeldsbø-H, Heine Fyllingsnes-H, Sveinung Toft-V)

APM- 088/22 Vedtak:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Galteråsen næringsområde, gbnr. 137/804 mfl. PlanID 46312021002. Vist på plankart datert 24.2.2022 med tilhøyrande føresegner datert 6.5.2022.».

Saksopplysningar

På oppdrag frå Romarheim Entreprenør AS og Lihiba AS legg Ard arealplan AS fram forslag til reguleringsplan for Galteråsen næringsområde. Planområdet er på om lag 124 daa og ligg ved Alverflaten mellom allereie to detaljregulerte næringsområde. Hovudformålet med planen er å legge til rette for utbygging av eit nytt næringsområde for lagerverksemd og annan plasskrevjande næring.

Reguleringsplanen vil kople saman eksisterande næringsområde i nordvest og søraust.



Kartet over, utarbeid av Ard arealplan AS viser planområde i saman med eksisterande reguleringsplanar på Alverflaten.

Planprosess og medverknad

Oppstartsmøte vart gjennomført 3.3.2021 og oppstart av planarbeid med planprogram vart varsla 4.6.2021. Det kom inn 3 private merknader og 6 offentlege uttaler. Desse er oppsummert og kommentert i merknadsskjema, sjå vedlegg 12. For fullstendige uttaler sjå vedlegg 13. Framlegg til planprogram vart fastsett av Alver kommunestyre 28.10.2021. Planforslaget var sendt inn til 1. gongs handsaming 15.3.2022. Administrasjonen sin førebels vurdering vart sendt ut 8.4.2022 og revidert planforslag som no ligg føre dykk vart sendt inn 6.5.2022.

Kort om planforslaget

Framlegg til reguleringsplan inneheld arealformål for næringsverksemd (BN), LNFR områder, samferdsle og omsynssone for friluftsliv. Planen legg opp til ei BYA på 55% med maks byggehøgde sett til 15 meter. Sjå vedlegg 6 og 8 for korleis områda ved ferdigstilling kan verta sjåande ut. Reguleringsplanen overlappar delar av eksisterande plan i vest ved namn Alver næringsområde sør. PlanID 1263-201601. Framtidig utvikling av område for næring er i tråd med overordna føringar for felt BN1 gitt ved kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031. Flytting av tursti ut av planområde er ikkje i tråd med overordna føringar, meir om dette tema under kapitelet vurdering. Grunna storleika på næringsareal som planen opnar for at kan utviklast vart det vurdert at reguleringsplanen utløyste krav til planprogram og konsekvensutgreiing, jf. KU-forskrifta § 6 b) vedlegg I punkt 24 – Næringsbygg med eit bruksareal på meir enn 15 000 m². Under

kapitel 8.2 i planskildringa er det lagt inn tabellar som viser fotavtrykket for kor mykje ein kan byggje ut i kvart delområde og på kvar tomt.

Konsekvensutgreiinga vurderte planens påverknad for friluftsliv, naturmangfold og landskap, sjå vedlegg 4.

Rådgivande Biologer sin konklusjon er at utbygginga vil ha noko negativ konsekvens for dei tre kartlagde tema. For meir informasjon sjå KU-rapporten og planskildringa under kapitel 8.1, 8.6 og 9. Tema vert og vidare omtalt under vurdering.

For trafikkforholda er intensjonen med planen at når ein går i gong med oppføring av bygga skal anleggstrafikken gå søraust. Den same intensjonen gjeld og i driftsfasen. Bakgrunnen for denne løysninga er for å kanalisera trafikken mot aust ved rundkøyringa der samferdsleanlegget er dimensjonert for ein slik belastning og då i styrt mogleg grad skjerma bustadar i vest mot tungtrafikk.

Reguleringsplanen omfattar LNF areal der overskotsmassar innanfor #1 slik vist i plankartet skal gjenbrukas. Markslaget er i hovudsak grasproduksjon og innmarksbeite. Føresegn § 2.5.1 – 2.5.3 sikra bruk av område. Føresegna for #1 går fram av § 4.2. Innanfor det regulerte feltet BN4 ligg det i gards kart eit område på ca. 930 m² som er kategorisert som innmarksbeite. Område er regulert til næring i kommunedelplanen. Av ortofoto går den gamle stien gjennom dette arealet der bilete viser open mark med nokre innslag av busker og trær, men ingen spor av landbruksdrift.

Vurdering

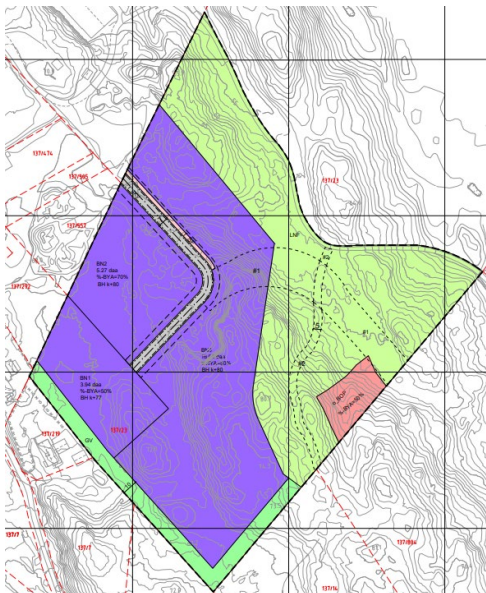
I dette kapittelet følgjer Kommunedirektørens kommentarar til sentrale moment i saka.

Konsekvensutgreiing

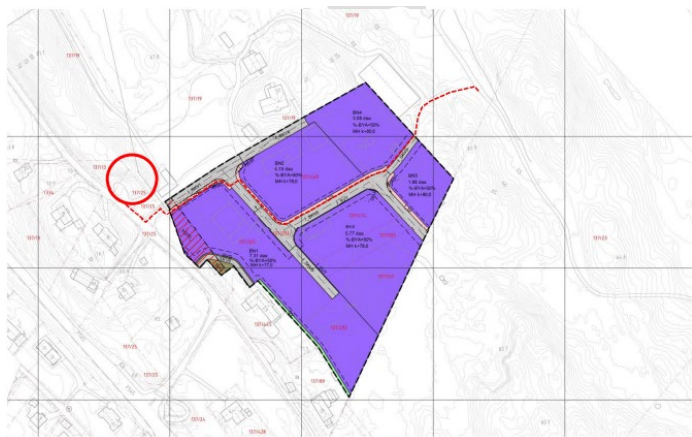
På bakgrunn av fastsett planprogram har Rådgivande Biologar utarbeidd ei konsekvensutgreiing for tema friluftsliv, naturmangfold og landskap. Knytt til tema naturmangfold er det og blitt utarbeid eit CO₂ rekneskap (vedlegg 11). Forslagsstillar si vurdering av naturmangfoldlova §§ 8-12 går fram av vedlagt planskildring under kapitel 9.15.

Friluftsliv

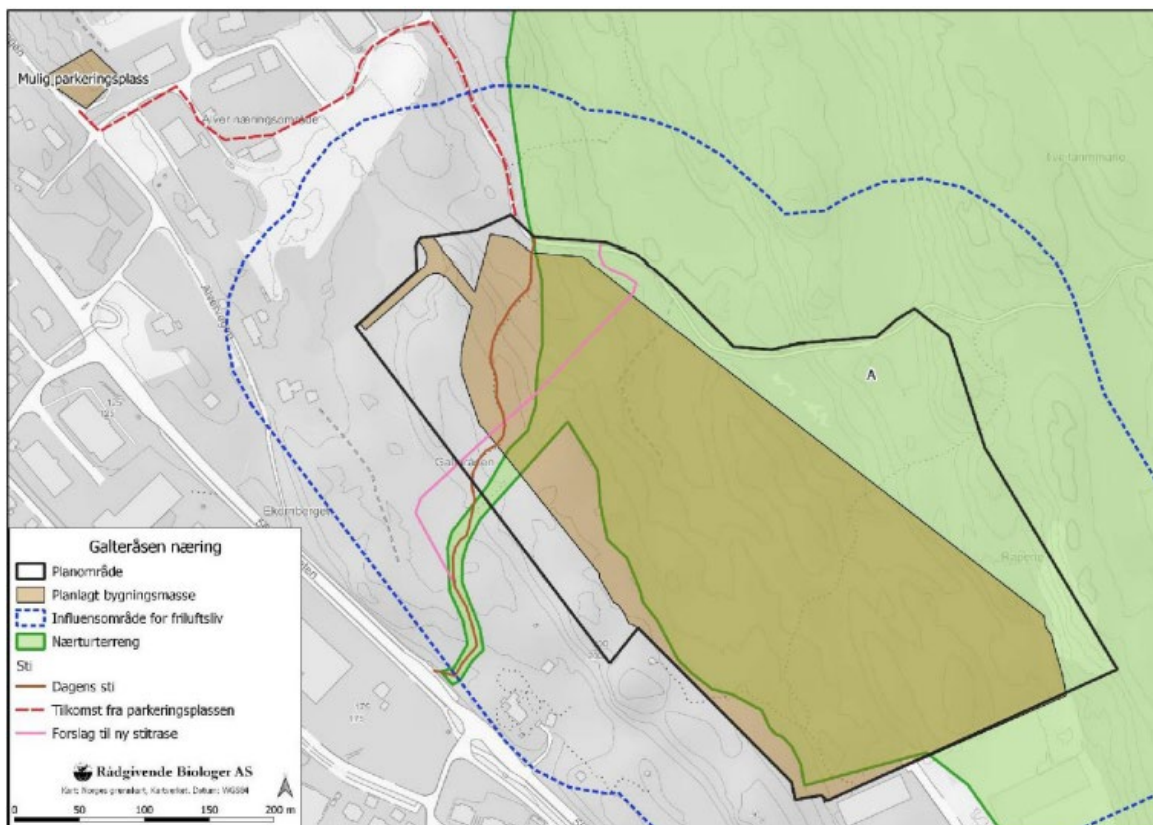
Store deler av næringsområde ligger innanfor friluftsområde Tveitevarden/Erstadjellet, der kommunedelplanen og eksisterande reguleringsplanar i nordvest har lagt inn føringar for korleis stisystem skal sikrast ved framtidig utbygging av område. I detaljreguleringsplan for Alver næringsområde sør som vart vedteken i 2018 går det fram av føresegn 8.1 andre ledd at *ved prosjektering av veg innanfor #1 gjennom LNF-området/planområdet, skal tursti sikrast planfri kryssing av vegen*. Sjå kartutsnitt under frå plankartet til Alver næringsområde sør som viser mogleg plassering av sti.



Ved rullering av kommunedelplanen for Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2019-2031 under føresegn 4.5, 4.5.2 og 4.5.3 er kravet om planfri kryssing mellom køyreveg og stisystem falt bort. Gjeldande føringar er at det skal vera god framkommeligheit og sikker kryssing mellom veg og sti. Plankonsulent har i planskildringa under kapittel 8.6, 9.2.1 og 9.10 vurdert at den røde stipla linea som vist under vil vera det beste område for turgåarar å ferdast, noko som medføra at ein flyttar sti systemet utanfor planområde. Kartutsnittet under er plankartet til Alver næringsområde, planID 1263-201206.



Rådgivande biologar har i konsekvensutgreiinga på side 29-30 lagt til grunn i sin vurdering om planens konsekvens og påverknad på friluftsliv at avbøtande tiltak er at det skal planleggast for ny sti trasé gjennom planområde slikt vist på kartutsnittet under.



Det er ikkje samsvar mellom kva som er lagt til grunn i konsekvensutgreiinga for vurdering av planen si konsekvens for friluftsliv og det plankonsulent har vurdert i planskildringa. Fram mot 2 gongs handsaming må konsekvensutgreiinga oppdaterast i høve den faktiske løysinga som skal sikra friluftsinnteressa. I føresegna under punkt § 3.3.1.3 går det fram at «tilrettelegginga for tilkomst til friluftsområdet skal flyttast til nordvest for reguleringsplan. Tilkomsten vil gå gjennom reguleringsplan Alver næringsområde, plan ID 1263 201206.».

Kommunedirektøren vurderer at avviket mellom valt løysing er stor i høve tidlegare og gjeldande føringar for korleis friluftsinnteresser i område skal sikrast. Ved offentleg ettersyn er det særleg viktig at brukarar av område vert varsla så ein får innspel om løysinga for stisystem forslagsstillar har lagt opp til er tilfredsstillande eller ei. Planen vil og verta sendt til høyring hos organisasjonar innanfor friluftsliv, regionale mynde og kommunale avdelingar innanfor kultur og friluftsliv.

Naturmangfold

Tema naturmangfold er delt inn i deltema naturtypar, arter inkludert økologiske funksjonsområder og landskapsøkologiske funksjonsområder. Kartlegginga er basert på innhenting av informasjon frå databasar og feltundersøkingar vår og sommar 2021. Naturtypar ble kartlagt etter Miljødirektoratets kartleggingsinstruks frå 2021 og artsdatabanken 2018. Rådgivande biologar har vurdert kva konsekvensar utbygginga vil ha for naturmangfold både innanfor planområde og influensområde, samla kald utredningsområde. For terrestrisk vegetasjon er influensområde satt til 100 meter og for fugleliv 250 meter frå tekniske inngrep. Kartlegginga medførte ikkje til registreringar av naturtypar i område. For deltema artar inkludert økologiske funksjonsområder ble det innanfor utredningsområde registrert fleire fugle artar som bruker område til hekking. Sandsvale er av nasjonal forvaltningsinteresse, ligg på raudlista og er registrert hekkande innanfor influensområde men ikkje innanfor planområde. Det vart ikkje registrert nokre viktige landskapsøkologiske funksjonsområder som trekkvegar og liknande i område. Samla sett er det vurdert at utbygginga ikkje vil ha ei miljøskade på naturverdiar av nasjonal forvaltningsinteresse innanfor planområde. For meir informasjon om

kartlegginga og vurdering av naturmangfold sjå vedlegg 4.

Utbygginga vil medføre tap av myrområde og utslepp av karbon. Rådgivande biologar har utarbeidd eit notat med CO₂-rekneskap. Etter en periode på 20 år vil en endring av 19,5 daa myr til bygd areal føre til utslepp av 1129,7 tonn CO₂-ekvivalenter. For nærare informasjon om kva som er lagt til grunn i berekninga sjå vedlegg 11.

Under kapitel 9.5 i planskildringa har forslagsstillar skildra at etablering av sprengsteinsvoll, opparbeiding av viltåker og planting av skog er nokre avbøtande tiltak som kan gjerast i område for tap av myrflatane. Arealformål og føresegn opnar for gjennomføring av desse tiltaka. Iverksett ein nokre av tiltaka har forslagsstillar vurdert at CO₂ utsleppa vil gå i null etter ein periode på 70-80 år. Vert alle kompensierende tiltak iverksett er det vurdert at CO₂ utsleppa vil gå i null etter ein 20 års periode.

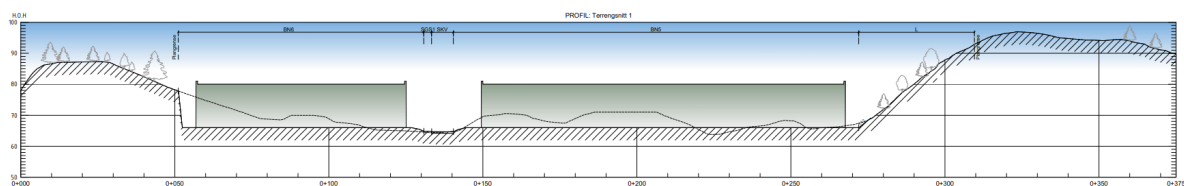
Kommunedirektøren vurderer at avbøtande tiltak for nedbygging av myrområda ikkje er tilfredsstillande sikra i føresegna. Forslagsstillar har gjort ei god øving i planskildringa og øvrige planmateriale ved å skildra ulike tiltak som faktisk kan gjerast i område for å bøta på dei klimagassar som vert frigjort i atmosfæren. Slik planen no ligg føre lyd føresegn § 3.3.1.2 som følgjande:

«Myrareal som vert fjerna skal ha avbøtande tiltak for å redusere CO₂ utslepp.».

Fram mot 2 gongs handsaming må nemnde føresegn supplerast med faktiske avbøtande tiltak. Ved offentlig ettersyn må òg andre offentlege mynde og interesse organisasjonar gjerne gje innspel til føreslegne tiltak og dømer på andre avbøtande tiltak som kan gjerast.

Landskap

Konsekvensutgreiinga viser at næringsbygga vil ligge noko nedsenka i terrenget der naturlege høgdedrag utanfor planområde vil skjerma bygga til ei viss grad, då særleg sett frå Alverflaten. Av denne grunn har forslagsstillar valt å ikkje regulera inn eige vegetasjonsskjerm i planområde slik kommunedelplanen krev. Utsnitt under frå terrengsnitta (vedlegg 8) som viser korleis bygga still seg i høve kringliggande terrengformasjonar:



Kommunedirektøren er einig med forslagsstillar si vurdering at det i dette område ikkje vil vera formålstenleg å regulera inn eige vegetasjonsskjermer sia terrenget utanfor planområde fungerer som ei naturleg barriere. Likevel vurderer kommunedirektøren at andre avbøtande tiltak for å redusere fjernverknad sett frå Tveitevarden/Erstadvjellet burde vert sikra i plan. Grøne tak og fasadar av mørkt trevirke er dømer på slike tiltak som vil dempe næringsbygga sitt uttrykk i område. Kommunedirektøren ber om at forslagsstillar fram mot 2 gongshandsaming supplera føresegn § 2.1 Estetisk utforming med avbøtande tiltak for utforming av bygga slik at dei vil passe betre inn i terrenget.

Økonomi

Det er ingen kjende direkte kostnader for kommunen knytt til realisering av reguleringsplanen. Vert det mogleg å byggje ein parkeringsplass for friluftinteresserte i område, vil opparbeidinga medføra kostnader for kommunen.

Konklusjon

Kommunedirektøren har ingen merknader til planprosessen så langt og vurderer mottatt planmateriale til å ha tilfredsstillande kvalitet til å sendas på høyring og ut til offentleg ettersyn. Kommunedirektøren sluttar seg til hovudformålet og det planfaglege grepet i planforslaget. Ved offentleg ettersyn ynskjer ein særleg tilbakemeldingar kring følgjande tema:

- Friluftsliv – Plassering av stisystem.
- Naturmangfold – Sikra spesifikke tiltak for å binda karbon.
- Landskap – Estetikk krav til næringsbygga sin utforming av fasadar og tak.

Vedlegg i saken:

08.06.2022	1.Plankart_24.2.2022	1743471
08.06.2022	2.Føresegner_6.5.2022	1743472
08.06.2022	3.Planskildring m komplett ROS_6.5.2022	1743473
23.05.2022	4.Konsekvensutredning_11.1.2022	1743474
08.06.2022	5.Trafikkanalyse_16.12.2021	1743475
08.06.2022	6.Illustrasjonsplan_24.2.2022	1743476
08.06.2022	7.Illustrasjon tilstøtende planer_15.2.2022	1743477
08.06.2022	8.Terrengsnitt_11.3.2022	1743478
08.06.2022	9.Volumberegning_10.2.2022	1743479
08.06.2022	10.VAO-rammeplan_25.2.2022	1743480
08.06.2022	11.CO2-regnskap_25.4.2022	1743481
08.06.2022	12.Merknadsskjema oppstart_25.11.2021	1743482
08.06.2022	13.Merknadar oppstart_22.11.2021	1743483

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
031/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til Næringsfondet - Alver Optikk AS – Søknad om tilskot til DNEye scanner
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Søknad om tilskot til DNEye scanner blir tildelt kr 40 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Alver Optikk AS er eit aksjelselskap. Bransje: 86.909 Andre helsetjenester. Registrert 09.06.2020.

Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Alver Optikk as er ein optisk butikk som tilbyr synsundersøkingar og sal av briller, kontaktlinser og andre synshjelpemiddel.

Om prosjektet

DNEye skanner er ei maskin som basert på meir enn 7000 målepunkt kan skreddarsy brilleglas. Der dei fleste leverandørar tilbyr glas produsert ut frå eit «standardauge» kan søkjar med denne maskina tilpasse individualiserte brilleglas. Dette gir betre kontrastsyn, best mogleg nattsyn, breie synsfelt og naturleg fargegengjeving.

Prosjektleveranse/Målsetting

Anskaffing av maskina er eit ledd i verksemda sin visjon om å kunne tilby best mogleg synshelse, samt skilje seg frå dei andre aktørane som tilbyr synshjelpemiddel i vårt område.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Søknad om tilskot til DNEye scanner	388 750	50 000	40 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemdar og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

17.06.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1757329
17.06.2022	Søknad 2022-0025	1757330
17.06.2022	Søknad om tilskot til DNEye skanner	1757331
17.06.2022	Budsjett DNEye skanner	1757332

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
032/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Alver Anlegg AS - søknad om midler til nystarta bedrift
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjekt Søknad om midler til nyoppstartet bedrift blir tildelt kr 20 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Alver Anlegg AS er eit aksjeselskap. Bransje: 43.120 Grunnarbeid. Registrert 04.07.2022. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Verksemda har tre unge eigarar. Dei skal tilby tenester innan bygg og anleggsbransjen, med hovudvekt på betongfaget.

Om prosjektet

Det vert søkt om midlar til oppstart og etablering:

Kostnadsplan

Tittel	SUM
01. Etableringskostnader Br.reg.	5 500
02. Materialer (div. forskalingsmateriell)	20 000
03. Verktøy (skrumaskin, betongvibrator, sag m.m)	25 500
04. Kurs (masseforflytting, hms, BE-lappen)	19 000
Sum kostnad	70 000

Prosjektleveranse/Målsetting

Målet er å full aktivitet for tre tilsette. For å nå målsettinga treng verksemda kurs, sertifikat og verktøy.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Søknad om midler til nyoppstartet bedrift	70 000	20 000	20 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

06.07.2022 Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond

1772911

06.07.2022	Soknad-2022-0027	1772912
06.07.2022	Soeknad om midlar til nyoppstarta bedrift	1772913

Arkiv: <arkivID><jplD>
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
033/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Alver Logopedi AS - Logopediske tjenester

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet *Logopediske tjenester* blir tildelt kr 30 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Alver Logopedi AS er eit aksjeselskap. Bransje: 89.909 Andre helsetjenester. Registrert 26.07.2022. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Verksemda er skipa av to nyutdanna logopedar som ønskjer å gje pasientar eit behandlingstilbod på eit felt det i dag er lange ventelister på. Det vert lagt opp til gruppetimar i eigne lokale i Alver.

Om prosjektet

I første omgang vil søkjar tilby logopediske tenester til Parkinson klientar og slagamma (med språklege utfall). Arbeidet vil bestå av logopedisk kartlegging og behandling, og vil dekke eit behov i Alver og andre nærliggande kommunar med bakgrunn i lange ventelister. Logopedisk hjelp er noko ein har krav på, jamfør lovverket, og klientar vil få dekkja kostnadene gjennom HELFO.

Det vert søkt om økonomisk stønad til blant anna vidare kurs innan LSVT Loud og letsip for å gje eit kvalitetssikra tilbod til både Parkinson klientar og slagamma. Andre kostnadar som vil kome er til materiell og rekvisita. Menneske som rammast av Parkinson er ofte eldre menneske, som ikkje nødvendigvis har eit stort nettverk. Behandlinga tar både sikte på å bremse utvikling av symptom og å tilby ei sosial behandlingsform gjennom gruppetimar. Det vert derfor også søkt om midlar til lokale i oppstartsfasen.

Prosjektleveranse/Målsetting

Forretningsideen er å kunne bidra til å kutte ned på ventelister og samstundes tilby unike og forskningsbaserte helsetenester. Verksemda vil bidra til å gjere fagfeltet meir synleg og tilgjengeleg, då det er stor etterspurnad etter behandling for desse pasientgruppene. Det langsiktige målet er å tilsette endå ein logoped, for å utvide tilbodet og gje behandling innan fleire område av det logopediske fagfeltet.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Logopediske tjenester	115 000	57 500	30 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

02.08.2022

Soknad-2022-0031

1780232

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
034/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Audsynn AS - Digital fundraising-plattform for en bedre alderdom
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet *Digital fundraising-plattform for en bedre alderdom* blir tildelt kr 50 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Audsynn AS er eit aksjeselskap. Bransje: 70.220 Bedriftsrådgivning og annen administrativ rådgivning.
Registrert 19.01.2022. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Audsynn AS vil stå som eigar av forprosjektet, og vil bli drive av Solfrid Sagstad og Stian Lavik, som begge eig 50% kvar av Audsynn AS. Piloten av forprosjektet vil bli testa i Norge og i England.
Avtalte samarbeidspartnarar vil tilføre ekspertise innan marknadspotensial og utvikling av internasjonale digitale community plattformer for transaksjonar og sosiale nettverk.
Audsynn AS er også ein del av det lokale IUV-miljøet, samt at dei har gode nettverk mot andre sentrale aktørar både nasjonalt og i England.

Om prosjektet

Prosjektet tar utgangspunkt i ein sterk auke i ressursbehovet innan eldreomsorga, særleg mot tiltak for auka livskvalitet og forebyggjande arbeid. Søkjar vil bygge "Takk!" - en revolusjonerende crowdsourcing – crowdfunding plattform med fokus på effekt.
Takk! er eit digitalt fellesskap der enkeltpersonar og organisasjonar vil opprette og gje støtte til konkrete tiltak med fokus på ein betre alderdom. For-prosjektet vil førebu grunn og kartlegge tekniske, organisatoriske og marknadsmessige forhold før oppstart av hovudprosjekt.

Dette er eit ekspertise forprosjekt til å nyttast blant anna innan eldreomsorg (National Care Forum, LondonADASS, Greater Manchester), informasjon og datateknologi (VNNOR, med utspring frå NTNU) og i samsvar med internasjonal vekst (Department for International Trade, Innovasjon Norge).

Konkret vil forprosjektet innehalde marknadsundersøking, forundersøking pilot, etablering av partnarar for innsikt/første test, utgreiing av kunnskapsgrunnlag og vidareutvikling av forretningsmodell.

Prosjektleveranse/Målsetting

Gjennom Takk!-plattformen vil søkjar etablere sentrale partnerskap mellom privatpersonar, mottakarar, bedriftspartnarar, produkt- og tenesteleverandørar og andre interessentar for etablering av crowdfunding (veldigheit) gjennom medlemskap som skal betre livsvilkåra til eldre gjennom ein strukturert modell for velferdsordningar ved bruk av digitale plattformer. Det vert sett søkelys på å oppnå betre livskvalitet, både fysisk og mental helse, samt sosial trivsel. Livskvalitet kan målast på fleire måtar, blant anna ved hjelp av QUALY (Quality adjustet life years), via etablering av godkjente assessments i plattformen eller ved hjelp av interne kvalitetsmetodar hjå den enkelte organisasjon. Effekt og resultat vil bli rapportert til interessentar via

plattformen.

Audsynn AS har også som mål å introdusere plattformen mot andre marknadssegment. I etterkant av pilotperioden er planen å skalere i noverande geografiske felt, samt skalere til andre aktuelle marknader som Skandinavia, Australia, USA og andre marknader.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Digital fundraising-plattform for en bedre alderdom	150 000	75 000	50 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondets kriteriar ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

31.08.2022	Takk! En digital plattform for økt livskvalitet og bærekraftig endring. Vedlegg til søknad Alver Næringsfond 2022 (small)	1793746
27.07.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1778927
27.07.2022	Søknad-2022-0026	1778928

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
035/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Danfer AS - Grønn Selvbetjent Bemanning

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Søknad om tilskot til prosjektet *Grønn Selvbetjent Bemanning* blir ikkje tildelt midlar frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Danfer AS er registrert som foreining/lag/innretning. Bransje: 71.129 Annen teknisk konsulentvirksomhet. Registrert 03.09.2019. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Danfer AS tilbyr bemanningsløyisingar som innleige av medarbeidarar, rekruttering og omstrukturering.

Om prosjektet

Danfer AS ønskjer å utvikle ein app-basert sjølvbetjent bemanningsplattform/system kor oppdragsgivar og kvalifiserte arbeidstakarar enkelt kan registrere seg og hente arbeidskraft etter behov. Dette er eit system dei er åleine om å tilby per i dag. Dei har grøn omstilling, kompetanse og kurs i fokus.

Prosjektleveranse/Målsetting

Formålet er å tilby ein fleksibel løysing for begge partar. Dei har særleg fokus på at tiltaka skal vere grøne.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Grønn Selvbetjent Bemanning	1 450 000	400 000	0

Vurdering

Søknader til næringsfondet i Alver blir vurdert ut frå føremål og målsettingar i vedtektene. Det blir gjort ei heilskapleg skjønsvurdering ut frå prosjektet sitt bidrag til vekst, innovasjon og auka sysselsetting i kommunen. I tillegg blir det lagt vekt på at det er avgrensa med midlar i fondet.

Søknad om støtte til prosjektet får ikkje tildelt økonomisk støtte frå næringsfondet i denne omgang. Denne avgjerda er gjort ut frå ei totalvurdering av prosjektet.

Vedlegg i saken:

22.07.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1778086
22.07.2022	Soknad-2022-0030	1778087

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
036/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - EG ER AS - EG ER Livsstil

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Søknad om tilskot til prosjektet *EG ER Livsstil* blir tildelt kr 30 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Alver Optikk AS er eit aksjeselskap. Bransje: 85.510 Undervisning innen idrett og rekreasjon. Registrert 26.02.2018. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Verksemda held til på garden til søkjar på Ikeland. Her driv dei ei online treningsbedrift med medlemmar frå heile landet. På garden har dei gjort store investeringar og har blant anna bygt eige yogalokale i eit unikt drivhus. I drivhuset køyrer dei live-sendingar for medlemmar / ikkje medlemmar. Dei driv blant anna lydmeditasjon ved bruk av spesielle klanginstrument. På garden driv dei også med bier, kalkunar og planlegg marknadshage og reiskapshus.

Om prosjektet

Søkjar har fått godkjent søknad om å bygge et reiskapshus på garden (Ikeland 100). Her har dei planlagt blant anna slyngerom for honningproduksjon i 1 etasje, og i 2 etasje lager for treningsutstyr derunder yogamatter, bolster, styrkeutstyr, EG ER rekvisita. I tillegg vil 2.etasje bli brukt til lagring av bieutstyr og forhåpentlegvis eit lite kontor/redigeringsrom for treningsfilmar og kanskje toalett.

Prosjektleveranse/Målsetting

Målsetting er utvida drift av både treningstilbod og matvareproduksjon.

Prosjektøkonomi.

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
EG ER Livsstil	600 000	200 000	30 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

16.06.2022	Søknad om støtte - kommunalt næringsfond	1756256
16.06.2022	Soknad-2022-0024	1756257
16.06.2022	Skisse Redskapsbygg utvendig mot Nord og Vest	1756258
16.06.2022	Skisse Redskapsbygg Utvendig mot Oest	1756259
16.06.2022	Skisse Redskapssbygg 2 etasje	1756260

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
037/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - La Vita e Bella - Søknad om støtte til fullføring av bakstehus
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet Søknad om støtte til fullføring av bakstehus blir tildelt kr 30 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

La Vita e Bella er ein 90.031 Selvstendig kunstnerisk virksomhet innen visuell kunst. Registrert 29.11.2011.

Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Skulehuset Galleri Gamleskolen på Eikanger har vore nytta til kursverksemd og kunstutstillingar/galleributikk frå 2018. Det er no bygd ein stor produksjonssteinomn i tilbygget frå 1950-åra.

Om prosjektet

Søkjær har kome til sluttrinnet med muring av pipe og innreiing av baksterommet med utstyr som trengst.

Prosjektleveranse/Målsetting

Målet er å få eit bakstehus som kan produsera brød/ bollar/pizza for sal og skapa ein utfartsstad for folk i Nordhordland og Bergensområdet. Omnen blir ein attraksjon i seg sjølv.

Det er også eit mål å skape breidde i tilbodet ut til kundane.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Søknad om støtte til fullføring av bakstehus	293 636	80 000	30 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i fondsvedtektene for næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

18.07.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1777105
18.07.2022	Soknad-2022-0028	1777106
18.07.2022	Bakerprosjekt - økonomi 2022	1777107
18.07.2022	Bakerovn Gamleskolen	1777108

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
038/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet Mikro Grønt AS - Strømsikkerhet

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet *Strømsikkerhet* blir tildelt kr 20 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift,

Bakgrunn

Mikro Grønt AS er eit aksjeselskap. Bransje: 01.280 Dyrking av krydder og aromatiske, medisinske og farmasøytiske vekster. Registrert 31.08.2017. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Mikrogrønt AS er ein gründerbedrift som primært produserer mat, hovudsakleg til Horeca- marknaden hotell og restaurant og i tillegg noko til privatmarknaden. Drifta skjer innandørs og er totalavhengig av straum. Med innandørsdyrking er søkjar totalt avhengig av at det ikkje oppstår straumbrot og at straumkostnadane ikkje tar overhand.

Om prosjektet

Med dagens utfordringar med straum ønskjer søkjar å utvikle ei mobil straumeinheit som kan kombinera solceller, vindkraft og batteri og som kan koplast inn som nødstraum i storskala. Dette er eit tilbod til verksemder som er avhengig av å kunne drifte sjølv i ein krevjande straumarknad. Ei slik mobil eining vil også kunne nyttast andre stader, som på skular, helsehus, sjukeheimar osb.

Prosjektleveranse/Målsetting

Søkjar vonar å kunne skape ein prototype av mobileinheit som kan kombinera solkraft med vindkraft.

Link til stasjonære anlegg som er eit eksempel:

https://www.youtube.com/watch?v=3fNQmU_mLuk

Vedlegg viser mobil løysning med batteri og sol.

Prosjektøkonomi

Projektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Strømsikkerhet	555 400	250 000	20 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

31.08.2022	Vedlegg Mikfo Grønt AS EcoFlow DELTA Pro 400W	1793743
31.08.2022	Portable Solar Panel – EcoFlow Europe Soknad-2022-0029	1793860

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
039/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Molvik gard - SMIL - Stopp matsvinn i landbruket
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet *SMIL – Stopp matsvinn i landbruket* blir tildelt kr 20 000 frå næringsfondet i Alver kommune

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Molvik gard er eit enkeltpersonsforetak. Bransje: 01.490 Husdyrhold ellers, 01.451 Sauehold. Registrert 07.10.2014. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Molvik gard driv med frukt- og bærproduksjon i Molvik, 25 minuttar frå Knarvik.

Dei har også bier og sauer, og snart fleire besøksdyr til 4H-garden sin.

Det har nyleg vore generasjonsskifte på garden, og kårfolket hjelper til med hausting og er spesialkonsulentar innan bær dyrking og fruktdyrking med 40 års erfaring.

Søkjar er medlem i Smak av Nordhordland, NLR-Vest og Lokalmatringen.

Dei har ein eigen mentor gjennom NLR-vest som hjelper dei med produktutvikling av vidareforedla varer.

Om prosjektet

På ein vanleg frukt- og bærgard på Vestlandet er det mykje av produksjonen som ikkje kjem fram til forbrukarane sidan det er mykje som blir øydelagt av ver og vind, samt skadedyr.

I eit normalår er 20% av produksjonen ikkje eigna til direkte konsum. Søkjar sel tonnevis med jordbær, bringebær, plommer og eple.

Gjennom dette prosjektet skal søkjar bruke dei 300-500 kiloa med "feilvarer" til å få ut ein meirverdi av produksjonen som er på garden.

Dei har allereie starta produksjon av jordbærsirup, ein dessertsaus laga av små jordbær og bær med feil. Dei produserer ca. 1000 flasker av dette i år.

Prosjektleveranse/Målsetting

Søkjar kallar seg ein ny generasjon som er opptatt av matsvinn og ønsker å stoppe matsvinnet på eigen gard. Mange av kundane som kjøper ferske bær etterspør vidareforedla produkt i tillegg. For å redusere matsvinn, skal søkjar vidareforedla overskot til saft, syltetøy og most.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
SMIL – Stopp matsvinn i landbruket	80 000	40 000	20 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til

eksisterande verksemder og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

01.08.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1779912
01.08.2022	Soknad-2022-0033	1779913
01.08.2022	Prosjekt -Budsjett -Stopp matsvinn i landbruket	1779914
01.08.2022	resultatregnskap_01.01.2021-31.12.2021	1779915

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
040/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Nordhordland ettersøkslag - Stønad til innkjøp av Sikkerhetsbekledning for utførelse av ettersøk på skadd hjortevilt

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Søknad om tilskot til prosjektet *Stønad til innkjøp av sikkerhetsbekledning for utførelse av ettersøk på skada hjortevilt* blir ikkje tildelt midlar frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Nordhordland Ettersøkslag er registrert som foreining/lag/innretning. Bransje: 93.299 Fritidsvirksomhet ellers. Registrert 11.04.2016. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Nordhordland Ettersøkslag driv med ettersøk på skada hjortevilt ved jakt og påkøyrt hjortevilt.

Om prosjektet

Det vert søkt om midlar til innkjøp av tryggleiksklede til bruk på ettersøk på skada hjortevilt ved jakt og eventuelt påkøyrt hjortevilt.

Prosjektleveranse/Målsetting

Formålet er å vere godt synleg og utføre ein trygg jobb ved eit ettersøk.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Stønad til innkjøp av Sikkerhetsbekledning for utførelse av Ettersøk på skada hjortevilt	38 500	19 250	0

Vurdering

Søknader til næringsfondet i Alver blir vurdert ut frå føremål og målsettingar i vedtektene. Det blir gjort ei heilskapleg skjønsvurdering ut frå prosjektet sitt bidrag til vekst, innovasjon og auka sysselsetting i kommunen. I tillegg blir det lagt vekt på at det er avgrensa med midlar i fondet.

Søknad om støtte til prosjektet får ikkje tildelt økonomisk støtte frå næringsfondet i denne omgang. Denne avgjerda er gjort ut frå ei totalvurdering av prosjektet.

Vedlegg i saken:

31.08.2022 Søknad 2022-0023

1793841

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 31.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
041/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til næringsfondet - Terapihund

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Prosjektet *Søknad om Terapihund* blir tildelt kr 10 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

Glede på hjul er eit einpersonsforetak. Bransje: 96.090 Personlig tjenesteyting. Registrert 01.06.2021. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningqr:

Besøksteneste for personar som ikkje kan delta på vanlege aktivitetar. Søkjar reiser rundt på institusjonar (t.d sjukeheim, verna bustad) eller privat bustad og har med besøksdyr eller aktivitetar.

Om prosjektet

Ønsket er å få hund godkjent som terapihund. Er påmeldt på kurs i haust.

Prosjektleveranse/Målsetting

Målet er å bringe glede til personar som treng det der dei er.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Søknad om tilskot til å få hund godkjend som terapihund	40 000	20 000	10 000

Vurdering

Vurderinga tar utgangspunkt i Fondsvedtektene for Næringsfondet. Etter ei samla vurdering ligg prosjektsøknaden innanfor Næringsfondet sine kriterier ved at det viser til tiltak som stimulerer til vekst til eksisterande verksemdar og berekraftig utvikling.

Vedlegg i saken:

08.06.2022 Soknad-2022-0022

1751616

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-U01, FE-223
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
042/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Søknad til Næringsfondet - ZingZang AS – Oppdatert teknisk utstyr og instrument
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Oppdatert teknisk utstyr og instrument blir tildelt kr 50 000 frå næringsfondet i Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Bakgrunn

ZingZang AS er eit aksjeselskap. Bransje: 90.020 Tjenester tilknyttet underholdningsvirksomhet. Registrert 20.08.2021. Kjelde: Proff.no

Saksopplysningar:

Søkjar viser til at dei er ei kulturverksemd med lang erfaring og engasjement i ein region som gjennom lange tider har vore kjent for sitt rike kulturliv.

Om prosjektet

Søkjar ønsker med dette å søke om støtte til oppdatert teknisk utstyr og instrument til sitt nye studio, for vidare vekst i verksemda og for nye spennande arbeidsplassar innan kulturnæringa i vår kommune/region.

Prosjektleveranse/Målsetting

Søkjar har stort ønske om å satse på ei spennande, berekraftig kulturnæring i Alver kommune. Dei ønsker å bruke si lange erfaring og engasjement på kompetanseutvikling, nye arbeidsplassar og jobbe mot det marknadspotensial dei ser er til stades i det arbeidet dei er godt i gang med.

Prosjektøkonomi

Prosjektnamn	Pr. kostnad	Søknadssum	Framlegg
Oppdatert teknisk utstyr og instrument	200 000	100 000	50 000

Vedlegg i saken:

01.08.2022	Søknad om støtte frå kommunalt næringsfond	1779890
01.08.2022	SØKNAD	1779891

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 29.08.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
043/22	Utval for næringsutvikling og drift	07.09.2022

Meldingar til utval for næringsutvikling og drift

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldingar vert tekne til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i utval for næringsutvikling og drift.

Saksopplysningar:

Det vert lagt fram følgjande meldingar og orienteringar i møte 07.09.2022:

- Mongstad-prosjektet fase 2 – orientering v/Tove Hagenes-hovudprosjektleiar Samfunnsutvikling
- Interkommunal plan for sjøareal – status v/Hans Kristian Dolmenrådgjevar Plan og analyse