



Innkalling av Alver formannskap

Møtedato: 06.10.2022
Møtestad: Helsehuset, møterom Nordhordland
Møtetid: 09:00 -

Eventuelle forfall må meldast til <https://www.alver.kommune.no/innhald/politikk-og-hoyringar/politikk/melde-forfall-til-politiske-mote/>

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Kl.09:00 Ekstraordinær generalforsamling KIM AS
Ca.kl.09:15 Orientering selskapsstruktur NGIR IKS
Det vert styringsgruppemøte Miljøløftet etter orienteringa frå NGIR

Sakliste

Saknr	Tittel
090/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
091/22	Godkjenning av møteprotokoll
092/22	Regelverk for reklame på kommunale idrettsanlegg
093/22	Festeavtale Lindåstunet - Videre prosess
094/22	Gjennomføringsstrategi - Områdeplan for Knarvik
095/22	Oppdatert avtale med Austrheim kommune, levering av drikkevann og reservevassforsyning
096/22	2. tertialrapport 2022
097/22	Politisk møteplan 2023
098/22	Melding/orientering til formannskapet 06.10.2022

29. september 2022

Sara Hamre Sekkingstad
ordfører

Tove-Mette Arnø Fyllingen
møtesekretær

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 29.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
090/22	Alver formannskap	06.10.2022

Godkjenning av innkalling og saksliste

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 12.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
091/22	Alver formannskap	06.10.2022

Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:
Møteprotokollen vert godkjent.

Vedlegg i saken:

09.09.2022 Protokoll - Alver formannskap - 08.09.2022

1798492



Møteprotokoll for Alver formannskap

Møtedato: 08.09.2022
Møtestad: Helsehuset, møterom Nordhordland
Møtetid: 09:00 – 16:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Sara Hamre Sekkingstad	SP	Ordførar
Nils Marton Aadland	H	Medlem
Øyvind Oddekalv	AP	Varaordførar
Nina Bognøy	AP	Medlem
Astrid Aarhus Byrknes	KRF	Medlem
Asle Hetlebakke	KRF	Medlem
Morten Klementsén	UAVH	Medlem
Terje Sletten-Hansen	UAVH	Medlem
Maria Færø	UAVH	Medlem
Leif Johnsen	MDG	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Jostein Hellestveit	SP	Medlem
Thomas Larsen	H	Medlem
Nina Stabell Øvreås	FRP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Ingrid Fjeldsbø	H	Nina Stabell Øvreås
Liv Hopland van der Kooij	SP	Thomas Larsen
Sølvi Gripsgård Knudsen	SP	Jostein Hellestveit

Følgjande frå administrasjonen møte:

Anny Bastesen-kommunalsjef, Arne Eikefet-rådgjevar, Hogne Haugsdal-kommunalsjef, Janne Sund-kommunalsjef, Kristin Nåmdal-tenesteleiar, Leni Dale-kommunalsjef, Line Merete Valle-tenesteleiar, Line Thuen Waage-rådgjevar, Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar, Martin W. Kuliild-ass.kommunedirektør, Tove-Mette Arnø Fyllingen-sekretær, Ørjan Raknes Forthun-kommunedirektør

Sakliste

Saknr	Tittel
078/22	Godkjenning av innkalling og sakliste
079/22	Godkjenning av møteprotokoll
080/22	Kommuneplanen sin arealdel for Alver - Planprogram på høyring
081/22	Høyring planprogram regional plan for senterstruktur og berekraftige lokalsamfunn

082/22	Byggeprogram - bufellesskap
083/22	Evalueringsgruppas sin prosess med kommuneplanen sin samfunnsdel for Alver kommune 2022-2034
084/22	NOU 2022: 6 «Nett i tide – om utvikling av strømmettet» Høyringsuttale
085/22	Miljøløftet - Statusrapport 2021
086/22	TV-aksjonen 2022 - Leger uten grenser
087/22	Søknad frå fellesrådet om tilskot til tomtekjøp Frekhaug
088/22	Økonomiplan 2023-2026
089/22	Melding/orientering til formannskapet 08.09.2022

078/22: Godkjenning av innkalling og saksliste

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Sak 83/22 vart handsama etter sak 89/22

Det var lagt til ei ekstraorientering frå NGIR IKS, denne var i starten av møtet.

Ellers ingen merknader, samrøystes.

FO- 078/22 Vedtak:

Innkalling og saksliste er godkjent.

079/22: Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Møteprotokollen vert godkjent.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Ingen merknader, samrøystes.

FO- 079/22 Vedtak:

Møteprotokollen er godkjent.

080/22: Kommuneplanen sin arealdel for Alver - Planprogram på høyring

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Saka blir lagt fram for politisk drøfting.

Eldreråd 05.09.2022:

Handsaming:

Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar Plan og analyse orienterte om kommuneplanen sin arealdel.

Det vart sett fram følgjande framlegg til uttale:

Eldrerådet sluttar seg til planprogrammet. Eldrerådet er oppteken av at prinsippet om å "ta heile kommunen i bruk" vert følgt opp i praksis. Rådet vil understreka planen må ha fokus på å byggja eit aldersvenleg og heilskapleg samfunn, og at arealdelen må leggjast til rette for alle aldersgrupper i Alver-samfunnet.

Eldrerådet vedtok samrøystes framlegg til uttale.

ER- 034/22 uttale:

Eldrerådet sluttar seg til planprogrammet. Eldrerådet er oppteken av at prinsippet om å "ta heile kommunen i bruk" vert følgt opp i praksis. Rådet vil understreka at planen må ha fokus på å byggja eit

aldersvenleg og heilskapleg samfunn, og at arealdelen må leggjast til rette for alle aldersgrupper i Alver-samfunnet.

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 05.09.2022:

Handsaming:

RMNF meiner det i den vidare planprosessen bør leggjast vekt på at framtidig bustadbygging legg til rette for at ein skal kunne bu der sjølv om ein skulle få fysiske utfordringar. Ein arealplan med tydeleg føringar på dette feltet medverkar til at menneske med nedsett funksjonsevne kan leva meir aktive liv, og til å minka presset på sjukeheimsplassar og andre tilrettelagde butilbod. Nye bustader i Alver må ha livsløpsstandard. Kommunen må vidare sikra seg areal til offentleg tenesteyting, også utanfor tettstadene. Ein tenkjer her til t.d. på skjerma omsorgsbustader.

Samrøystes vedteke.

RMNF- 034/22 uttale:

RMNF meiner det i den vidare planprosessen bør leggjast vekt på at framtidig bustadbygging legg til rette for at ein skal kunne bu der sjølv om ein skulle få fysiske utfordringar. Ein arealplan med tydeleg føringar på dette feltet medverkar til at menneske med nedsett funksjonsevne kan leva meir aktive liv, og til å minka presset på sjukeheimsplassar og andre tilrettelagde butilbod. Nye bustader i Alver må ha livsløpsstandard. Kommunen må vidare sikra seg areal til offentleg tenesteyting, også utanfor tettstadene. Ein tenkjer her til t.d. på skjerma omsorgsbustader.

Ungdomsråd 05.09.2022:

Handsaming:

Orientering i saka v/Marte Eriksrud, rådgjevar Plan og analyse
Tatt til orientering - ingen merknadar

Samrøystes vedteke

UR- 030/22 uttale:

Tatt til orientering - ingen merknadar

Utval for helse og omsorg 06.09.2022:

Handsaming:

Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar Plan og analyse orienterte og svara på spørsmål.

Utvalsleiar Ståle Hauge-AP sette fram følgjande framlegg til uttale:

Utval for helse og omsorg støttar Råd for menneske med nedsett funksjonsevne sin uttale i saka 05.09.2022.

HO ber administrasjonen sikra at det offentlege har reserveareal for utvikling av offentleg tenesteyting i forhold til vedtatt senterstruktur, dette gjeld utviding eller behov for areal til ny bygningsmasse for formålet.

HO ber administrasjonen sikre at det blir sett av areal til sosiale møteplassar både på organiserte og uorganiserte stader.

HO ber administrasjonen ta inn som kriterier i planen dei vedtaka i bustadsosial handlingsplan som krev arealavsetning for å kunne realiserast. Sekundært må det avsetjast areal før bustadsosial handlingsplan er vedtatt i Alver kommune.

HO ber administrasjonen vurdere å innføre krav til 50% universal utforming og krav til «livsløpsstandard» i areal avsett til bustader.

Utvalet vedtok samrøystes S. Hauge-AP sitt framlegg til uttale.

HO- 033/22 uttale:

Utval for helse og omsorg støttar Råd for menneske med nedsett funksjonsevne sin uttale i saka 05.09.2022.

HO ber administrasjonen sikra at det offentlege har reserveareal for utvikling av offentlig tenesteyting i forhold til vedtatt senterstruktur, dette gjeld utviding eller behov for areal til ny bygningsmasse for formålet.

HO ber administrasjonen sikre at det blir sett av areal til sosiale møteplassar både på organiserte og uorganiserte stader.

HO ber administrasjonen ta inn som kriterier i planen dei vedtaka i bustadsosial handlingsplan som krev arealavsetning for å kunne realiserast. Sekundært må det avsetjast areal før bustadsosial handlingsplan er vedtatt i Alver kommune.

HO ber administrasjonen vurdere å innføre krav til 50% universal utforming og krav til «livsløpstandard» i areal avsett til bustader.

Utval for oppvekst, kunnskap og kultur 06.09.2022:

Handsaming:

Orientering til saka v/Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar Plan og analyse

OKK vedtok samrøystes å senda planen ut på høyring og har ingen merknader.

OKK- 048/22 uttale:

OKK vedtok å senda planen ut på høyring og har ingen merknader.

Utval for næringutvikling og drift 07.09.2022:

Handsaming:

Utvasleiar Marte Hagen Eriksrud-rådgjevar Plan og analyse orienerte i sak.

Utvasleiar Stian Lavik-KRF sette fram følgjande framlegg til uttale:

Utval for næringsutvikling og drift vil koma med følgjande innspel til planprogrammet for kommuneplanen sin arealdel:

1. Utnyttingsgrad av eksisterande næringsområde skal kunna vera opp til 80% BYA.
2. Ein bør vurdere å utvida næringsområdet på Mjåtveit.
3. Leggja til rette areal for mindre einebustader og tomannbustader i sentrumsnære strok, for skapa attraktive område for tilflytting og vekst.

Utvalet vedtok samrøystes S. Lavik sitt framlegg til vedak.

ND- 029/22 uttale:

1. Utnyttingsgrad av eksisterande næringsområde skal kunna vera opp til 80% BYA.
2. Ein bør vurdere å utvida næringsområdet på Mjåtveit.
3. Leggja til rette areal for mindre einebustader og tomannbustader i sentrumsnære strok, for skapa attraktive område for tilflytting og vekst.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Tilleggsframlegg frå A.Byrknes-KRF:

Under Nærmiljø grøntstruktur og friluftsliv:

Rasteplasser og Parkeringsplasser og serviceanlegg (tømmingsanlegg bubil)

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FO- 080/22 uttale:

Kommunedirektøren sitt framlegg med følgjande tillegg:

Under Nærmiljø grøntstruktur og friluftsliv:

Rasteplasser og Parkeringsplasser og serviceanlegg (tømmingsanlegg bubil)

081/22: Høyring planprogram regional plan for senterstruktur og berekraftige lokalsamfunn

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyre sluttar seg merknadane til planprogram for regional plan for senterstruktur og

berekraftige lokalsamfunn.

Utval for areal, plan og miljø 07.09.2022:

Behandling:

Tilleggsframlegg til punkt 2.6 frå Vigdis Villanger-Sp

Folkehelsearbeid retta mot barn og unge må løftast inn i planarbeidet.

Framlegget vart samrøystes vedteke

Kommunedirektøren sitt framlegg med tilleggsframlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 116/22 uttale:

Kommunestyret sluttar seg merknadane til planprogram for regional plan for senterstruktur og berekraftige lokalsamfunn med følgjande tillegg til punkt 2.6: Folkehelsearbeid retta mot barn og unge må løftast inn i planarbeidet.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Framlegg frå I.Fjeldsbø-H:

Punkt 2.6 Folkehelsearbeid retta mot barn og unge må løftast inn i planarbeidet

Kommunedirektøren sitt framlegg med tillegg frå I.Fjeldsbø vart samrøystes vedteke.

FO- 081/22 innstilling:

Kommunestyre sluttar seg merknadane til planprogram for regional plan for senterstruktur og berekraftige lokalsamfunn.

Punkt 2.6 Folkehelsearbeid retta mot barn og unge må løftast inn i planarbeidet.

082/22: Byggeprogram - bufellesskap

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek byggeprogram for nytt bufellesskap for menneske med utviklingshemming slik det ligg føre i saka.

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 30.05.2022:

Handsaming:

Line Valle-tenesteleiar Eigedomsforvaltning og Prosjekt, og Bernt Fjordheim-tenesteleiar Habilitering orienterte og svarte på spørsmål.

Framlegg frå Reidar Knutsen:

RMNF kan ikkje støtta bygging av bufellesskap for 5-6 bebuarar i Skarsvegen 29. Tomta synest lite egna for bufellesskap, og det er ikkje ei god løysing å samlokalisera bebuarar med dei utfordringane administrasjonen beskriv. Bustadar for menneske med utviklingshemming bør ligge i normale bustad-miljø med utsikt og lys, gjerne sentralt, og i alle fall ikkje ha institusjonspreg. Om ein bebuar treng spesiell skjerming, bør det løysast gjennom lokalisering og tilpassing innanfor eit normalt bustad-miljøet. Ein bør ikkje samlokalisera mange bebuarar med utfordrande åtferd og behov for skjerming. Kanskje er einebustad då det beste, i alle fall ikkje saman med nokon som er sensitive mot lyd eller kan bli ekstra redde og usikre ved utfordrande åtferd frå naboane. Det er mykje viktigare å sikra ei god løysing for bebuarane som gjerne skal bu der resten av livet, heller enn å følge opp det administrative vedtaket frå Lindås kommune om å kjøpa Skarsvegen 29, og påstandane om stordriftsfordelar og om at alternative vil gje betydeleg utsetjing. NFU har heile tida våre imot bufellesskapet i Skarsvegen 29, og forsking tilbakeviser påstandane om stordriftsfordelar og sosiale fordelar ved store bufellesskap. Dersom ein mindre sentral lokasjon likevel blir valt, rangerer RMNF Kvamsvegen høgast, framfor Moldekleiv.

Under avrøystinga vart framlegget frå Reidar Knutsen sett opp mot kommunedirektøren sitt framlegg: Framlegget frå Reidar Knutsen vart vedteke med 6 røyster (Sølvi Knutsen-Sp, Reidar Knutsen, Magne Bjørndal, Liv Erstad, Edith Jørgenvik, Svein Arne Vabø) mot 1 røyst (Jannicke Helland). Else Marie Dale-Krf tek saka til orientering.

RMNF- 030/22 uttale:

RMNF kan ikkje støtta bygging av bufellesskap for 5-6 bebuarar i Skarsvegen 29. Tomta synest lite egna for bufellesskap, og det er ikkje ei god løysing å samlokalisera bebuarar med dei utfordringane administrasjonen beskriv. Bustadar for menneske med utviklingshemming bør ligge i normale bustad-miljø med utsikt og lys, gjerne sentralt, og i alle fall ikkje ha institusjonspreg. Om ein bebuar treng spesiell skjerming, bør det løysast gjennom lokalisering og tilpassing innanfor eit normalt bustad-miljøet. Ein bør ikkje samlokalisera mange bebuarar med utfordrande åtferd og behov for skjerming. Kanskje er einebustad då det beste, i alle fall ikkje saman med nokon som er sensitive mot lyd eller kan bli ekstra redde og usikre ved utfordrande åtferd frå naboane. Det er mykje viktigare å sikra ei god løysing for bebuarane som gjerne skal bu der resten av livet, heller enn å følge opp det administrative vedtaket frå Lindås kommune om å kjøpa Skarsvegen 29, og påstandane om stordriftsfordelar og om at alternative vil gje betydeleg utsetjing. NFU har heile tida våre imot bufellesskapet i Skarsvegen 29, og forskning tilbakeviser påstandane om stordriftsfordelar og sosiale fordelar ved store bufellesskap. Dersom ein mindre sentral lokasjon likevel blir valt, rangerer RMNF Kvamsvegen høgast, framfor Moldekleiv.

Utval for helse og omsorg 31.05.2022:

Handsaming:

Line M. Valle-tenesteleiar Eigedomsforvaltning og prosjekt og Bernt Fjordheim-tenesteleiar habiliteringstenester orienterte og svara på spørsmål.

May-Irene Wergeland-SP sette på vegne av AP, SP og KRF fram følgjande framlegg til uttale:
Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealtalternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot ein annan ut frå desse premissane:

- *avstand til naboar*
- *avstand til trafikkert veg*
- *avstand til butikk/senter*
- *støy/uro*
- *soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging*
- *moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar*
- *plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette*
- *storleik på tomten*

Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt

Fellesframlegget frå M.I.Wergeland vart sett opp mot rådmannen sitt framlegg.

Wergeland sitt framlegg fekk 6 røyster og vart samrøystes vedteke (det var seks medlemmar i utvalet i dette møtet).

HO- 025/22 uttale:

Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealtalternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot ein annan ut frå desse premissane:

- *avstand til naboar*
- *avstand til trafikert veg*
- *avstand til butikk/senter*
- *støy/uro*
- *soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging*
- *moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar*
- *plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette*
- *storleik på tomten*

Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt.

Alver formannskap 02.06.2022:

Handsaming:

Framlegg frå S.Sekkingstad-SP:

Formannskapet sender saka tilbake til utval for helse og omsorg for ny politisk handsaming. Formannskapet ber om at utval for helse og omsorg vurderer gildskap før handsaming av saka.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FO- 066/22 Vedtak:

Formannskapet sender saka tilbake til utval for helse og omsorg for ny politisk handsaming. Formannskapet ber om at utval for helse og omsorg vurderer gildskap før handsaming av saka.

Utval for helse og omsorg 06.09.2022:

Handsaming:

Utvalsleiar Ståle Hauge-AP reiste spørsmål om May-Irene Wergeland-SP er inhabil i saka.

Utvalet erklærte Wergeland inhabil, og ho deltok ikkje i handsaminga av saka.

Astrid Anne Fjeldstad-SP gjekk inn i utvalet i Wergeland sin stad.

Sølvi Knudsen-SP sette fram følgjande framlegg til uttale:

Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot einannan ut frå desse premissane:

- avstand til naboar
- avstand til trafikert veg
- avstand til butikk/senter
- støy/uro
- soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging
- moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar
- plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette
- storleik på tomten
- kostnadsoverslag inkludert naudsynt investeringar i infrastruktur for å realisere prosjekte.

Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt.

Alexander Helle-R sette fram kommunedirektøren sitt framlegg:

Kommunestyret vedtek byggjeprogram for nytt bufellesskap for menneske med utviklingshemming slik det ligg føre i saka.

Under røysting vart dei to framlegga sett opp mot kvarandre.

S.Knudsen-SP sitt framlegg fekk 6 røyster (Sølvi Knudsen-SP, Thore Helland-SP, Astrid Anne Fjeldstad-SP, Ståle Hauge-AP, Kirsti Gjetle Floen-AP, Roy Bø-UAVH)).

Alexander Helle-R sitt framlegg fekk 2 røyster (Alexander Helle-R, Else Marie S. Dale-KRF)

HO- 032/22 uttale:

Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot einannan ut frå desse premissane:

- avstand til naboar
- avstand til trafikert veg
- avstand til butikk/senter
- støy/uro
- soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging
- moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar
- plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette
- storleik på tomten
- kostnadsoverslag inkludert naudsynt investeringar i infrastruktur for å realisere prosjektet.

Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Framlegg frå S.Knudsen-SP:

1. Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap.

Framlegget vart vedteke med 11 røyster, mot 2 (A.Hetlebakke-KRF og A.Byrknes-KRF)

2. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot einannan ut frå desse premissane:

- avstand til naboar
 - avstand til trafikert veg
 - avstand til butikk/senter
 - støy/uro
 - soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging
 - moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar
 - plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette
 - storleik på tomten
- kostnadsoverslag inkludert naudsynt invisteringar i infrastruktur for å realisere prosjekte.
- Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

Framlegg frå A.Hetlebakke-KRF:

-Mogeleghetsstudiet for Skarsvegen 29 må gjerast ferdig og behandlast før endeleg vedtak om denne lokasjonen blir tatt.

Framlegget fekk 2 røyster og fall (A.Hetlebakke-KRF og A.Byrknes-KRF)

-Det må vera ope for andre lokasjonar enn Kvamsvegen og Moldekleiv.

Framlegget vart vedteke med 12 røyster, mot 1 røyst (Liv Hopland van der Kooij-SP)

FO- 082/22 innstilling:

1. Prosjektet Bufellesskap i Skarsvegen 29 leggst vekk i sin heilskap.

2. Vi bed administrasjonen koma attende med ei utgreiing av tomtealternativa på Erstad og Moldekleiv. Desse vurderast opp mot einannan ut frå desse premissane:

- avstand til naboar
 - avstand til trafikert veg
 - avstand til butikk/senter
 - støy/uro
 - soltilhøve for tomtane slik dei ligg i dag utan bebygging
 - moglegheiter for uteaktivitetar/hage tilpassa ulike brukarar
 - plass til parkering for bebuarar, gjestar og tilsette
 - storleik på tomten
- kostnadsoverslag inkludert naudsynt invisteringar i infrastruktur for å realisere prosjekte.
- Administrasjonen kjem attende med politisk sak om val av tomt.
- Det må vera ope for andre lokasjonar enn Kvamsvegen og Moldekleiv.

083/22: Evaluering: Styringsgruppa sin prosess med kommuneplanen sin samfunnsdel for Alver kommune 2022-2034

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

- Saka blir lagt fram til politisk drøfting

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Orientering ved Line T.Waage rådgjevar plan.

FO- 083/22 Vedtak:

Saka vart drøfta.

**084/22: NOU 2022: 6 «Nett i tide – om utvikling av strømnettet» Høyringsuttale
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:**

1. Alver kommune sluttar seg til framlegga i NOU 2022: 6 «Nett i tide – om utvikling av strømnettet», under føresetnad om at den kommunale påverknaden i saksprosessen ikkje vert redusert.
2. Alver kommune rår til at det snarast vert utarbeidd ein nasjonal plan for utbygging av nett og kraftproduksjon, tilsvarande som NTP fungerer for vegbygging.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 084/22 innstilling:

1. Alver kommune sluttar seg til framlegga i NOU 2022: 6 «Nett i tide – om utvikling av strømnettet», under føresetnad om at den kommunale påverknaden i saksprosessen ikkje vert redusert.
2. Alver kommune rår til at det snarast vert utarbeidd ein nasjonal plan for utbygging av nett og kraftproduksjon, tilsvarande som NTP fungerer for vegbygging.

085/22: Miljøløftet - Statusrapport 2021

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommune tek Miljøløftet sin statusrapport for 2021 til etterretning.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FO- 085/22 innstilling:

Alver kommune tek Miljøløftet sin statusrapport for 2021 til etterretning.

086/22: TV-aksjonen 2022 - Leger uten grenser

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Alver kommune løyver kr. 50 000,- i kommunebidrag til TV-aksjonen 2022

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 086/22 Vedtak:

Alver kommune løyver kr. 50 000,- i kommunebidrag til TV-aksjonen 2022

087/22: Søknad frå fellesrådet om tilskot til tomtekjøp Frekhaug

Møte vart lukka i denne saka jf. Offl. § 13 1. ledd og fvl. § 13 1. ledd nr. 2

088/22: Økonomiplan 2023-2026

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

2. Framlegg til økonomiplan drift og rammer for 2023 i samsvar med § 5-4 bevilgningsoversikt drift 1A og 1B vert vedteke.
Budsjett for 2023 vert oppdatert med lønns og prisvekst i samsvar med framlegg til statsbudsjettet for 2023, og vert lagt fram for kommunestyret til behandling i desember 2022.
3. Framlegg til investeringsplan for perioden 2023-2026 og investeringsbudsjettet for 2023 vert vedteke i samsvar med § 5-5 bevilgningsoversikt investering 2A og 2B.
Kommunedirektøren oppdaterar investeringsbudsjettet for 2023 i samsvar med eventuell endring i framdrift på prosjekta som pågår i 2022. Dette betyr at eventuelle framdriftsjusteringar per 2. tertialrapport vert tatt inn i budsjettframlegget som blir vedtatt i desember.
4. Kommunestyret ber kommunedirektøren om å setje i gang takseringsarbeid for næringseigedomar. Kommunestyret ber om å få lagt fram ei eiga sak i løpet av 2023 kor det går fram kva resultatet av takseringsarbeidet er, og ulike alternativ for utskriving av eigedomsskatt på næring. Dette skal leggjast fram i god tid før kommunestyret skal fatte vedtak om innføring av eigedomsskatt på næring i samband med budsjettvedtaket for 2024. Taksteringsarbeidet skal finansierast med bruk av disposisjonsfond, og kostnaden skal takast inn i rapporteringa for 1. tertialrapport 2023 når det har vore gjennomført anbud og prisen på å gjennomføre takseringsarbeidet er kjent.

Eldreråd 05.09.2022:

Handsaming:

Janne Sund-kommunalsjef økonomi orienterte og svara på spørsmål om framlegg til økonomiplan 2023-2026 i felles orienteringsmøte for eldrerådet og RMNF.

I eldrerådet vart det sett fram følgjande framlegg til uttale:

Eldrerådet tar framlagt økonomiplan 2023 - 2026 til etterretning.

Eldrerådet merkar seg at demografiprognosene no blir brukt slik utviklinga i kommunen vår verkeleg er.

Eldrerådet anbefalar sterkt at større investeringar no må vente til kommunen sin økonomi er betre. Driftsbudsjettet må haldast innanfor rimelege rammer, slik at etablerte tenester ikkje blir ramma for hardt før kommuneplanen som er under arbeid er klare.

Eldrerådet meiner at vedtaket om at heile kommunen skal ha del i utviklinga organisatorisk og økonomisk framleis bør gjelde.

Eldrerådet vedtok samrøystes framlegg til uttale.

ER- 036/22 uttale:

Eldrerådet tar framlagte Økonomiplan 2023 - 2026 til etterretning.

Eldrerådet merkar seg at demografiprognosane no blir brukt slik utviklinga i kommunen vår verkeleg er.

Eldrerådet anbefalar sterkt at større investeringar no må vente til kommunen sin økonomi er betre. Driftsbudsjettet må haldast innanfor rimelege rammer, slik at etablerte tenester ikkje blir ramma for hardt før kommuneplanane som er under arbeid er klare.

Eldrerådet meiner at vedtaket om at heile kommunen skal ha del i utviklinga organisatorisk og økonomisk framleis bør gjelde.

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 05.09.2022:

Handsaming:

Saka vert teke til orientering, samrøystes.

RMNF- 040/22 uttale:

Saka vert teke til orientering.

Ungdomsråd 05.09.2022:

Handsaming:

Orientering i saka v/Robert Lorang Hansen

Framlegg om å leggje ved notat frå innlegg frå ungdomsrådet til formannskapet som vedtak i saka.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

UR- 031/22 uttale:

Prioriteringar i økonomiplanen:

UR ynskjer fleire tilgjengelege Helsesjukepleiarar på alle skuler!

Døme: Radøy ungdomsskule, kun 1-2 dagar med tilbod, men mykje tid på hausten går bort til

8.klasse-samtalar, då vert det ikkje tid til dei i 9. og 10. klasse.

Vi ynskjer kortare ventetid på psykolog for ungdom. Fleire som tek kontakt med psykolog for ungdom, vert satt på venteliste og kjem ikkje inn før dei skrik om hjelp.

Lågare terskel for å komma inn.

Ungdomsklubbane:

Vi ynskjer oss ein klubb i Knarvik.

Sidan det er tilbod om ungdomsklubb i andre sentrum i kommunen, men ikkje i Knarvik. Vi har Salto i Knarvik, men dei er ikkje alltid opne når ungdommen har fri (dei stenger når mange er ferdig på skulen, 15.30).

Helsestasjon for ungdom

Betre opningstider.

Onsdag 15.30-18.30 er for lite, og færre ungdom får snakket med lege og helsesjukepleiar. Prioriter fleire opningsdagar, eller lengre opningstid.

Uteområdet på skulane

Gode uteområde = meir sosial (både barne og ungdomsskule).

Barneskule har ofte gode uteområde, men ungdomsskulane har ikkje like gode.

Vi ynskjer at alle ungdomsskulane har gode uteområde.

Miljøterapeuter i ungdomsskulen

Lindås ungdomsskule mista sin miljøterapeut i vinter. Vi ynskjer at alle ungdomsskulane har tilbod om miljøterapeuter!

Administrasjonsutval 07.09.2022:

Handsaming:

Sak 22/22 vart handsama før sak 21/22

Framlegg frå Ø.Oddekalv-AP:

Saka vert teke til orientering.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

ADM- 022/22 uttale:

Saka er teke til orientering.

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg fekk ingen røyster og fall

Framlegg frå S.Knudsen-SP:

Kommunestyret ber om ei eiga sak med forslag til tiltak for å spare straumutgifter.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

Framlegg frå A.Byrknes-KRF:

Punkt 1 og 2 tas til orientering

Punkt 3 som det står.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FO- 088/22 innstilling:

Kommunestyret ber om ei eiga sak med forslag til tiltak for å spare straumutgifter.

Punkt 1 og 2 tas til orientering

Punkt 3 som det står.

089/22: Melding/orientering til formannskapet 08.09.2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldinga vert teke til orientering

Alver formannskap 08.09.2022:

Handsaming:

Ekstraorientering:

- NGIR IKS ved dagleg leiar Bjørn Berg og økonomisjef Ove Christian Fredriksen
- Investeringar ved tenesteleiar eigedom/prosjekt Line Merete Valle

Det vart stild spørsmål om habilitet til orienteringa - godshamnprosessen - frå A.Byrknes-Krf og Ø.Oddekalv (begge styremedlem i Bergen Hamn) og N.Bognøy (tidelgare varamedlem i Bergen Hamn) Formannskapet gjorde samrøystes vedtak om at A.Byrknes og Ø.Oddekalv er inhabile, Nina Bognøy er habil i denne orienteringa.

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 089/22 Vedtak:

Meldinga vert teke til orientering

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-L65
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 22.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
092/22	Alver formannskap	06.10.2022
	Alver kommunestyre	
057/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	04.10.2022

Regelverk for reklame på kommunale idrettsanlegg

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Kommunestyret godkjenner framlegg til regelverk for reklame på kommunale idrettsanlegg. Regelverket gjeldt med verknad frå 1. januar 2023.»

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i utval for oppvekst, kunnskap og kultur
Saka skal til innstilling i formannskapet
Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Det er eit ønske frå idretten å kunna selja reklame til eiga inntekt på dei kommunale idrettsanlegga. På nokre anlegg finst allereie slik reklame. Avtalane for desse vart inngått i tida før kommunesamanslåinga. Det er behov for å få på plass eit felles regelverk som gjeld for alle Alver kommune sine anlegg.

Hensikta med regelverket er å opna for at frivilligheita kan utnytta moglegheita til å skaffa reklameinntekter. Samstundes vil regelverket sikra at kommunen gir like vilkår frå anlegg til anlegg, og heldt kontroll med omfang, plassering og tryggleik.

Saksopplysningar:

Lindås, Meland og Radøy hadde ulik samansetjing av kommunale og private anlegg. Det finst difor ingen felles praksis frå tida før kommunesamanslåinga.

- Lindås sitt regelverk opna for at dei frivillige laga kunne selja reklame på avsette plassar i fleirbrukshallar og utandørs anlegg.
- På Radøy er alle utandørs anlegg private, medan kommune sjølv selde reklame i Radøyhallen.
- I Meland var det i all hovudsak private anlegg, og kommunen var ikkje engasjert i regelverk kring reklame.

Forskrift om tilskot til anlegg for idrett og fysisk aktivitet (spelemiddel-forskrifta) inneheldt ikkje reglar for reklame. Montering av reklameskilt innandørs i hallar og på innsida av gjerder rundt utandørs anlegg, er ikkje søknadspliktig etter plan- og bygningslova. Det er såleis opp til kvar enkelt kommune å fastsetja reglar for sine anlegg.

Framlegget til regelverk og plassering av reklame på kvart enkelt anlegg, har vore til høyring hjå Alver Idrettsråd. Rådet handsama saka i møte 19. september i år, og har ingen

merknadar til framlegget.

Vurdering

Reklame er ein vesentleg del av finansieringa av idretten, både for barn og vaksne. Reklame i idretten finst i form av fast reklame på anlegg, sponning av enkeltarrangement, reklame på drakter og anna utstyr, i sosiale media og på nettsider.

Reklamen bidrar til at klubbane kan halda lågast mogleg kostnad for dei som skal delta i aktivitet. Dette bidrar igjen til målsetnaden om å utjamna skilnader i samfunnet. Reklame gjev vidare eit godt høve for lokalt næringsliv til å støtta opp under den frivillige aktiviteten samstundes som dei får profilert eiga verksemd.

Samstundes kan for mykje reklame bidra til auka kjøpepress, og skapa eit negativt estetisk inntrykk. Kommunedirektøren finn det difor nødvendig å ha eit regelverk som regulerer omfanget og plasseringa av reklame.

Dersom kommunen sjølv sel reklame, kan det gje økonomisk bidrag til drift av anlegga. Men samstundes vil kommunen då bli ein direkte konkurrent til frivilligheita i den lokale reklamemarknaden. Det kan føra til vanskelegare økonomiske vilkår for den frivillige idretten, og tap av omdøme for kommunen. Kommunedirektøren meiner ut frå desse vurderingane at kommune sjølv ikkje skal driva sal av reklame.

Økonomisk har det små konsekvensar for kommunen å opna for sal av reklame. Kostnaden vil i all hovudsak vera arbeidstimar for eining for drift og vedlikehald i samband med montering av reklame. Kommunedirektøren finn det rett at kommunen tek på seg denne jobben, både som ei handsrekking til frivilligheita og for å sikra at tryggleiken på anlegga er ivaretatt.

Miljømessige konsekvensar er små. Auka mengde reklameskilt vil gje noko auka bruk av plast. Samstundes er det slik at reklameavtalar oftast vert inngått for fleire år, slik at talet nye skilt per år vil vera lågt. Framlegget til regelverk gjev vidare eigar av reklameskilta ansvar for å avhenda utgåtte skilt til forsvarleg mottak. Dersom reklame på anlegga gjev negative konsekvensar ein ikkje har oversikt over i dag, gir framlegget til regelverk høve til å avslutta tiltaket.

Ut frå desse vurderingane rår kommunedirektøren til at regelverket vert vedtatt slik det ligg føre.

Vedlegg i saken:

27.09.2022	Vedlegg 1 - regelverk reklame kommunale anlegg	1809817
27.09.2022	Vedlegg 2 - storleik og plassering reklame kommunale anlegg	1809472

Regelverk for reklame på kommunale idrettsanlegg

Innhald;

- 1. Om regelverket.**
- 2. Generelle reglar:**
 - 2.1 Kven kan selja reklame**
 - 2.2 Kor kan reklamen monterast.**
 - 2.3 Visuelt uttrykk**
 - 2.4 Nærmiljøanlegg**
- 3. Tryggleik og montering:**
 - 3.1 Godkjente skilt til bruk innandørs.**
 - 3.2 Godkjente skilt til bruk utandørs.**
 - 3.3 Ansvar for montering og avhending innandørs.**
 - 3.4 Ansvar for montering og avhending utandørs.**
- 4. Eigarskap og tildeling av plass:**
 - 4.1 Prisar.**
 - 4.2 Erstatning av øydelagde skilt.**
 - 4.3 Venteliste.**
 - 4.4 Lause banner og effektar.**
 - 4.5 Tildekking under arrangement**
- 5. Fjerning av skilt og løysing av tvistar:**
 - 5.1 Ulovleg og upassande reklame.**
 - 5.2 Endring ved endra bruk av eigedom.**
 - 5.3 Tvistar.**
- 6. Varigheit og rullering.**

1.Om regelverket:

Dette regelverket har som føremål å leggja til rette for at lag og organisasjonar på gitte vilkår kan selja reklameplass til eiga inntekt på Alver kommune sine idrettsanlegg. Vidare å syta for at reklamen vert utforma slik at det gjev eit estetisk godt inntrykk, og at ingen skilt utgjer fare for brukarar og andre. Regelverket gjeldt for ordinære idrettsanlegg som er omfatta av spelemiddelordninga og inngår i det statlege anleggsregisteret.

2. Generelle reglar:

2.1. Lag og organisasjonar frå Alver som er faste brukarar av anlegg, kan selja reklame til eigen inntekt på det eller dei anlegga kor laget har sin hovudaktivitet. Alver kommune skal ikkje sjølv selja inn reklame på dei kommunale idrettsanlegga.

2.2. Reklame kan berre seljast på plassar tilvist av Alver kommune. Disponibel plass for dei ulike anlegga og tillaten storleik på reklame, er vist i vedlegg 1. Dette vedlegget er å sjå på som ein bindande del av dette regelverket.

2.3. For å ivareta det visuelle inntrykket, skal det berre nyttast banner av den oppgitte storleiken.

2.4. Det er ikkje tillate med reklame på nærmiljøanlegg.

3. Tryggleik og montering

3.1 Av omsyn til tryggleiken, skal banner til bruk i hallar vera produsert i seglduk eller stoff. Banner skal ha tilstrekkeleg med klargjorde festepunkt. Laga står sjølv for produksjon av reklamebanner. Alver kommune tek unna rett til å fjerna reklame som ikkje lenger stettar krava til tryggleik.

3.2 Banner/skilt til bruk på uteanlegg skal vera produsert i aluplast eller tilsvarende materiale.

3.3 I idrettshallane står Alver kommune for montering og demontering av reklamebanner. Eigar av skilt står for avhending til godkjent mottak. Dette skjer ein gong per år. Frist for å varsle ønska endringar, er 31. januar kvart år.

3.4 På uteanlegg står lag og organisasjonar sjølv for montering, demontering og avhending av skilt til godkjent mottak.

4. Eigarskap og tildeling av plass

4.1 Reklame i hallar og uteanlegg er ein avtale direkte mellom laget og annonsøren. Kvart enkelt lag/organisasjon avgjer sjølv kva prisar ein sel reklameplass for.

4.2 Laga står ansvarleg for reklameskilta, og må sjølv erstatta desse dersom dei vert øydelagde.

4.3 Der det er fleire brukarar som ønskjer å selja reklame på same anlegg, gjeldt prinsippet om «førstemann til mølla». Dersom den avsette plassen er fylt opp, vert det oppretta venteliste. Lag/reklame som står på venteliste har rett på plass før utgåtte avtalar for eksisterande reklame kan forlengast.

4.4 Lause banner eller andre effektar er i utgangspunktet ikkje tillate. Unntak gjeldt for effektar som vert sett opp og fjerna for kvar gong i samband med kampar eller andre arrangement.

4.5 Reklamebanner skal ikkje på nokon måte dekkast til under trening eller andre arrangement. Unnatak gjeldt dersom anlegget er leigd ut til enkelt-arrangement der omsyn til TV-rettar eller arrangementet sine annonsørar krev at annan reklame vert dekkast til.

5. Fjerning av skilt og løysing av tvistar

5.1 Alver kommune avviser ulovleg reklame, eller reklame som strid med opne og demokratiske verdiar. Vidare kan kommunen fjerna reklame som er utsett for så stor slitasje at det kan vera skjemmande for hallen. Kommunen kan vidare fjerna reklame der det ikkje er tvil om at avtalen er gått ut på dato. I slike tilfelle skal eigar om mogleg varslast.

5.2 Alver kommune kan endra plassering eller krevja reklamebanner fjerna dersom rehabilitering, ombygging eller endra bruk av anlegg krev det.

5.3 Eventuelle tvistar som skulle oppstå i samband med sal og montering av reklame, skal først søkast løyst av Alver kommune og Alver Idrettsråd i fellesskap. Dersom det ikkje oppstår semje, har Alver kommune avgjerdsmynde.

6. Varigheit

Regelverket gjeldt inntil vidare. Det kan takast opp til rullering ein gong per år, dersom Alver idrettsråd eller Alver kommune bed om det. Ønske om rullering må i slike høve vera fremma innan 1. september.

Vedlegg;

Oversikt over tillaten storleik og plassering av reklame for dei ulike anlegga.

Plassering og storleik, reklame på kommunale idrettsanlegg

Uteanlegg:

Ved gjerde inntil 120 cm høgde, skal alle skilt ha same høgde som gjerde rundt anlegget.

Der gjerda er høgare enn 120 cm, kan det monterast maksimalt ei rekkje med skilt på 120 cm høgde.

Desse skal monterast slik at øvste kant maksimalt er 200 cm over bakken.

Maksimal breidde per skilt er 400 cm.

Reklame kan berre plasserast på innsida av gjerdet mot idrettsområdet, reklame på utsida av gjerdet er ikkje tillate.

Nordhordlandshallen:

Standard høgde 120 cm.

Maksimal breidde 400 cm.

Det kan monterast to rekkjer på søndre kortside i fotballhall.

Det kan monterast ei rekkje på kvar av langsidene i fotballhall.

Det kan monterast to rekkjer på nordre langside i fleirbrukshall.

Standard for storleik, øvrige fleirbrukshallar:

Standard høgde 100 cm.

Maksimal breidde 400 cm.

Alverhallen:

Langsida motsett sida av tribuna, mellom ribbevegg og spilevegg.

Betongvegg kortside nord, same høgde som på langsida.

Knarvik Arena:

Det kan monterast maksimalt to rekkjer langs vestre langside.

Lindåshallen:

Det kan monterast maksimalt to rekkjer langs vestre langside.

Radøyhallen:

Det kan monterast maksimalt to rekkjer langs vestre langside.

Storstova Leiknes:

Inntil to rekker på motsatt langside av scena.

Sæbø fleirbrukshall:

Inntil to rekker på søndre langside.

Symjebasseng:

Plassering for kvart enkelt basseng avtalast direkte med Alver kommune.

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-614, TI-&52
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 19.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
093/22	Alver formannskap	06.10.2022

Festeavtale Lindåstunet - Videre prosess

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret ber kommunedirektøren gå i dialog med Opplysningsvesenets Fond for å endre innhaldet i festeavtalen. Dersom dette ikkje fører fram skal ein forsøke å kome fram til ein minneleg avtale om innløyising.

Dersom ikkje noko av dette fører fram, skal det leggst fram ei sak der kommunestyret får høve til å vurdere søknad til Statsforvaltaren i Vestland om ekspropriasjon.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i formannskapet.
Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Saka vert lagt fram for å avklare kva kommunen skal gjere for å rydde opp i eksisterande eigedomstilhøve på Lindåstunet. Det ligg klausular på bruken av bygget som gjer utnyttinga utfordrande. Det er vanskeleg for kommunen å nytte tomta i tråd med føremålet.

Lindåstunet er ein av eigedomane som kommunedirektøren vart beden om å vurdere i sak om optimalisering av bygningsmassen i Alver kommune – jfr. KO sak 21/4865. Bygningane ligg på festa grunn som kommunen fester av Opplysningsvesenets Fond (OVF).

Alver kommune har hatt prosesser knytt til festetilhøve med OVF tidlegare. Desse har vore krevjande.

Saka vart lagt fram for formannskapet for vurdering av vidare oppfølging.

Saksopplysninger:

Lindåstunet er ikkje i bruk til kommunal tenesteproduksjon. Bygget har stått tomt sidan 2014, og før det vart det ei tid nytta til heildøgns omsorgsplassar og dagplassar i regi av Lindåstunet AS som kommunen kjøpte tenester av. Etter at dette tilbodet vart avslutta har Lindåstunet ikkje vore i bruk av kommunen eller andre aktørar på fast basis.

Kommunen «leigen» eigedomene, men eig bygningsmassen. Festeavtalen med OVF vart inngått i 1954.

I festeavtalen er det sagt at festet gjeld berre så lenge *tomten blir benyttet til tomt for pleiehjem for sinnsyke eller åndssvake*. Vilåret gjer det vanskeleg å nytte tomta i tråd med gjeldande føremål i KPA- og bør dermed endrast/fjernast. Det vil vere eit behov for å gå i dialog med OVF om innhaldet i avtalen. Til no har det ikkje lukkast kommunen å kome fram til semje med OVF.

Vurdering

Ei opprydding i festetilhøvet på Lindåstunet kan bli ein tidkrevjande prosess. For vidare prosess er det fleire alternativ.

1. Alver kommune kan seie opp festeavtalen, rydde tomta og levere den attende til Opplysningsvesenets Fond.
2. Alver kommune kan gå i dialog med Opplysningsvesenets Fond om innløyasing (krev aksept frå OVF).
3. Alver kommune kan – etter søknad til Statsforvaltaren – ekspropriere eigedomen og krevje skjønn for Hordaland tingrett til fastsetjing av ekspropriasjonsvederlaget.

Før alternativa vert vurdert bør kommunen gå i dialog med OFV for å få eit bilete av kva dei eventuelt krev i innløyasingssum eller om det er mogleg å justere/endre gjeldande festeavtale. Dersom partane ikkje kjem til ei minneleg løysing når det kjem til innløyasingssum eller ikkje går med på å endre innhaldet i festeavtalen, bør kommunen vurdere søknad til Statsforvaltaren i Vestland om ekspropriasjon.

Første steg er i alle høve på nytt å gå i dialog med OVF om festeavtalen kan justerast eller eventuelt innløyse tomta.

Konklusjon

Kommunedirektøren tek initiativ til dialog med OVF om justering/ending av festeavtalen eller innløyasing av festetomta. Om dette ikkje fører fram vert det lagt fram sak for vurdering om å ekspropriere arealet.

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-L82
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 28.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
094/22	Alver formannskap	06.10.2022
	Alver kommunestyre	

Gjennomføringsstrategi - Områdeplan for Knarvik

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek *Gjennomføringsstrategi – Områdeplan for Knarvik* slik den ligg føre.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskap.
Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Områdeplan for Knarvik vart vedteke i 2015, med i planendring 25.03.2021. Denne saka kjem som ei oppfølging etter sak 161/21 i Alver kommunestyre 16.12.21, *Utbygging Knarvik – forskottering av utbygging infrastruktur*, og gjeld ei revidering av gjennomføringsstrategi for områdeplan Knarvik sentrum frå 2015.

Saksopplysningar

Gjennomføringsstrategien skal sikre at intensjonane i områdeplan for Knarvik blir fulgt opp. Strategien skal synleggjere kva for prinsipp og føringar kommunen skal legge til grunn når ein behandlar saker knytt til utviklinga i Knarvik. Dokumentet skal fungere som ein rettleiar for administrasjonen.

Strategien legg vekt på å gjere Knarvik til ein attraktiv plass å bu og opphalde seg i. I dette ligg prioriteringar om gode tilbod til mjuke trafikantar og grøne kvalitetar, både i midlertidige og permanente løysingar. Vidare klargjer strategien kommunen si rolle ved gjennomføringa. Kommunen skal ha ei aktiv rolle, og vere ein pådrivar for utbygging og utvikling. For å sikre ei heilskapleg gjennomføring blir forskotteringsmidlane (ref. vedtak i sak 161/21) brukt som eit viktig verkemiddel.

Gjennomføringsstrategiens prinsipp og føringar er samla i kapittel 2. Bakgrunnen for kvart punkt er skildra i dei påfølgjande kapitla.

Vurdering

Kommunedirektøren meiner at denne strategien byggjer opp under intensjonane i planen. Strategien er tydeleg på kommunen sine prioriteringar, og prinsippa gir gode føringar for kva kommunen skal gjere for å sikre ei realisering av planen.

Vedlegg i saken:

29.09.2022

Gjennomføringsstrategi - Områdeplan for Knarvik

1810587



ALVER
KOMMUNE

Gjennomføringsstrategi

Områdeplan for Knarvik

2022-2025





Innhald

Forord	2
1 Innleiing	3
Ordforklaringar/definisjonar	4
2 Prinsipp og føringar	5
3 Mål og intensjonar med Knarvikplanen	7
4 Kommunens roller	9
5 Utbyggingstakt	11
6 Kommunen som grunneigar	11
7 Nødvendige avklaringar i planen	13
8 Økonomi	14
9 Kommunikasjon	16



Forord

Gjennomføringsstrategi for områdeplan Knarvik sentrum (Knarvikplanen) skildrar kva kommunen skal gjere for å sikre gjennomføring av planen.

Dokumentet er utarbeidd av ei administrativ arbeidsgruppe i kommunen i perioden april- september 2022. Arbeidsgruppa har bestått av Line Merete Valle (tenesteleiar eigedom), Daniella Svindal Fernando (utbygging og avtaler), Arne Eikefet (næring og utvikling), Siril Sylta (tenesteleiar arealforvaltning), Hans Kristian Dolmen (plan og analyse), Trude Langedal (plan og analyse) og Inger Marie Jordal (prosjekt).

Arbeidet med gjennomføringsstrategien har vore ei tverrfagleg, lærerik og nyttig prosess.

Alver kommune, september 2022.



1 Innleiing

Knarvikplanen vart vedteken 18.06.2015, med ei planendring 25.03.2021. Planen har eit samla utbyggings-potensiale på ca. 400 000 m² bygningsareal. I tillegg er det planlagt ei rekkje nye infrastrukturtiltak.

Føremålet med planen er å legge til rette for trinnvis transformasjon og omforming av Knarvik Sentrum. Det skal bli eit regionssenter som har framtidsretta og urbane løysingar, med høg arkitektonisk kvalitet. Det er lagt opp til ei stor mengd bustader, kombinert med handel, kontor, privat og offentlig tenesteyting.

Gjennomføringsfasen vil strekkje seg over fleire ti-år. For å sikre heilskaplege løysingar og kontinuitet er det viktig at kommunen har ei aktiv og koordinerande rolle. Gjennomføringsstrategien har prinsipp og føringar som skal sikre samanhengande og koordinerte økonomiske og tekniske prioriteringar, over lengre tid.

..... Dette dokumentet byggjer på gjennomføringsstrategien som tidlegare Lindås kommunestyre godkjente i 2015, og vidarefører denne inn i Alver med nødvendige tilpassingar.

Gjennomføringsstrategien skal klargjere kommunen si rolle ved gjennomføringa. Klargjering av prinsipp og strategiar er lagt inn i kapittel 2.

Ansvarsdeling blir regulert gjennom utbyggingsavtalar mellom kommunen og utbyggjarane.

Det vil vere behov for rullering av denne gjennomføringsstrategien med jamne mellomrom, samt ved planendringar. Dokumentet er derfor sett som gjeldande for perioden 2022-2025.



Ordforklaringar/definisjonar

Transformasjon

Samanhengande og styrt endring i bygd miljø. Handlar om større endringar, til dømes endring i arealbruk frå industri til bustad.

Utbyggjar

Grunneigar eller eigedomsutviklar (på vegne av grunneigar) som byggjer ut eit areal. Utbyggjar kan og vere kommunen sjølv. Kommunen har, for sine eigedommar, plikter på lik linje med andre utbyggjarar i forhold til å oppfylle krav i Knarvikplanen.

Hovudanlegg

Overordna anlegg som er nødvendig for utbygging av området. Hovudanlegga utførast og dekkast av det offentlege, men tiltakshavarane betaler bidrag til anlegga. Til dømes anlegg for vatn og avløp, vegar og offentlege parker og byrom. Hovudanlegga skal vere kommunale.

Fellesanlegg

Anlegg til felles bruk innanfor planområdet. Kostnadene dekkast av utbyggjar og gjennomførast enten av tiltakshavar eller kommunen. Til dømes felles uteopphaldsareal / leikeplassar og parkeringsanlegg. Opparbeidast av utbyggjarar, og driftast og vedlikehaldast av private. Ofte nødvendig at ulike aktørar går saman om felles planlegging.

Mellombelse anlegg/mellombelse løysingar

I dette dokumentet er mellombelse anlegg omtalt fleire stader. Dette er anlegg som er behov for å etablere i ein mellomperiode, fordi heile Knarvikplanen ikkje blir realisert på same tid. Dei mellombelse løysingane kan bli liggande i fleire ti-år, men det kan og bli fjerna berre etter eit par år.

Utbyggingsavtale

Ein utbyggingsavtale er ein avtale mellom kommunen og utbyggjar/grunneigar om utbygging av eit område og gjennomføring av kommunal arealplan, jfr. plan- og bygningslova (pbl.) § 17-1.

Det sentrale innhaldet i avtalene er finansiering, kostnadsdeling og ansvar for opparbeiding av ny offentlig infrastruktur som det er stilt rekkefølgjekrav for.

Anleggsbidrag

Utbyggjars økonomiske forpliktingar i utbyggingsavtalen blir omtalt som anleggsbidrag. Anleggsbidrag skal i utgangspunktet ystast som eit kontantbidrag, men det kan også avtalast at heile eller deler skal ystast som ein realyting for å etablere rekkefølgjekrav, eller som ein kombinasjon av desse to.



2 Prinsipp og føringar

Alver kommune har sett ned prinsipp og føringar for kommunen si rolle i gjennomføring av Knarvikplanen. Bakgrunnen for kvart punkt er skildra i dei vidare kapitla.

Mål og intensjonar i Knarvikplanen

- Kommunen skal sikre at intensjonane i Knarvikplanen i størst mogleg grad blir fulgt opp i gjennomføringsfasen.
- Kommunen skal etablere gode tilbod til mjuke trafikantar.
- Tilboda til dei gåande og syklende må prioriterast og skal planleggjast tidleg i gjennomføringsfasen.
- Kommunen skal jobbe for at grøne kvalitetar blir prioritert i alle utbyggingsprosjekt.

Mellombelse løysingar

- Kommunen skal sikre at mellombelse løysingar bygger opp under intensjonane i planen. Døme: sikre gode, samanhengande løysingar for gåande og syklende, sikre grøne kvalitetar, redusere overflateparkering og skape gode byrom.
- Kommunen skal vere bevisst på kva for kvalitetar som blir lagt ned i mellombelse tiltak. Desse tiltaka kan bli verande i ti-år, og vi ønskjer gode kvalitetar undervegs.



Kommunens roller

- Kommunen skal ha ei aktiv rolle i den vidare utviklingsprosessen i Knarvik, og vere ein pådrivar for utbygging og utvikling.
 - Kommunen skal vere i forkant av utviklinga med tanke på planlegging og evt. etablering av offentleg infrastruktur for å sikre gode prosessar og gjennomtenkte løysingar.
 - Kommunen skal kunne planlegge/gjennomføre tiltak fleire stader parallelt. Dette er viktig sidan kvar utbyggjar kan velje å realisere sitt område når dei sjølv vil.
 - Kommunen skal ha dialog med kvar enkelt eigar når det skjer utbygging i tilgrensande eigedom, for å tilpasse dagens situasjon mot framtidig situasjon.
- Kommunen skal ha byggherrerolla for enkelte, komplekse fellesanlegg. Døme: heving av Kvasnesvegen.
- Kommunen skal bidra til å sikre grunnleggjande infrastruktur (eks: reinseanlegg) for å leggje til rette framtidig utbygging.
- Kommunen skal ha koordineringsansvar for bruk av anleggsbidrag.
- Kommunen skal ha ein plan for å sikre relevant, tverrfagleg kompetanse i utviklinga i Knarvik. Dette for å sikre kontinuitet og kvalitet.
- Kommunen skal prioritere å byggje kompetanse internt, framfor å nytte innleigde konsulentar til arbeidet.
- Kommunen skal, så langt som økonomisk mogleg, legge til rette for å etablere nødvendig infrastruktur.

Kommunen som grunneigar

- Kommunen skal aktivt nytte egne eigedomar og areal for å sikre ei god gjennomføring av byutviklinga.
- Kommunen skal aktivt vurdere kjøp og sal av eigedomar og areal som bidrar til den strategiske utviklinga av byen.
- Kommunen skal bidra aktivt til å dekke parkeringsbehova i området.



Økonomi

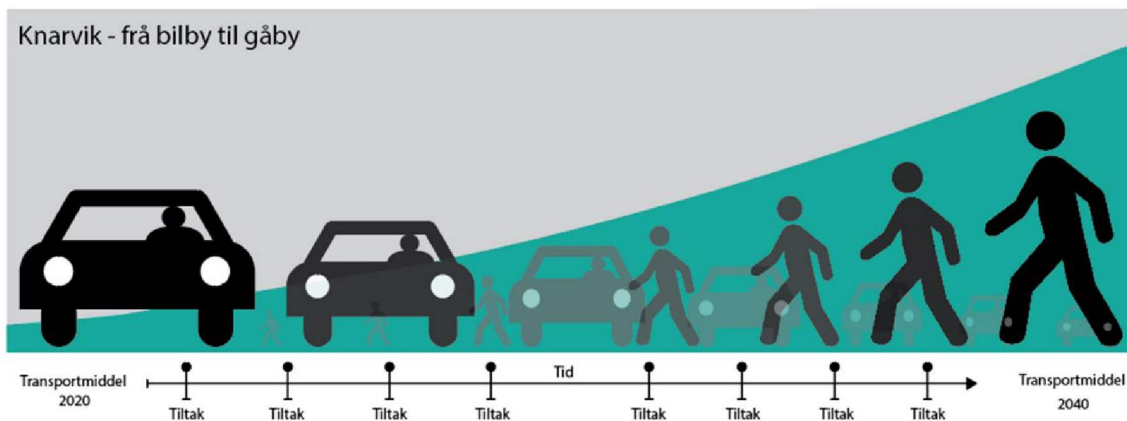
- Alle utbyggjarar betaler ein fastsett kvadratmeterpris basert på omsøkt areal.
- Kommunen kan bruke forskottering som eit verkemiddel for å sikre heilskapleg gjennomføring.
- Hovudanlegg skal eigast av det offentlege, og finansierast gjennom anleggsbidrag frå utbyggjarar.
- Fellesanlegg skal finansierast av kvart enkelt utbyggingsprosjekt.

Kommunikasjon

- Kommunedirektøren rapporterer status for gjennomføring og økonomi til politisk nivå i tråd med rapporteringsrutiner i økonomireglementet.
- Kommunen skal sikre at innbyggjarar, utbyggjarar og grunneigarar enkelt finn relevant informasjon og dokumentasjon om utviklinga i Knarvik. Dette skal skje gjennom kommunen sine kanalar (nettside og sosiale media) og lokalaviser.
- Dei som ønskjer å gjennomføre utviklingsprosjekt i Knarvik, skal møte ein open og løysingsorientert kommune. Det er viktig å ha ein aktiv dialog tidleg i prosessane, slik at utbyggjarar og kommunen saman kan sjå på aktuelle løysingar.
- I definerte utbyggingsprosjekt er det prosjektet sjølv som har kommunikasjonsansvaret.

3 Mål og intensjonar med Knarvikplanen

Knarvikplanen legg til rette for at Knarvik skal utviklast til eit attraktivt kommune- og regionsenter med bymessige kvalitetar. Målet er at Knarvik over tid skal bli ein urban småby der dei gåande har ei klar prioritering. I planen er det lagt vekt på at Knarvik skal ha grønne kvalitetar og gode byrom godt tilrettelagt for innbyggjarane. Urban transformasjon og framtidretta løysingar skal føre til utvikling av ein levande by. Knarvik skal utviklast frå ein bilbasert tettstad til ein attraktiv gåby.



- Kommunen skal sikre at intensjonane i Knarvikplanen i størst mogleg grad blir fulgt opp i gjennomføringsfasen.
- Kommunen skal etablere gode tilbod til mjuke trafikantar.
- Tilboda til dei gåande og syklende må prioriterast og skal planleggjast tidleg i gjennomføringsfasen.

Det er i planen sett krav til grøn overflate faktor, også kalla GOF-faktor, samt grønne punkt. Dette for å sikre gode kvalitetar på tross av høg utnyttingsgrad. Grøn overflatefaktor er ein reknemodell for å beskrive forholdet mellom økologisk effektive (grønne og permeable) overflater og samla tomteareal.

Knarvikplanen opnar for at ein andel av felles uteareal for byggeområda kan dekkast inn på dei offentlege byromma.

Grønne kvalitetar er viktig for å gjere Knarvik attraktivt, og difor ønskeleg å få på plass tidleg.

- Kommunen skal jobbe for at grønne kvalitetar blir prioritert i alle utbyggingsprosjekt.

Mellombelse løysingar i tråd med måla

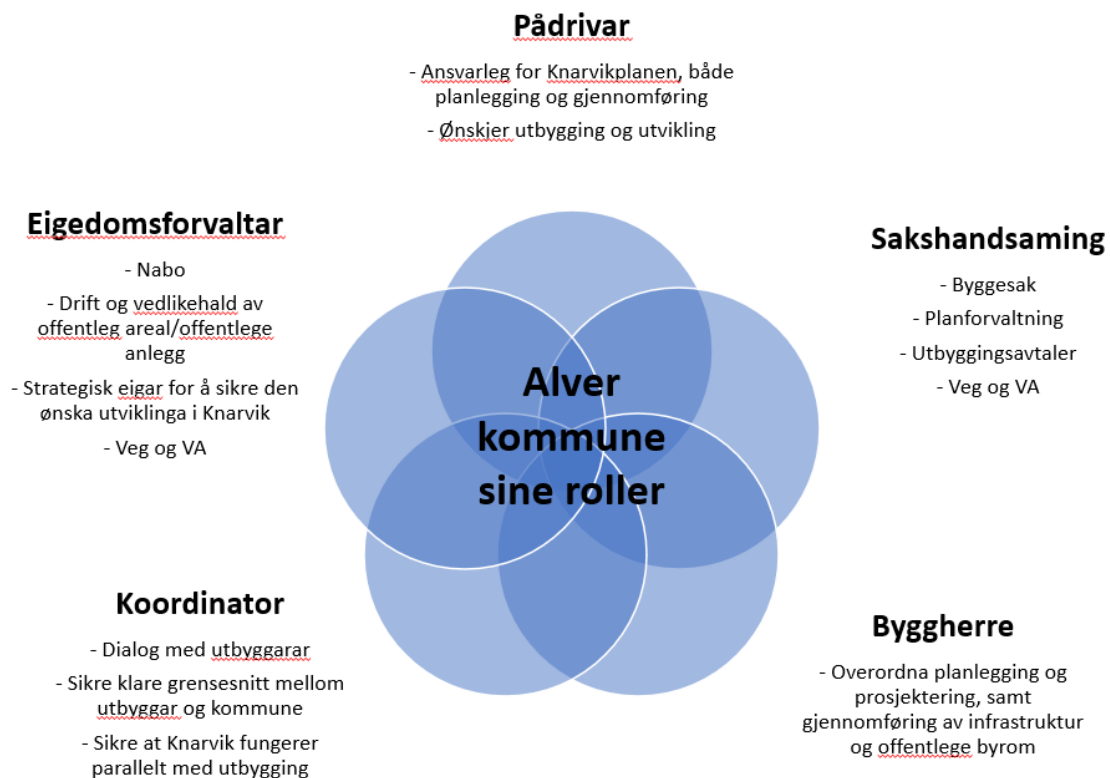
Ein transformasjon som skal skje over lang tid, og som har ulik realisering av utbyggingsprosjekt, vil ha behov for mellombelse løysingar i gjennomføringa. Døme på dette kan vere parkeringsløysingar på bakkenivå, omlegging og endring av eksisterande løysingar for parkering, avkøyrse, terreng i og rundt eksisterande bygg m.m.



- Kommunen skal sikre at mellombelse løysingar bygger opp under intensjonane i planen. Døme: sikre gode, samanhengande løysingar for gåande og syklende, sikre grøne kvalitetar, redusere overflateparkering og skape gode byrom.
- Kommunen skal vere bevisst på kva for kvalitetar som blir lagt ned i mellombelse tiltak. Desse tiltaka kan bli verande i ti-år, og vi ønskjer gode kvalitetar undervegs.

4 Kommunens roller

Kommunen har fleire roller i gjennomføringa.



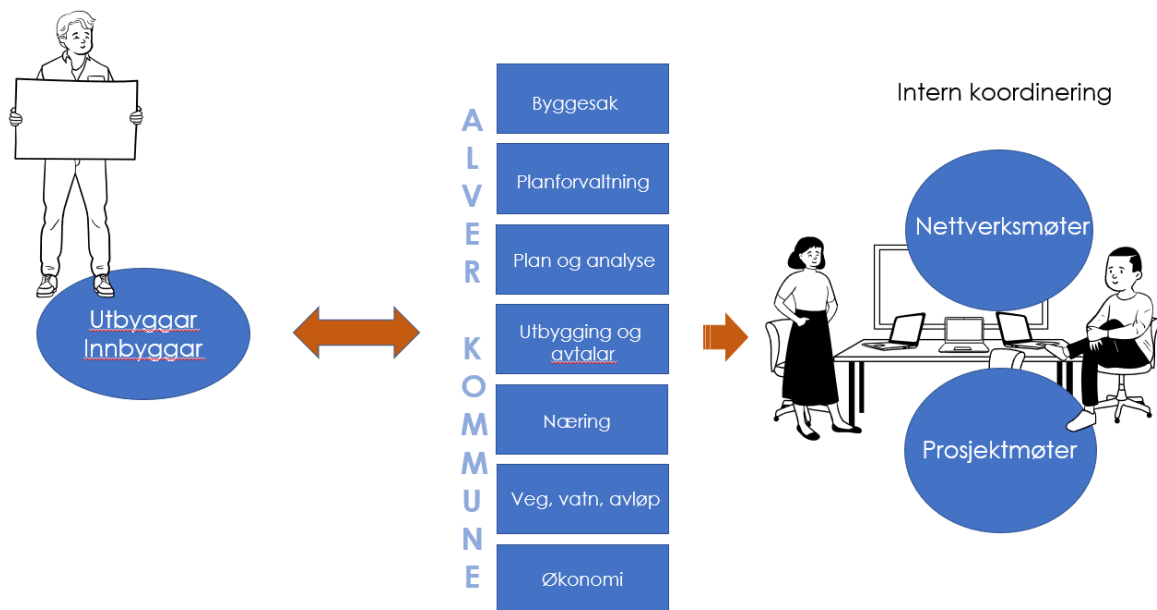
- Kommunen skal ha ei aktiv rolle i den vidare utviklingsprosessen i Knarvik, og vere ein pådrivar for utbygging og utvikling.
 - Kommunen skal vere i forkant av utviklinga med tanke på planlegging og evt. etablering av offentleg infrastruktur for å sikre gode prosessar og gjennomtenkte løysingar.
 - Kommunen skal kunne planlegge/gjennomføre tiltak fleire stader parallelt. Dette er viktig sidan kvar utbyggjar kan velje å realisere sitt område når dei sjølv vil.



- Kommunen skal ha dialog med kvar enkelt eigar når det skjer utbygging i tilgrensande eigedom, for å tilpasse dagens situasjon mot framtidig situasjon.
- Kommunen skal ha byggherrerolla for enkelte, komplekse fellesanlegg. Døme: heving av Kvassnesvegen.
- Kommunen skal bidra til å sikre grunnleggjande infrastruktur (eks: reinseanlegg) for å leggje til rette framtidig utbygging.
- Kommunen skal ha koordineringsansvar for bruk av anleggsbidrag.

Samordning

For å ivareta alle rollene til kommunen, er det behov for ei tverrfagleg samansetning. Figuren under viser korleis kommunen sine ulike avdelingar er involvert i gjennomføring av Knarvikplanen. Utbyggjar treng avklaringar og vedtak frå fleire. Kommunen brukar faste interne arenaer for å sikre samordning og koordinering på tvers.



Figuren viser samordning i kommunen.

- Kommunen skal ha ein plan for å sikre relevant, tverrfagleg kompetanse i utviklinga i Knarvik. Dette for å sikre kontinuitet og kvalitet.
- Kommunen skal prioritere å byggje kompetanse internt, framfor å nytte innleigde konsulentar til arbeidet.



5 Utbyggingstakt

Det er mange grunneigarar i Knarvik, og dei står sjølv fritt til å utvikle sine eigedommar når dei ønskjer det.

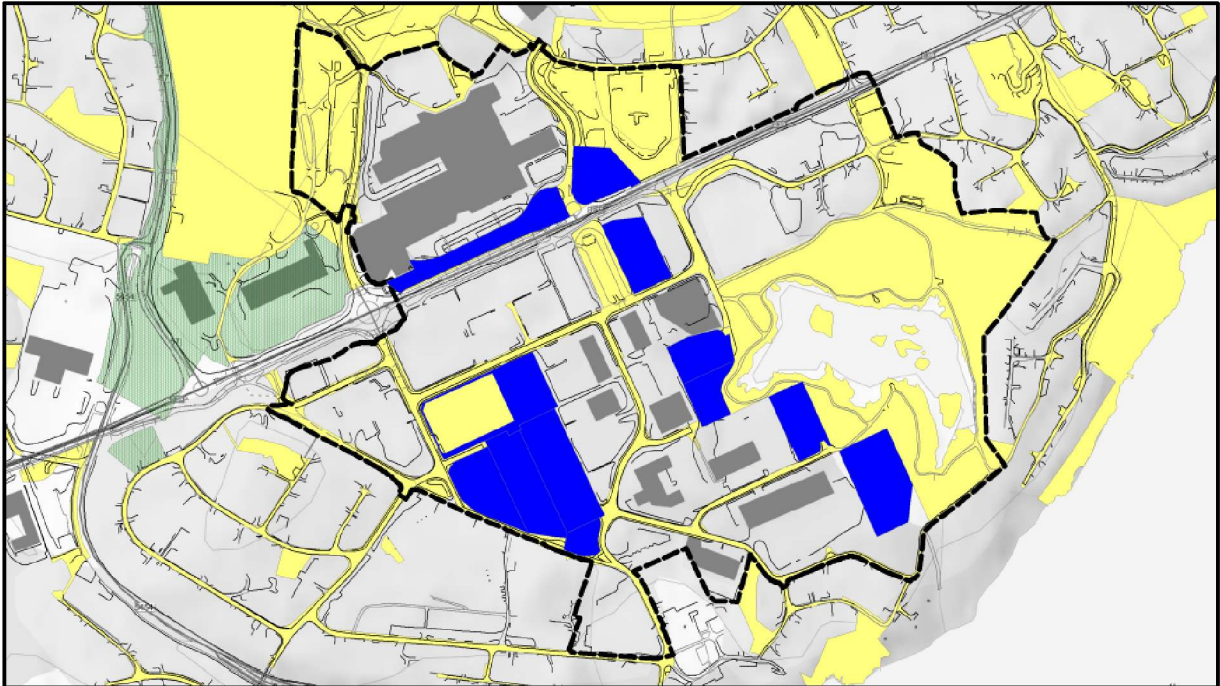
- Kommunen skal, så langt som økonomisk mogleg, legge til rette for å etablere nødvendig infrastruktur.

Økonomisk sett kan ei slik tilrettelegging vere krevjande, fordi nødvendig infrastruktur kan koste meir enn kva utbyggjarane er pliktig til å betale i anleggsbidrag. I så tilfelle må kommunen vente med å etablere permanent infrastruktur fram til fleire utbyggjarar betaler inn anleggsbidrag.

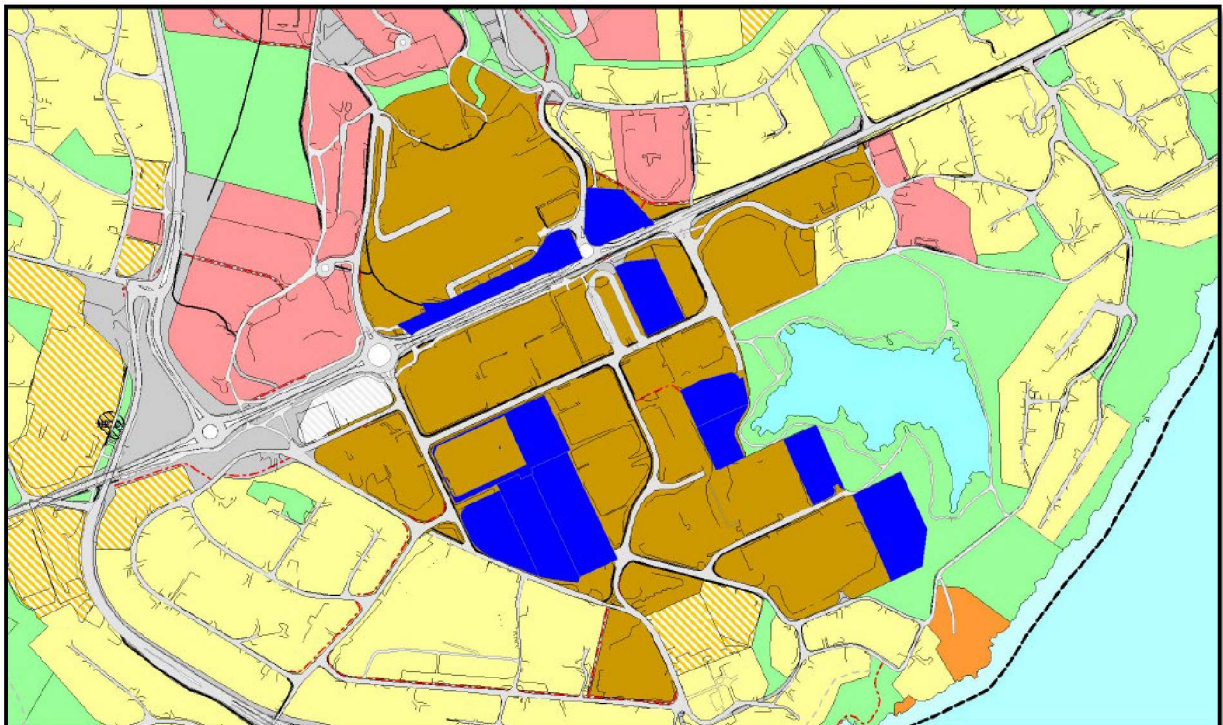
6 Kommunen som grunneigar

Kommunen eig ein del areal i Knarvik sentrum. Det er behov for offentlege areal til skule, barnehage, helseføremål, kulturhus, idrettsarenaer, grøntområde/park mm. Kommunen treng areal både til dagens behov og framtidige behov som regionsenter. Det er difor ein styrke at det er mykje kommunalt areal i Knarvik.

- Kommunen skal aktivt nytte egne eigedomar og areal for å sikre ei god gjennomføring av byutviklinga
- Kommunen skal aktivt vurdere kjøp og sal av eigedomar og areal som bidrar til den strategiske utviklinga av byen.



Oversikt over kommunen sine eigedommar i Knarvik. Eigedomane som er vist med blått er byggjeføremål, gult areal er park, allmenning, friområde eller vegar.



Oversikt over felt for utbygging som er i kommunen si eige

7 Nødvendige avklaringar i planen

Det er behov for ei bearbeiding og avklaring knytt til enkelte tema i Knarvikplanen. Det gjeld parkering, varelevering og renovasjon, samt kollektivterminal.

Parkering - regulert løysing i Knarvikplanen

Eit sentralt grep i Knarvikplanen er at parkeringa skal løysast under bakken. I planen er det regulert inn eit stort sentralt felles hovudparkeringsanlegg under bakken. Det er lagt opp til fleire nedkøyringar, direkte frå E39 og tett kobla til avkøyring frå E39. Grepet er valt for å redusere interntrafikken i sentrum. Eit stort fellesanlegg under bakken vil for fleire av byggeområda forutsette ei samtidig utvikling av eigedommane, samt at av- og påkøyringsrampar frå E39 blir etablert. Utfordringa er at det er mange eigarar og aktørar med ulik tidshorisont i forhold til utvikling av sine eigedommar. Dermed let ikkje fellesanlegget seg realisere.



Kart som viser regulert parkering på vertikalnivå 1 (under bakken) i Knarvikplanen.

Parkering – framtidig behov

Det vart gjennomført ei parkeringsanalyse(2018) der parkeringsbehovet ved full utbygging av Knarvikplanen vart berekna til ca. 4000 parkeringsplassar.

Full utbygging iht Knarvikplanen vil ta fleire tiår og parkeringsbehovet kan endra seg over tid. Løysing for fellesanlegg og parkeringsbehov skal vurderast nærmare i



reguleringsendring av Knarvikplanen med oppstart hausten 2022. Dette arbeidet må sjåast i samanheng med framtidig løysing for E39.

No bygger utbyggjarane ut eigne parkeringsanlegg under eigne bygg.

Knarvikplanen opnar opp for denne løysinga, men det vil og vere behov for eit (eller fleire) sentralt felles anlegg i tillegg.

Gratis overflateparkering i dag skaper utfordringar for betalte løysingar under bakken. Det er behov for ei felles strategi for heile Knarvik.

- Kommunen skal bidra aktivt til å dekke parkeringsbehova i området.

Varelevering og renovasjon

Det er ikkje regulert inn eigne areal til varelevering eller renovasjon i planen. Erfaringa etter planen vart vedtatt er at gode løysingar for varelevering og renovasjon er krevjande å få til, samstundes som planen skal legge til rette for meir ferdsel for gåande og syklande. I planendringa må ein sjå korleis det kan leggjast betre til rette for dette, og gjerne med meir samla løysingar for fleire byggeområder.

.....

Kollektivterminal

Det er positive erfaringar med den mellombelse skysstasjonen. Dette skapar grunnlag for å vurdere om løysinga skal leggast inn som permanent skysstasjon i ei planendring.

8 Økonomi

Prinsippet i Knarvikplanen er at alle utbyggjarar og tiltakshavarar skal vere med å bidra på lik linje. Midlane skal brukast til felles infrastruktur og fellesareal innanfor planområdet. Anleggsbidraget blir på den måten rettferdig fordelt, ut frå omfang på utbygginga til kvar enkelt utbyggjar.

Alle planlagde tiltak (rekkefølgekrav) i Knarvikplanen er kostnadsestimert (av Norconsult og WSP i 2020) og summert. Vidare er totalt forventa utbygd areal i heile Knarvikplanen estimert (såkalla fordelingsgrunnlag i m² BRA). Ut frå dette er det berekna ein kvadratmeterpris som kvar utbyggjar må betale for kvar omsøkt m² utbygging i rammesøknad.



$$\frac{\text{KOSTNADER TIL REKKEFØLGEKRAV (kr)}}{\text{FORDELINGSGRUNNLAG (m}^2\text{ BRA)}} = \text{ANLEGGSBIDRAG (kr) PR. m}^2\text{BRA (kvadratmeterpris)}$$

- Alle utbyggjarar betaler ein fastsett kvadratmeterpris basert på omsøkt areal.

Kommunen framforhandlar utbyggingsavtalar og tek inn anleggsbidrag. Føreseielegheitsvedtaket for bruk av utbyggingsavtalar ligg til grunn, ref. kommunestyrevedtak april 21. Kommunen tilbyr og justeringsavtalar for mva.

Eit vilkår i utbyggingsavtalane er at avtalt anleggsbidrag skal indeksregulerast til forfallstidspunktet etter SSBs byggekostnadsindeks for veg i dagen. Dersom det viser seg at kostnadene over tid er høgare enn estimata, og/eller kostnader for mellombelse tiltak blir vesentlege, må kvadratmeterprisen reviderast.

Den økonomiske ramma i gjennomføringa er basert på ei kontantstrømanalyse som viser inntekter (gjennom utbyggingsavtalar) og utgifter (ved gjennomføring).

Forskottering

Sidan nødvendig infrastruktur genererer større utgifter enn inntekter i dei første utbyggingane, vil det i starten vere behov for forskotteringsmidlar. Per oktober 2022 har Alver kommune eitt forskotteringsvedtak knytt til områdeplan Knarvik sentrum. I sak 161/21 gjorde kommunestyret følgjande vedtak:

- Alver kommune set av 100 mill kr i økonomiplanperioden 2022 - 2025 til forskottering av infrastrukturutbyggingar innan områdeplan Knarvik sentrum. Det er tilsvarande budsjettert med 60 mill. kr i tilbakebetaling av dei forskotterte midlane i økonomiplanperioden og 20,2 mill kr i mva refusjon.
- Dei resterande 20,2 mill kr av forskotteringa blir tilbakebetalt gjennom framtidige utbyggingsprosjekt i Knarvik.
- Ein føresetnad for å nytte forskotteringsmidlane er at medfinansiering frå utbyggjarar er sikra gjennom politisk vedtekne utbyggingsavtalar.

Prinsipp:

- Kommunen kan bruke forskottering som eit verkemiddel for å sikre heilskapleg gjennomføring.



- Hovudanlegg skal eigast av det offentlege, og finansierast gjennom anleggsbidrag frå utbyggjarar.
- Fellesanlegg skal finansierast av kvart enkelt utbyggingsprosjekt.

9 Kommunikasjon

- Kommunedirektøren rapporterer status for gjennomføring og økonomi til politisk nivå i tråd med rapporteringsrutiner i økonomireglementet.
- Kommunen skal sikre at innbyggjarar, utbyggjarar og grunneigarar enkelt finn relevant informasjon og dokumentasjon om utviklinga i Knarvik. Dette skal skje gjennom kommunen sine kanalar (nettside og sosiale media) og lokalaviser.
- Dei som ønskjer å gjennomføre utviklingsprosjekt i Knarvik, skal møte ein open og løysingsorientert kommune. Det er viktig å ha ein aktiv dialog tidleg i prosessane, slik at utbyggjarar og kommunen saman kan sjå på aktuelle løysingar.
- I definerte utbyggingsprosjekt der kommunen sjølv har byggherrerolla, er det prosjektet sjølv som har kommunikasjonsansvaret.

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-M10, TI-&01
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 26.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utvæl	Møtedato
095/22	Alver formannskap	06.10.2022
	Alver kommunestyre	

Oppdatert avtale med Austrheim kommune, levering av drikkevann og reservevassforsyning

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret slutter seg til oppdatert avtale med Austrheim kommune om levering av drikkevann og reservevassforsyning, datert 19.08.2022. Kommunedirektøren får fullmakt til å signere avtalen.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet
Saka skal avgjerast i kommunestyret

Saka gjeld

Alver kommunestyre slutta seg til avtale med Austrheim kommune om levering av drikkevann og reservevassforsyning i møte 24.02.2022.

Kommunestyret i Austrheim gjorde vedtak om enkelte endra formuleringar i møte 07.04.2022. Kommunedirektørane i dei to kommunane har vurdert endringane og justert desse i eit oppdatert avtaleforslag.

Austrheim kommunestyre godkjente den oppdaterte avtalen i sitt møte 15.09.2022. Denne blir no lagt fram for politisk behandling i Alver, slik at avtalen blir behandla likt i dei to kommunane.

Saksopplysningar

Bakgrunn:

Austrheim kommune ønskte tydelegare formuleringar som sikrar vassforsyninga på lengre sikt, og hadde merknader til oppseiingstida i punkt 7.

Den opprinnelege teksten i avtaleforslaget punkt 7, datert 01.04.2022 var slik:

*Denne avtalen kan ikke sies opp de første 20 årene etter ikrafttredelsestidspunktet.
Deretter kan den sies opp av hver av partene med tre (3) års oppsigelsestid. Oppsigelse av avtalen skal være skriftlig.*

Austrheim kommune ville ha teksten endra slik:

*Partene kan ensidig kreve reforhandling av avtalen tidligst 20 år etter ikrafttredelsestidspunktet.
Avtalen kan ikke sies opp ensidig av partene.*

Det er i begge kommunane si interesse at avtalen har eit langsiktig perspektiv. Den første endringsteksten, som kommunestyret i Austrheim vedtok i møte 07.04.2022, var noko uheldig formulert i forhold til samarbeidet pga av tekst om «ensidighet».

Kommunedirektøren har derfor oppdatert punkt 7 slik, etter ei juridisk vurdering:

Denne avtalen kan ikkje seiast opp dei første 20 åra etter iverksettingstidspunktet.

Deretter kan avtalen ved sakleg grunn seiast opp av partane med fem (5) års oppseiingstid. Etter 10 år kan partane forlenge den uoppseielege 20-års perioden med nye 10 år.

Denne formuleringa har kommunestyret i Austrheim slutta seg til, i møte 15.09. Avtaleteksten er elles skrive om til nynorsk, og begge kommunestyra får derfor den oppdaterte avtalen i heilskap til behandling

Vurdering:

Kommunedirektøren meiner at den oppdaterte avtalen sikrar ei framtidsretta løysing for begge partane. Både Austrheim og Alver skal vere trygge på at leveransen er forutsigbar og at vassforsyninga blir ivareteke.

Endringane har ingen økonomiske konsekvensar, og inneber ingen risiko i høve til ansvaret dei to kommunane har med å følgje opp avtalen på kvar sin kant, eller for samarbeidet.

Kommunedirektøren si tilråding

Kommunedirektøren rår til at kommunestyret sluttar seg til den oppdaterte vassavtalen med Austrheim kommune, datert 19.08.2022.

Vedlegg i saken:

28.09.2022	Oversending av vedtak - Vassavtale med Alver kommune	1810293
28.09.2022	Vassavtale med Alver kommune	1810294
28.09.2022	Endeleg forslag - avtale vassforsyning Austrheim	1810295



Austrheim

KOMMUNE

Servicekontoret

Alver Kommune
Postboks 4

5906 Frekhaug

Dato	Vår ref.	Dykkar ref.
28.09.2022	22/444 - 5	

Oversending av vedtak - Vassavtale med Alver kommune

God onsdag!

- Her er vedtaket frå kommunestyret torsdag 15. september, i sak 066/22 «Vassavtale med Alver kommune».
- Sakspapira ligg ved.
- Sender over til postmottaket, med kopi på e-post til Anny Bastesen, kommunalsjef teknisk forvaltning og drift.

Kommunestyret - 066/22:

Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Kommunestyret i Austrheim sluttar seg til avtale om vass- og reservevassforsyning mellom Alver og Austrheim kommune datert 19.08.2022.

Vennleg helsing
Ketil Tjore
Møtesekretær

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Kopi til:

Alver Kommune Postboks 4 5906 FREKHAUG

Mottakarar:

Alver Kommune Postboks 4 5906 Frekhaug

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
066/22	Kommunestyret	PS	15.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Rolf-Henning Myrmel	FA-M10	22/444

Vassavtale med Alver kommune

Vedlegg

Endeleg forslag - avtale vassforsyning Austrheim

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret i Austrheim sluttar seg til avtale om vass- og reservevassforsyning mellom Alver og Austrheim kommune datert 19.08.2022.

Kommunestyret - 066/22 - 15.09.2022

KS - behandling:

Einingsleiar teknisk drift Rolf Henning Myrmel orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Myrmel sa at ein ikkje ser andre løysingar for å sikra reservevassforsyninga, enn å kjøpa vatn frå Alver.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug sa at avtalen vil gå til vedtak i Alver med denne ordlyden.

Gro Kaland (Sp) spurte kva det vil innebera for abonnentane, vert det meir å betala for vatnet, vert det ei vesentleg endring på dette?

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at det er basert på sjølvkost, slik at Alver ikkje skal tena på dette.

Einingsleiar Myrmel stadfesta at prisen på vatn vil gå opp no med den nye avtalen. Den eksisterande avtalen kunne ha vart i to-tre år til før ein no går inn med ny avtale. Samstundes får ein på plass reservevatn, som også vil gje kostnadsauke. Men ville fått kostnadsauke også med eige reservevassanlegg.

Gro Kaland (Sp) spurte om det er mogleg å gje eit tal for den enkelte abonnenten kva dette vil bety i auka kostnad, Myrmel svara at det kjem fram i samband med budsjettet for 2023.

Handsaming i kommunestyret:

Kommunedirektøren sitt framlegg vert samrøystes vedteke

KS - vedtak:

Kommunestyret i Austrheim sluttar seg til avtale om vass- og reservevassforsyning mellom Alver og Austrheim kommune datert 19.08.2022.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Austrheim kommune får i dag vassforsyninga si frå Alver kommune. Dette følgjer av avtale mellom tidlegare Lindås kommune og Alver kommune datert 02.01.1986. Avtalen ligg vedlagt. Avtalen er uoppseieleg, men kan reforhandlast etter 40 år. Bakgrunnen for at ein får vatn frå Alver kommune er at Austrheim kommune har få gode drikkevasskjelder.

I brev frå mattilsynet datert 11.04.2019 vert Austrheim kommune pålagt å få på plass reservevassforsyning. Ei slik løysing har ikkje Austrheim kommune i dag. Om ein ikkje får på plass ei slik løysing vil kommunen kunne pårekna dagbøter.

Kommunestyret i Austrheim i sak 024/22 slutta seg til avtale om vass- og reservevassforsyning mellom Alver og Austrheim kommune datert 01.04.2022 med følgjande endring:

Punkt 7 i avtalen vert i heilskap endra til:

«Partene kan ensidig kreve reforhandling av avtalen tidlegast 20 år etter ikrafttredelsestidspunktet.

Avtalen kan ikke sies opp ensidig av partene.»

Alver kommune godtok ikkje denne endringa i pkt 7 og har komme med nytt forslag til tekst.

Ny tekst:

7. Oppseiing

Denne avtalen kan ikkje seiast opp dei første 20 åra etter iverksettingstidspunktet.

Deretter kan avtalen ved sakleg grunn seiast opp av partane med fem (5) års oppseiingstid. Etter 10 år kan partane forlenge den uoppseielege 20-års perioden med nye 10 år.

Vurdering

Med bakgrunn i at noverande avtale om vassforsyning til Austrheim kommune om få år kan reforhandlast, samt at det er gjeve pålegg frå mattilsynet om å etablere reservevassforsyning, har kommunedirektøren arbeid med å kartlegge korleis desse utfordringane kan løysast. Det har våre vurdert å etablere ei eige reservevassforsyning frå Monslaupvatnet. Kartlegginga viser at dette vil

vere utfordrande. For det første vil det krevje store investeringar å få på plass ei slik løysing. Vidare vil det kunne bli kapasitetsutfordringar med ei slik løysing om ein får behov for reservevassforsyninga i ein periode med lite nedbør. Med bakgrunn i dette har ein våre i dialog med Alver kommune for å få på plass ei reservevassforsyning frå dei.

Avtalen om levering av vatn som gjeld i dag har ein forholdsvis lav pris for vatnet. Dette med bakgrunn i at Austrheim tok del i kostnadane med å få på plass vassforsyninga. Dette er no nær 40 år sidan og anlegga er etter kvart avskrivne. I forslag til ny avtale har ein lagt til grunn Alver kommune sine faktiske kostnader med produksjon og levering av vatnet etter sjølvkostprinsippet. Det vil seie at Austrheim kommune, etter denne avtalen, vil måtte betale noko meir for vatn en kva me gjer i dag, men likevel ikkje meir kva det kostar for Alver og levere vatnet til Austrheim.

Vidare er den avtalen som ein har i dag uoppseieleg. I forslag til ny avtale datert 19.08.22 frå Alver kommune er pkt 7 endret til:

1. Oppseiing

Denne avtalen kan ikkje seiast opp dei første 20 åra etter iverksettingstidspunktet.

Deretter kan avtalen ved sakleg grunn seiast opp av partane med fem (5) års oppseiingstid. Etter 10 år kan partane forlenge den uoppseielege 20-års perioden med nye 10 år.

Kommunedirektøren meiner at avtalen slik den ligg føre vil sikre ei framtidsretta løysing både for vass- og reservevassforsyning i Austrheim kommune, og legge til rette for framtidig vekst og utvikling i kommune

Konklusjon

Kommunestyret i Austrheim sluttar seg til avtale om vass- og reservevassforsyning mellom Alver og Austrheim kommune datert 19.08.2022.

AVTALE

Dato: 19.08.2022
Sider: 3

mellom

Alver kommune

Org. nr. 920 290 922

Austrheim kommune

og Org. nr. 948 350 823

om

VASS- OG RESERVEVASSFORSYNING TIL AUSTRHEIM KOMMUNE

1. Bakgrunn og formål

Austrheim kommune har ikkje eige vassverk og får drikkevatn forsynt frå Alver kommune. Austrheim treng å etablere ei reservevassforsyning, og denne avtalen regulerer både hovud- og reservevassforsyninga fra Alver til Austrheim.

Denne avtalen skal erstatte gjeldande «Avtale mellom Lindås kommune og Austrheim kommune om levering av vatn frå Storavatn» datert 02. januar 1987

Formålet med avtalen er å regulere ansvar, plikter, rettar og reglar om prisfastsetting knytt til vassforsyninga.

2. Etablering, eigarskap, drift og vedlikehald

Kvar kommune eig vassbehandlingsanlegga og leidningsnettet innafor eigne kommunegrenser.

Kommunane kan inngå tilleggsavtalar om finansiering og eigarskap på førehand når nye anlegg og leidningar blir etablert. Slike avtalar skal også seie noko om ansvar for å utføre og finansiere vedlikehaldet på anlegget eller leidningen.

Vedlikehald og nyinvesteringar knytt til avtalen, eller anlegg som blir brukt til å oppfylle avtalen, skal utførast i tråd med avtalte planar. Så langt det er mogeleg skal desse følgje partane sine hovudplanar innan vassforsyninga.

Partane kan ikkje nekte kvarandre å inkludere nye tiltak i desse planane. Det skal haldast årlege drøftingsmøte, minst i forkant av budsjettvedtaket om hausten. Møta skal bidra til at begge partane kan fastsette så presise budsjett for neste års drift og investering som mogeleg.

Alver har rett til å kreve utbetringar på Austrheim sitt leidningsnett dersom det er nødvendig for å sikre kvaliteten på vassforsyninga på Alver si side. Nødvendig utbetring kan for eksempel vere tiltak for å hindre at svikt i Austrheim sitt nett fører til tilbakeslag og ureining av drikkevatnet i Alver. Partane skal bli enige om ein frist for kor tid utbetringane skal vere gjennomført.

Partane har gjensidig plikt til å utlevere opplysningar om driftsmessige høve som er nødvendige for å oppfylle krav til ekstern rapportering om vassforsyninga. I rimeleg utstrekning skal partane også utlevere eventuelle opplysningar ut over dette som trengs til intern rapportering hjå ein av partane.

3. Forholdet til tredjepart

Kvar kommune har ansvar for egne abonnentar.

Kvar kommune skal identifisere relevante storforbrukarar av vatn og inngå nødvendige avtalar med dei om reduksjon av forbruk i nødsituasjonar, slik at vasskapasiteten er tilstrekkeleg til å sikre samfunnsskritiske behov.

4. Leveringsplikt

Vatnet blir levert i målekum på Litlås. Vatnet skal minst oppfylle krava til kvalitet og trykk som til ei kvar tid gjeld for kommunal vassforsyning.

Reservevassforsyninga skal tilfredsstille eventuelle særskilte krav til reservevatn.

Austrheim har rett til å ta ut eit ordinært forbruk på inntil 525 000 m³ per år. Maksimalt uttak per time skal ikkje overstige 110 m³.

Hovudvassforsyninga vil primært skje frå Storavatn vassverk, medan reservevassforsyninga primært vil skje fra Litlås vassverk. Innkopling av reservevassforsyning inneber at Litlås vassverk tek over hovudansvaret for vassforsyninga og partane skal i samarbeid utarbeide detaljerte rutinar for slik innkopling. Partane skal ha prosedyrar innarbeida i internkontrollsystema sine som sikrar at reservevassforsyninga kan setjast i verk på kort varsel ved plutselig behov for reservevatn. Med kort varsel er å forstå innan 4 timar frå behovet er registrert i Alver kommune.

5. Reglar om prisfastsetting

Både hovudvatn og reservevatn skal prisast til sjølvkost. Det skal utarbeidast eigen sjølvkostutrekning for vatn som blir levert til Austrheim kommune etter denne avtalen.

Utrekningsreglane som gjeld til ei kvar tid for kommunale sjølvkosttenester skal leggjast til grunn for prisfastsettinga, med endringar og presiseringar som er omtala her. På avtaletidspunktet er dette «Forskrift om beregning av samlet selvkost for kommunale betalingstjenester (selvkostforskriften)»

Prisen skal vere todelt og omfatte ein fast del og ein variabel del. Den faste delen av prisen skal betalast uavhengig av forbruk, medan den variable delen skal betalast per kubikkmeter vatn som blir levert. Den faste delen skal dekkje Alver sine kapitalkostnader, medan den variable delen skal dekkje dei variable kostnadene.

I prisfastsettinga skal berre kapitalkostnader frå anlegg som inngår direkte i vassleveransen til Austrheim takast med.

Alver kan fastsette egne prisar for høvesvis hovedvassforsyninga og reservevassforsyninga.

Fakturering skjer på etterskot kvar månad, basert på forbruket månaden før og budsjetterte prisar. Etter årsavslutningen blir dei endelege sjølvkostprisane for etterkalkyleåret rekna ut og det skal gjerast ei avrekning basert på differansen mellom budsjettert og endeleg sjølvkostpris og samla forbruk.

Austrheim har krav på nødvendig informasjon om utrekningane for å kontrollere at vassforsyninga er korrekt prisa til sjølvkost. Alver skal utarbeide overslag over forventa avrekning og neste års vasspris i god nok tid til at Austrheim kan innarbeide opplysningane i sine egne sjølvkostbudsjett.

6. Forbod mot vidaresal

Austrheim kan ikkje selje vatn vidare til andre enn kommunen sine egne abonnentar utan skriftleg samtykke frå Alver på førehand.

7. Oppseiing

Denne avtalen kan ikkje seiast opp dei første 20 åra etter iverksettingstidspunktet.

Deretter kan avtalen ved sakleg grunn seiast opp av partane med fem (5) års oppseiingstid. Etter 10 år kan partane forlenge den uoppseielege 20-års perioden med nye 10 år.

8. Tvisteløysing

Partane har gjensidig plikt til å bidra til at eventuelle tvistar blir løyst minneleg mellom partane. Dersom det ikkje er mogeleg å bli samde skal saka først søkjast løyst ved utanrettsleg mekling etter tvistelova kap. 7, før saka blir brakt inn for behandling i dei ordinære domstolane.

9. Overdraging av avtalen

Partane kan ikkje overdra avtalen til andre utan skriftleg samtykke frå den andre avtaleparten på førehand.

10. Iverksetting

Avtalen trer i kraft straks den endelege avtalen er signert av begge partar og godkjent i begge kommunestyra.

Frå same tidspunkt opphører alle tidlegare avtalar som regulerer dei same forholda mellom partane.

For Alver kommune

For Austrheim kommune

Navn

Stilling

Navn

Stilling

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-145
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 28.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
096/22	Alver formannskap	06.10.2022
	Alver kommunestyre	

2. tertialrapport 2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Kommunestyret tek økonomirapport pr. 2 tertial 2022 til orientering.
2. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til drift, sentrale poster og disposisjonsfond for 2022 slik det går fram av "status drift for kommune (1A)" og "status drift for tenesteyrørådene (1B).
3. Dei ulike postane i oppsettet under tabell koronarekneskap, vert budsjettjustert i samsvar med påløpte utgifter, og tilsvarende inntekt vørt justert på sentrale poster, under rammetilskot. Ein føresetnad for å justere driftspostar knytt til Covid-19 er at det er ført på eige objekt knytt til koronarekneskap. Det skal leggjast fram oversyn over koronarekneskapen med finansiering i samband med årsmeldinga. Det vert utbetalt ekstraordinært tilskot til dei private barnehagane i 2022, både det som oppsto i 2021 og det som er ført i rekneskapet for dei kommunale barnehagane i 2022. Dette inneber at dei private barnehagane mottok det ekstraordinære tilskotet knytt til korona i 2022, og ikkje i 2023 og 2024.
4. Dei ulike postane i oppsettet under tabell busetting av flyktningar, vert budsjettjustert i samsvar med påløpte utgifter, og tilsvarende inntekt vørt justert på sentrale poster, under generelle tilskot. Kommunedirektøren får fullmakt til å justere budsjettet i samsvar med utgiftene gjennom 2022. Ein føresetnad for å justere driftspostar knytt til busetting av flyktningar frå Ukraina er at det er ført på eige objekt. Det skal leggjast fram oversyn over den ekstraordinære busettingen av flyktningar frå Ukraina i samband med årsmeldinga. Meirinntektene i 2022 skal setjast av til eige fond for å dekkje utgifter som kjem i seinere år.
5. Det vert føreteke budsjettjusteringar knytt til investering for 2022 slik det går fram av "status Investering og finansiering (2A)" og "Status Investeringar (2B).
I sum vert investeringsutgiftene redusert med 90 mill. kr frå 417,2 mill. kr til 327,1 mill. kr
Endring i finansiering:
 1. Bruk av lånemidlar vert redusert med 89,3 mill. kr.
 2. Kompensasjon for merverdiavgift vert redusert med 4,3 mill. kr.
 3. Tilskot frå andre vert auka med 3,6 mill. kr.
6. Finansrapport vert tatt til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal til innstilling i formannskapet

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Lenke til 2. tertialrapport:

https://pub.framsikt.net/2022/alver/mr-202208-2_tertialrapport_2022/

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 27.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
037/22	Utval for helse og omsorg	04.10.2022
059/22	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	04.10.2022
046/22	Utval for næringutvikling og drift	05.10.2022
132/22	Utval for areal, plan og miljø	05.10.2022
097/22	Alver formannskap	06.10.2022
	Alver kommunestyre	

Politisk møteplan 2023

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtar politisk møteplan for 2023 slik den er lagt fram i saka.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i utval for oppvekst, kunnskap og kultur, utval for helse og omsorg, utval for næringsutvikling og drift, utval for areal, plan og miljø.

Saka skal til innstilling i formannskapet.

Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Saksopplysningar:

Kva saka gjeld:

- Kommunestyret i Alver skal vedta politisk møteplan for det komande kalenderåret, denne gong for 2023. I 2023 er det også kommuneval, og det er viktig å planlegge for det.

Bakgrunn

I kommunelova § 11-2, står det at møter i folkevalde organ skal haldast om eitt av følgjande vilkår er oppfylt:

- a. Organet sjølv, kommunestyre eller fylkesting vedtar det
- b. Organet sin leiar meiner det er naudsynt
- c. Minst 1/3 av medlemmane krev det.

I denne saka blir det lagt fram ein heilskapleg møteplan for 2023 som kommunestyret skal vedta. Møteplanen gjeld for følgjande råd og utval:

- Kommunestyret (KO)
- Formannskapet (FO)
- Utval for areal, plan og miljø (APM)
- Utval for oppvekst, kunnskap og kultur (OKK)
- Utval for næring og drift (ND)

- Utval for helse og omsorg (HO)
- Administrasjonsutvalet (ADM)
- Eldreråd (ER)
- Råd for menneske med nedsett funksjonsevne (RMNF)
- Ungdomsrådet (UR)

Vurdering:

Den politiske møteplanen for 2023 er lagt opp på følgjande måte:

- Møter i utval og råd er samla i same veke og kommunestyret er lagt to veker etterpå. Det gjer at saker frå utval og råd kjem i det etterfølgjande kommunestyremøtet.
- Møta i råda er lagt på måndagar, møta i alle utval er lagt opp frå tysdag til torsdag, då mange av partia har gruppemøte på måndagar.
- På grunn av stor saksmengde er det lagt opp til tre ekstra møte i utval for areal, plan og miljø (APM), i januar, august og desember.
- Våren 2023 er det lagt inn tre strategisamlingar med formannskapet i samband med økonomiplanprosessen. Kommunedirektøren ønskjer å starte denne prosessen tidleg, og første samling er 26. januar.
- Kommunevalet blir gjennomført 11. september. Første politiske runde haust 2023 er lagt til etter kommunevalet. Det er lagt inn eit ekstra formannskapsmøte 31. august om det er behov for det.
- Det konstituerande kommunestyremøtet er lagt til 19. oktober, med eit etterfølgjande kommunestyremøte 2. november med supplerande val.
- Nytt formannskap vil ha ei 2-dagars samling i november med fokus på økonomiplan og årsbudsjett.

Kommunedirektøren legg til grunn at kontrollutvalet utarbeider eigen møteplan.

Vedlegg i saken:

27.09.2022

Vedlegg_framlegg politisk møteplan 2023

1809321

Møteplan

1. halvår

2023

Januar	Februar	Mars	April	Mai	Juni
1. søn 2. mån v1 3. tys 4. ons 5. tor 6. fre 7. lør 8. søn 9. mån v2 10. tys 11. ons 12. tor 13. fre 14. lør 15. søn 16. mån v3 17. tys 18. ons APM 19. tor 20. fre 21. lør 22. søn 23. mån v4 24. tys 25. ons 26. tor Strategisamling FO 27. fre 28. lør 29. søn 30. mån v5 31. tys	1. ons 2. tor 3. fre 4. lør 5. søn 6. mån v6 ER/RMNF/UR 7. tys HO/OKK 8. ons APM/ND/ADM 9. tor FO 10. fre 11. lør 12. søn 13. mån v7 14. tys 15. ons 16. tor 17. fre 18. lør 19. søn 20. mån v8 21. tys 22. ons 23. tor KO 24. fre 25. lør 26. søn 27. mån v9 Vinterferie 28. tys	1. ons 2. tor 3. fre 4. lør 5. søn 6. mån v10 7. tys 8. ons 9. tor 10. fre 11. lør 12. søn 13. mån v11 ER/RMNF/UR 14. tys HO/OKK 15. ons APM/ND 16. tor FO 17. fre 20. mån v12 21. tys 22. ons 23. tor 24. fre 25. lør 26. søn 27. mån v13 28. tys 29. ons 30. tor KO 31. fre	1. lør 2. søn 3. mån v14 Páske 4. tys 5. ons 6. tor 7. fre 8. lør 9. søn 10. mån v15 11. tys 12. ons 13. tor Strategisamling FO 14. fre 15. lør 16. søn 17. mån v16 18. tys 19. ons 20. tor 21. fre 22. lør 23. søn 24. mån v17 ER/RMNF/UR 25. tys HO/OKK 26. ons APM/ND/ADM 27. tor FO 28. fre 29. lør 30. søn .	1. mån v18 2. tys 3. ons 4. tor 5. fre 6. lør 7. søn 8. mån v19 9. tys 10. ons 11. tor KO 12. fre 13. lør 14. søn 15. mån v20 16. tys 17. ons 18. tor Kr.himmelfartsdag 19. fre 20. lør 21. søn 22. mån v21 23. tys 24. ons 25. tor 26. fre 27. lør 28. søn 29. mån v22 2. pinsedag 30. tys 31. ons	1. tor 2. fre 3. lør 4. søn 5. mån v23 ER/RMNF/UR 6. tys HO/OKK/ 7. ons APM/ND/ADM 8. tor FO 9. fre 10. lør 11. søn 12. mån v24 13. tys 14. ons 15. tor Strategisamling FO 16. fre 17. lør 18. søn 19. mån v25 20. tys 21. ons 22. tor KO 23. fre 24. lør 25. søn 26. mån v26 27. tys 28. ons 29. tor 30. fre .

KO=kommunestyret
ER=eldreråd.

FO= formannskapet
RMNF=råd for menneske med nettsett funksjonsevne

OKK= oppvekst, kunnskap og kultur

APM= Areal, plan og miljø
ND= Næringsutvikling og drift

ADM=adminstrasjonsutvalet

Møteplan

2. halvår

2023

Juli	August	September	Oktober	November	Desember
1. lør 2. søn 3. mån v27 4. tys 5. ons 6. tor 7. fre 8. lør 9. søn 10. mån v28 11. tys 12. ons 13. tor 14. fre 15. lør 16. søn 17. mån v29 18. tys 19. ons 20. tor 21. fre 22. lør 23. søn 24. mån v30 25. tys 26. ons 27. tor 28. fre 29. lør 30. søn 31. mån v31	1. tys 2. ons 3. tor 4. fre 5. lør 6. søn 7. mån v32 8. tys 9. ons 10. tor 11. fre 12. lør 13. søn 14. mån v33 15. tys 16. ons 17. tor 18. fre 19. lør 20. søn 21. mån v34 22. tys 23. ons 24. tor 25. fre 26. lør 27. søn 28. mån v35 29. tys 30. ons APM 31. tor FO	1. fre 2. lør 3. søn 4. mån v36 5. tys 6. ons 7. tor 8. fre 9. lør 10. søn 11. mån v37 Kommuneval 12. tys 13. ons 14. tor 15. fre 16. lør 17. søn 18. mån v38 ER/RMNF/UR/ 19. tys HO/OKK 20. ons APM/ND/ADM 21. tor FO 22. fre 23. lør 24. søn 25. mån v39 26. tys 27. ons 28. tor 29. fre 30. lør .	1. søn 2. mån v40 3. tys 4. ons 5. tor KO 6. fre 7. lør 8. søn 9. mån v41 Hautferie 10. tys 11. ons 12. tor 13. fre 14. lør 15. søn 16. mån v42 17. tys 18. ons 19. tor Konstituerande KO 20. fre 21. lør 22. søn 23. mån v43 24. tys 25. ons 26. tor 27. fre 28. lør 29. søn 30. mån v44 31. tys	1. ons 2. tor KO 3. fre 4. lør 5. søn 6. mån v45 ER/RMNF/UR 7. tys HO/OKK 8. ons APM/ND 9. tor FO 10. fre 11. lør 12. søn 13. mån v46 14. tys 15. ons Samling FO økonomi 16. tor Samling FO økonomi 17. fre 18. lør 19. søn 20. mån v47 21. tys 22. ons 23. tor KO 24. fre 25. lør 26. søn 27. mån v48 ER/RMNF/UR 28. tys HO/OKK 29. ons APM/ND/ADM 30. tor FO .	1. fre 2. lør 3. søn 4. mån v49 5. tys 6. ons 7. tor 8. fre 9. lør 10. søn 11. mån v50 12. tys 13. ons 14. tor KO 15. fre 16. lør 17. søn 18. mån v51 19. tys 20. ons 21. tor 22. fre 23. lør 24. søn 25. mån v52 26. tys 27. ons 28. tor 29. fre 30. lør 31. søn

KO=kommunestyret
ER=Eldreråd.

FO= formannskapet
RMNF=råd for menneske med nettsett funksjonsevne

OKK= oppvekst, kunnskap og kultur

APM= Areal, plan og miljø
ND= Næringsutvikling og drift

ADM=adminstrasjonsutvalet
AMU=arbeidsmiljøutvalet

Arkiv: <arkivID><jpID> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 26.09.2022

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
098/22	Alver formannskap	06.10.2022

Melding/orientering til formannskapet 06.10.2022

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldinga vert teke til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i formannskapet

Meldingar/orienteringar:

- Investeringar
- Kunnskapsgrunnlag til kanal- og servicestrategi, løypemelding ved avd.leiar Silje Andvik Hoaas
- Selskapsstruktur NGIR IKS ved Bjørn Berg, dagleg leiar, i starten av møtet