



Møteprotokoll for Alver formannskap

Møtedato: 16.03.2023
Møtestad: Helsehuset, møterom Nordhordland
Møtetid: 09:00 - 16:00

KL. 09:00 Orientering Bergen Havn AS v/Roger Valhammer
Ca.kl. 10:00 formannskapet
Ca.kl. 12:00 styringsgruppemøte Miljøløftet
Ca.kl. 13:00 møte valstyret
Ca.kl. 13:15 formannskapet

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Sara Hamre Sekkingstad	SP gjekk under handsaming av sak 30/23	Ordførar
Jostein Hellestveit	SP	Medlem
Nils Marton Aadland	H	Medlem
Nina Stabell Øvreås	FRP	Medlem
Ingrid Fjeldsbø	H	Medlem
Øyvind Oddekalv	AP fom sak 25/23	Medlem
Nina Bognøy	AP	Varaordførar
Astrid Aarhus Byrknes	KRF	Medlem
Terje Sletten-Hansen	UAVH	Medlem
Maria Færø	UAVH	Medlem
Leif Johnsen	MDG	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Asle Hetlebakke	KRF	Medlem
Morten Klementsén	UAVH	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Kirsti Gjetle Floen	AP	
Malin Helene Andvik	KRF	Asle Hetlebakke
Yngve Walaker	FRP gjekk under handsaming av sak 30/23	Morten Klementsén

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Anny Bastesen-kommunalsjef, Hogne Haugsdal-kommunalsjef, Inger Marie Jordal-tenesteleiar, Janne Sund-kommunalsjef, Martin W. Kulild-ass.kommunedirektør, Tove-Mette Arnø Fyllingen-sekretær, Ørjan Raknes Forthun-kommunedirektør

Sakliste

Saknr	Tittel
021/23	Godkjenning av innkalling og saksliste
022/23	Godkjenning av møteprotokoll
023/23	Endring i gebyrforskrift for 2023 for punkt om grensejustering og klargjøring av grenser
024/23	Godkjenning av framforhandla forslag til utbyggingsavtale med Kvassnesvegen 33 AS og bruk av forskotteringsmidlar
025/23	Prosjektforslag Manger brannstasjon
026/23	Kjøp av kommunale bustader, utvida ramme for 2023
027/23	Strategi for sal av sentrale kommunale eigedomar
028/23	Vidare arbeid med straumsparetiltak, kommunale bygg og anlegg
029/23	Forståing av intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje på Frekhaug.
030/23	Melding/orientering til formannskapet 16.03.2023

021/23: Godkjenning av innkalling og saksliste

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Sak 26/23 vart handsama før sak 25/23

Det var to ettersende orienteringar til sak 30/23

- Programarbeid i parti-gruppene, drøfting

- finansiering og flytting av godsmamna til Ågotnes - sak frå Øygarden kommune

Framlegg om nytt punkt under orienteringar i sak 30/23:

- Organisasjonsprosjektet

Dei to ettersendte orienteringane og organisasjonsprosjekt status vert lagt til under sak 30/23, samrøystes.

FO- 021/23 Vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent med 3 tilleggsoorienteringar i sak 30/21.

022/23: Godkjenning av møteprotokoll

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Møteprotokollen vert godkjent.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Ingen merknader, samrøystes

FO- 022/23 Vedtak:

Møteprotokollen er godkjent.

**023/23: Endring i gebyrforskrift for 2023 for punkt om grensejustering og klargjering av grenser
Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:**

Alver formannskap gjev si innstilling og legg ut forslag til endra gebyr for grensejustering og klargjering av grense i Forskrift om gebyr for plan, byggesak, oppmåling, seksjonering, landbruk og saker etter forureiningsforskrifta for Alver kommune for 2023 på høyring, jf. forvaltningslova § 37.

Alver kommunestyre vedtar endra gebyr for grensejustering og klargjering av grense i Forskrift om gebyr for plan, byggesak, oppmåling, seksjonering, landbruk og saker etter forureiningsforskrifta for Alver kommune for 2023.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FO- 023/23 Vedtak:

Alver formannskap gjev si innstilling og legg ut forslag til endra gebyr for grensejustering og klargjering av grense i Forskrift om gebyr for plan, byggesak, oppmåling, seksjonering, landbruk og saker etter forureiningsforskrifta for Alver kommune for 2023 på høyring, jf. forvaltningslova § 37.

Alver kommunestyre vedtar endra gebyr for grensejustering og klargjering av grense i Forskrift om gebyr for plan, byggesak, oppmåling, seksjonering, landbruk og saker etter forureiningsforskrifta for Alver kommune for 2023.

024/23: Godkjenning av framforhandla forslag til utbyggingsavtale med Kvassnesvegen 33 AS og bruk av forskotteringsmidlar

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner vedlagt utbyggingsavtale med Kvassnesvegen 33 AS for felt BKB2 i områdeplan for Knarvik, og vedtek å forskottere kr 6 990 525,- for gjennomføring av avtalen.

Avtalen blir lagt ut til offentlig ettersyn med 30 dagars frist for merknader jfr. pbl §17-4 andre ledd.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Tillegg:

.....BKB2 i områdeplan for Knarvik, i tråd med vedtak i kommunestyret

Kommunedirektøren sitt framlegg med tillegg vart samrøystes vedteke.

FO- 024/23 innstilling:

Kommunestyret godkjenner vedlagt utbyggingsavtale med Kvassnesvegen 33 AS for felt BKB2 i områdeplan for Knarvik, i tråd med vedtak i kommunestyret, og vedtek å forskottere kr 6 990 525,- for gjennomføring av avtalen.

Avtalen blir lagt ut til offentlig ettersyn med 30 dagars frist for merknader jfr. pbl §17-4 andre ledd.

025/23: Prosjektforslag Manger brannstasjon

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek ombygging av eksisterande brann- og driftsstasjon på Manger, slik

det ligg føre i saka. Oppstart i 2023.

Det vert løyvd 44,6 mill kr inkl mva til arbeidet, finansiert gjennom auka låneopptak.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Framlegg frå N.Øvreås-FRP:

Ber om utsettelse av saken og ber administrasjonen komme med flere forslag på alternativ tomter/ redusere kostnad ved ombygging av nåværende stasjon.

Framlegget fekk 5 røyster og fall (M.Færø-uavh., T.Sletten-Hansen-uavh., Y.Walaker-FRP, I.Fjeldsbø-H og N.M.Aaland-H) mot 8 røyster.

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 025/23 innstilling:

Kommunestyret vedtek ombygging av eksisterande brann- og driftsstasjon på Manger, slik det ligg føre i saka. Oppstart i 2023.

Det vert løyvd 44,6 mill kr inkl mva til arbeidet, finansiert gjennom auka låneopptak.

026/23: Kjøp av kommunale bustader, utvida ramme for 2023

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret løyver 80 mill. kr til investering av nye bustader. Dette vert finansiert med 15,5 mill. kr i mva-refusjon, 20,6 mill. kr frå avsette midlar på investeringsfond bustader og 43,9 mill. kr i auka låneopptak.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 026/23 innstilling:

Kommunestyret løyver 80 mill. kr til investering av nye bustader. Dette vert finansiert med 15,5 mill. kr i mva-refusjon, 20,6 mill. kr frå avsette midlar på investeringsfond bustader og 43,9 mill. kr i auka låneopptak.

027/23: Strategi for sal av sentrale kommunale eigedomar

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret sluttar seg til strategien som er lista opp under «Omtale av delområda i områdeplanen for Knarvik (kommunal grunn)» og held fast ved det strategiske eigarskapet i Alversund.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Felesframlegg:

Kommunestyret ber om at område G av Geco-tomta vert lagt ut for sal, og at det vert starta reguleringsplan for område I av Geco-tomta for å klargjere for sal. Reguleringa må skje i dialog med Alver Tomteselskap og område A i strategien.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 027/23 innstilling:

Kommunestyret sluttar seg til strategien som er lista opp under «Omtale av delområda i

områdeplanen for Knarvik (kommunal grunn)» og held fast ved det strategiske eigarskapet i Alversund.

Kommunestyret ber om at område G av Geco-tomta vert lagt ut for sal, og at det vert starta reguleringsplan for område I av Geco-tomta for å klargjere for sal. Reguleringa må skje i dialog med Alver Tomteselskap og område A i strategien.

028/23: Vidare arbeid med straumsparetiltak, kommunale bygg og anlegg

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

«Formannskapet tek informasjonen om gjennomførte straumsparetiltak til orientering.

Prosjektet knytt til oppgradering av veglysanlegga blir prioritert i 2023. Ved større ombygging , utviding eller oppgradering av eksisterande bygg skal alternative energikjelder vurderast. Eventuell kostnadsauke i den samanhengen blir lagt fram for politisk godkjenning.

Det blir utarbeida eit grovmaska kostnadsoverslag for midlar til auka vedlikehald generelt og oppgradering av straumstyringsanlegga i eldre bygg spesielt i samband med komande budsjettprosess, i høve til målet om redusert straumforbruk.»

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Kommunedirektøren sitt framlegg var samrøystes vedteke.

FO- 028/23 Vedtak:

«Formannskapet tek informasjonen om gjennomførte straumsparetiltak til orientering.

Prosjektet knytt til oppgradering av veglysanlegga blir prioritert i 2023. Ved større ombygging , utviding eller oppgradering av eksisterande bygg skal alternative energikjelder vurderast. Eventuell kostnadsauke i den samanhengen blir lagt fram for politisk godkjenning.

Det blir utarbeida eit grovmaska kostnadsoverslag for midlar til auka vedlikehald generelt og oppgradering av straumstyringsanlegga i eldre bygg spesielt i samband med komande budsjettprosess, i høve til målet om redusert straumforbruk.»

029/23: Forståing av intensjonsavtale om bygging av ny kyrkje på Frekhaug.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret stadfester intensjonsavtalen og vil i økonomiplanarbeidet vurdere om det er mogleg å prioritere kjøp av tomt og bygging av ny arbeidskyrkje sett opp mot andre investeringsprosjekt.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Framlegg frå A.Byrknes-KRF:

«Kommunestyret stadfester intensjonsavtalen om kjøp av tomt til kyrkje på Frekhaug. Kommunestyret presiserer at der ikkje er økonomi til å finansiere bygging av ei arbeidskyrkje no.»

Framlegget vart vedteke med 7 røyster (Y.Walaker-FRP, I.Fjeldsbø-H, N.M.Aadland-H, A.Byrknes-KRF, M.Andvik-KRF, J.Hellestveit-SP og S.Sekkingstad-SP)

Kommunedirektøren sitt framlegg fekk 6 røyster og fall (N.Bognøy-AP, Ø.Oddekalv-AP, N.Øvreås-FRP, L.Johnsen-MDG, M.Færø-uavh.og T.Sletten-Hansen-uavh.)

FO- 029/23 Vedtak:

«Kommunestyret stadfester intensjonsavtalen om kjøp av tomt til kyrkje på Frekhaug. Kommunestyret presiserer at der ikkje er økonomi til å finansiere bygging av ei arbeidskyrkje no.»

030/23: Melding/orientering til formannskapet 16.03.2023

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Meldinga vert teke til orientering.

Alver formannskap 16.03.2023:

Handsaming:

Ettersendte orienteringar:

- Programarbeid i partigruppene, drøfting
- finansiering og flytting av godsmamna til Ågotnes - sak frå Øygarden kommune
- status organisasjonsprosjektet

Orienteringa - søksmålvarsel, var lukka jf. off.lova § 18

Tilleggsframlegg frå A.Byrknes-KRF:

Dokument Lønsjustering 2022 vert oppdatert med dato for gjennomføring av møtet samt deltakarar i møtet

Framlget vart samrøyses vedteke.

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO- 030/23 Vedtak:

Meldinga er teke til orientering.

Dokument Lønsjustering 2022 vert oppdatert med dato for gjennomføring av møtet samt deltakarar i møtet.