

Arkiv: GBNR-231/70, FA-L42, HistSak-19/939
JournalpostID: 20/966
Saksbehandla r: Eirik Berntsen
Dato: 22.11.2019

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
005/20	Utval for areal, plan og miljø	05.02.2020

Klage på avslag på søknad for utviding av eksisterende flytebrygge - gbnr 231/70 Bjørsvik

Vedlegg i saken:

08.01.2020	Klage på vedtak gbnr 231/70 Bjørsvik	1337100
08.01.2020	Avslag på søknad om utviding av eksisterende flytebrygge - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337101
08.01.2020	Uttale vedr - Oversendt søknad om utvidelse av flytebrygge til uttale - gbnr 231/70, Bjørsvik	1337102
08.01.2020	AcosSvarInn.xml	1337103
08.01.2020	Bjørsvik båtlag sitt tilsva r til klage fra Vinsgård - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337104
08.01.2020	sak 19939 - 1914126 EB	1337105
08.01.2020	Merknader til søknad om utviding av flytebrygge gbnr 231/70 Bjørsvik	1337106
08.01.2020	Vedr. merknad/klage til søknad - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337107
08.01.2020	Sak 19939 - 14126EB	1337108
08.01.2020	Opplysningar til saka - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337109
08.01.2020	Tilsva r på klage på nabovarsel - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337110
08.01.2020	Byggesaksavdelingen Sak 19939 - 1914126 EB	1337111
08.01.2020	Tilleggsinformasjon til søknad om utviding av eksisterende flytebrygge	1337112
08.01.2020	Merknad til søknad	1337113
08.01.2020	Klage på søknad og nabovarsel - gbnr 231/70	1337114
08.01.2020	Klage på utvidelse av kaianlegg i Bjørsvik	1337115
08.01.2020	Klage på utvidelse av kaianlegg i Bjørsvik	1337116
08.01.2020	20190523_203904	1337117
08.01.2020	20190523_203932	1337118
08.01.2020	20190523_203954	1337119
08.01.2020	20190523_204053	1337120
08.01.2020	20190524_154005	1337121
08.01.2020	20190524_190002	1337122
08.01.2020	20190525_112411	1337123
08.01.2020	60830675_1010672155989060_2449318968716951552_n	1337124
08.01.2020	Fjæra sjø	1337125
08.01.2020	kart	1337126
08.01.2020	skann	1337127

08.01.2020	Mottatt nabomerknad - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337128
08.01.2020	Spørsmål vedrørende mangelbrev - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337129
08.01.2020	Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - gbnr 231/70 Bjørsvik	1337130
08.01.2020	Opplysningar om tiltakets ytre rammer	1337131
08.01.2020	Nabovarsel	1337132
08.01.2020	Situasjonskart	1337133
08.01.2020	Avtale om tilkomst	1337134

Utval for areal, plan og miljø 05.02.2020:

Behandling:

Utvalet var på synfaring før møtet tok til.

Fellesframlegg v/Henning Fyllingsnes-H:

APM tar klagen til følge. Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det av APM gitt dispensasjon frå byggjeforbodet mot sjø og plankravet i kommunedelplanens arealdel (Lindås), til utviding av eksisterande flytebrygge. Dette er å anse som en mindre endring på eksisterande flytebrygge.

Den nye endringen er innenfor området som er avsatt til småbåthavn.

Passasjen inn i vågen vil bli uforandra og området innafor vil verta større. Det vert også lagt vekt på at fleire får tilgang til båtplassar.

APM har avhalde synfaring på området og ser at fordelane er klart større enn ulempane ved å gi dispensasjon.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

APM- 005/20 Vedtak:

APM tar klagen til følge. Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det av APM gitt dispensasjon frå byggjeforbodet mot sjø og plankravet i kommunedelplanens arealdel (Lindås), til utviding av eksisterande flytebrygge. Dette er å anse som en mindre endring på eksisterande flytebrygge.

Den nye endringen er innenfor området som er avsatt til småbåthavn.

Passasjen inn i vågen vil bli uforandra og området innafor vil verta større. Det vert også lagt vekt på at fleire får tilgang til båtplassar.

APM har avhalde synfaring på området og ser at fordelane er klart større enn ulempane ved å gi dispensasjon.