
Fra: Tonje Nepstad Epland
Sendt: mandag 8. oktober 2018 13.02
Til: 'Kristine Jorgensen'; 'Vibeke Weglo'
Kopi: Lasse Jørgensen; Jarle Landås
Emne: SV: Plansak 12602011000400 - grensekonflikt

Hei, det er for tida ingen progresjon i plansaka på Mangersnes.

Dykkar e-post er vidaresendt til plankonsulenten til privat forslagsstiller.

Helsing
Tonje Nepstad Epland
Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune
Radøyvegen 1690, 5936 Manger
Tlf.dir: 56 34 90 50
E-post: tonje.epland@radoy.kommune.no



Fra: Kristine Jorgensen [<mailto:lycitea@gmail.com>]
Sendt: mandag 8. oktober 2018 12.58
Til: Tonje Nepstad Epland
Kopi: Lasse Jørgensen; Jarle Landås
Emne: Re: Plansak 12602011000400 - grensekonflikt

Hei Tonje Nepstad Epland,

Jeg viser til tidligere kommunikasjon omkring grensekonflikt mellom vår eiendom 44/44 og plansak [12602011000400](#) knyttet til Mangersnes bustadsområde.

Det ble i august 2016 inngått rettsforlik knyttet til grensene mellom gnr 44, bnr 2, 9, 43, 44 og 45 i Radøy kommune, jfr. Jordskiftesak 16-055352RFA-JBER Mangersnes 16/9-2016, og matrikkelen har som følge av dette blitt korrigert.

Til tross for dette, ser vi at det fortsatt er progresjon i saken om Mangersnes bustadsområde, uten at den nye grenseoppgangen er tatt hensyn til.

Vi kan selvfølgelig ikke akseptere at det blir bygget innenfor våre grenser, og ber derfor at dere oppdaterer plansaken i forhold til de faktiske fastsatte grensene i matrikkelen. Vi ber også om at dere holder oss oppdatert på videre progresjon i saken.

På vegne av min bror og meg selv (eiere av 44/44),
Kristine Jørgensen

Henrik Wergelands gate 18
5031 Bergen

Tlf +49 909 46 649

12. mai 2016 kl. 13:32 skrev Tonje Nepstad Epland <tonje.epland@radoy.kommune.no>:

Hei, det er politikerne som bestiller synfaringer i saker som skal til politisk behandling, så vi har ikke oversikt over eventuelle nye synfaringer før to dager før et politisk møte.

Naboer eller andre interessenter inviteres ikke med i politiske synfaringer dessverre.

Hilsen
Tonje

Fra: Kristine Jørgensen [<mailto:lycitea@gmail.com>]
Sendt: torsdag 12. mai 2016 13.25
Til: Tonje Nepstad Epland
Kopi: onnings@gmail.com
Emne: Re: SV: SV: Plansak 12602011000400 - grensekonflikt

Hei og takk for raskt svar!

Vet du om det skal gjennomføres flere? I så fall ville vi sette pris på å bli invitert med.

Mvh. Kristine Jørgensen

Sent from my iPhone

Den 12. mai 2016 kl. 13.09 skrev Tonje Nepstad Epland
<tonje.epland@radoy.kommune.no>:

Hei, dette var en befaring som ble gjennomført av politisk utval 27.04.16.

Hilsen
Tonje

Fra: Kristine Jørgensen [<mailto:lycitea@gmail.com>]
Sendt: torsdag 12. mai 2016 13.07
Til: Tonje Nepstad Epland
Kopi: onnings@gmail.com
Emne: Re: SV: SV: Plansak 12602011000400 - grensekonflikt

Hei Tonje,

Jeg ser av postjournalen ved kommunen (sak 16/5616) at det 26.4 ble innkalt til befaring av Mangersneset bustadområde.

Som eier av inntilliggende tomt er dette noe vi gjerne skulle deltatt på. Vi håper at dette er mulig.

Mvh.

Kristine Jørgensen, eier av eiendom 44/44

Sent from my iPhone

Den 24. nov. 2015 kl. 13.54 skrev Tonje Nepstad Epland
<tonje.epland@radoy.kommune.no>:

Hei

Saka kan løysast ved at det vert rekvirert ny oppmåling av grensa, men det føreset at partane er samd om kvar grensa går i marka. Om partane ikkje er samd om kvar grensa går må saka løysast av jordskifteretten.

Kommunen ber om å få tilsendt ein kopi av den dokumentasjon de har frå totemåling i 1936.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 50

E-post: tonje.epland@radoy.kommune.no

<image001.jpg>

Fra: Kristine Jørgensen [<mailto:lycitea@gmail.com>]

Sendt: 24. november 2015 09:44

Til: Tonje Nepstad Epland

Kopi: Lasse Jørgensen

Emne: Plansak 12602011000400 - grensekonflikt

Kjære Tonje Nepstad Epland,

Så vidt jeg skjønner er det du som er saksbehandler for Plansak 12602011000400 - detaljregulering - Mangersneset bustadområde.

Vi har blitt gjort oppmerksom av naboer om en konflikt knyttet til tomtegrenser relatert til denne saken.

Min bror og jeg er eiere av Gnr. 44, Bnr. 44, en av tomtene som Mangersneset bustadsområde grenser til. Vi ser at planene for utbyggingen innebærer at utbygger ønsker å bygge helt opp til vår tomtegrense. Problemet er at de kartene utbygger bruker (offentlige kart) er i strid med den oppfatningen vi har av hvor vår tomtegrense går, og at utbygger dermed planlegger utbygging flere meter inn på vår tomt. Våre egne kart er av gamle og av dårlig kvalitet, og området er gjengrodd så det er vanskelig å finne merkesteinene. Men vi har fått tilgang til kart fra opprinnelig totemåling fra 1936 som støtter vår oppfattelse.

Før vi eventuelt krever sak om grenseoppgang hos Jordskifteretten, vil vi imidlertid orientere Radøy kommunen om denne konflikten, og gi kommunen mulighet til å ta denne konflikten i betraktning i videre planlegging av Mangersneset bustadområdet.

Mvh.
Kristine Jørgensen

--
Kristine Jørgensen

Tlf. +47 909 46 649