



Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BVF Avlepningsanlegg (1542)
- BUN Sjøbod/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsførmål og reindrift

- LF Friluftsførmål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VS Småbåthavn (6230)
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)
- Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- Byggegrense (1211)
- RpGrense
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktiline (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- RpSikringGrense
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242) (Retningsvendte)
- M Meteplassar
- Måle og avstandslinje (1259)

REGULERINGSFORM

- o Offentleg arealførmål
- f Felles arealførmål

BASISKART

- Eiendomsgrnse
- Eksisterande bustader

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 09.03.2020
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdgrunnlag: NN2000

Ekvidistnse 1 m
 Kartmålstokk: 1:1000
 0 12.5 25 37.5 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegnar for:

ALVER KOMMUNE.
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 444 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunningjort	17.10.2013	20.07.2016	20.07.2016
Beslutning, offentleg ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunningjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forlagsleier:	Utarbeidet av:	Radey kommunes saksnummer	15/6266
Kvalheim eiendom AS	Wegio Design AS	Siste revisjonsdato plankart	13.03.2020

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak.

Seksjonaleder

Ø=2838000 Ø=2839000 Ø=284000 Ø=284100 Ø=284200 Ø=284300 Ø=284400