

Alver kommune
Byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Isdalstø 20.03.2020

Følg brev til søknad om løyve til tiltak, og søknad om dispensasjon

Jeg vil be kommunen ved behandling av denne saken, å seriøst vurdere å behandle saken uten dispensasjon, ut fra de vurderingene som ligger i selve dispensasjonssaken. Jeg har også snakket med jurist i byggesak, som sier at kommunen KAN vurdere dette på samme måte som jeg, om de ønsker.

Ansvarlig søker har ikke mottatt merknader på nabovarsling.

Jeg trenger ikke gjenta vurderingene som er oppsummert i dispensasjonssøknad, men situasjonen vi alle, både private, bedrifter, og det offentlige er inne i nå, krever handlekraft, og bruk av plan og bygningsloven slik den er tenkt, som en ja lov.

Det er allerede kommet signaler fra myndighetene, om at fristene for behandling av byggesaker ikke gjelder inntil videre. Dette betyr en ytterligere forverring for oss som bedrift. Det er lett å forestille seg at dispensasjonssaker da blir forskjøvet ut i tid, slik det var før 12 ukers fristen ble innført. Jeg husker godt at det var over et års behandlingstid i Lindås før fristene ble innført.

Jeg håper og tror denne situasjonen vi er inne i går fort over, men uansett vil det ta lang tid før både offentlig og privat sektor er i rute igjen. Det at vi har en ny storkommune, som holder på med innkjøringsrutiner, hjelper sikkert heller ikke på. Tiden for unødvendig ressursbruk er ikke nå!

Ber om å bli holdt orientert i saksgangen på E post om mulig.

Med vennlig hilsen



Magnus Helgesen

Majo Eigedom as