



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7443 - 20/17796

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:
02.04.2020

Oversender dispensasjonssøknad til uttale - bustad i LNF - gbnr 139/63 Tveiten nedre

Tiltak: oppføring av bustad
Byggjestad: Gbnr: 139/63
Tiltakshavar: Sissel Helgesen
Ansvarleg Majo Eigedom AS
søkjær:

Saka gjeld søknad om dispensasjon for oppføring av bustad på frådelt tomt i LNF. Tomta er den eine av to nabotomter som fekk dispensasjon i 2016 for bygging i LNF. På nabotomta, Gbnr 139/165 vart løyve til bygging av bustad godkjent i 2017. Då vart VVA- infrastruktur for begge tomtene opparbeidd. Avkjørsla er ferdig opparbeidd og godkjent og dispensasjon frå byggegrense mot veg vart gitt for begge tomtene den 31.08.2017.

Planstatus

Arealet er uregulert og avsett til LNF-føremål i kommunedelplan for Knarvik – Alversund med Alverstraumen.
Dispensasjon frå kommunedelplanen har gått ut, og det er søkt om ny dispensasjon.

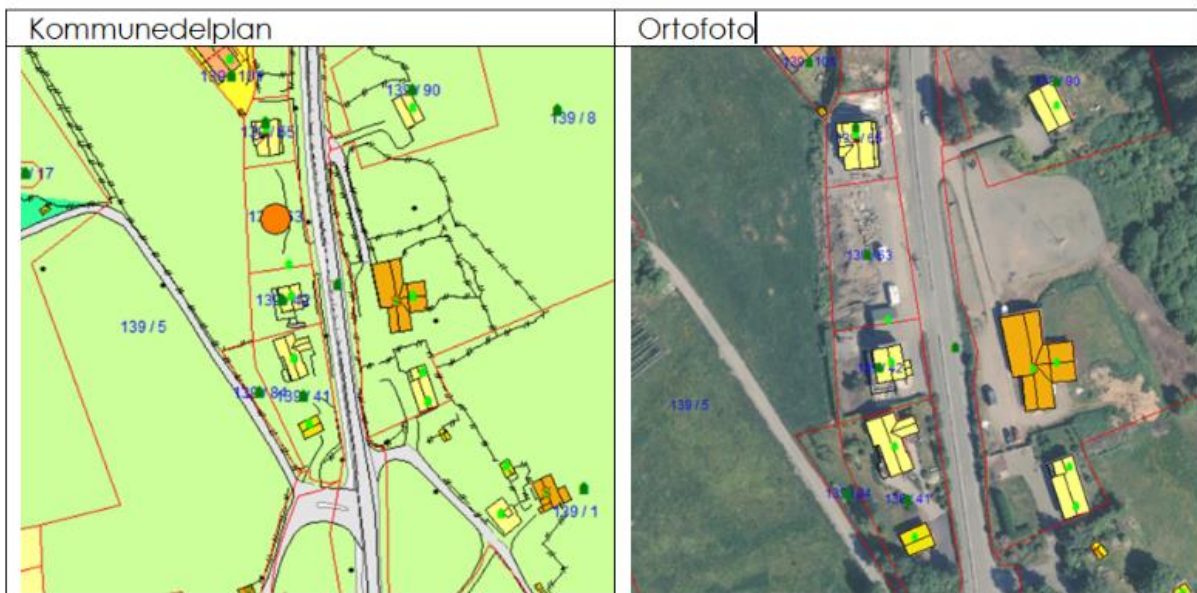
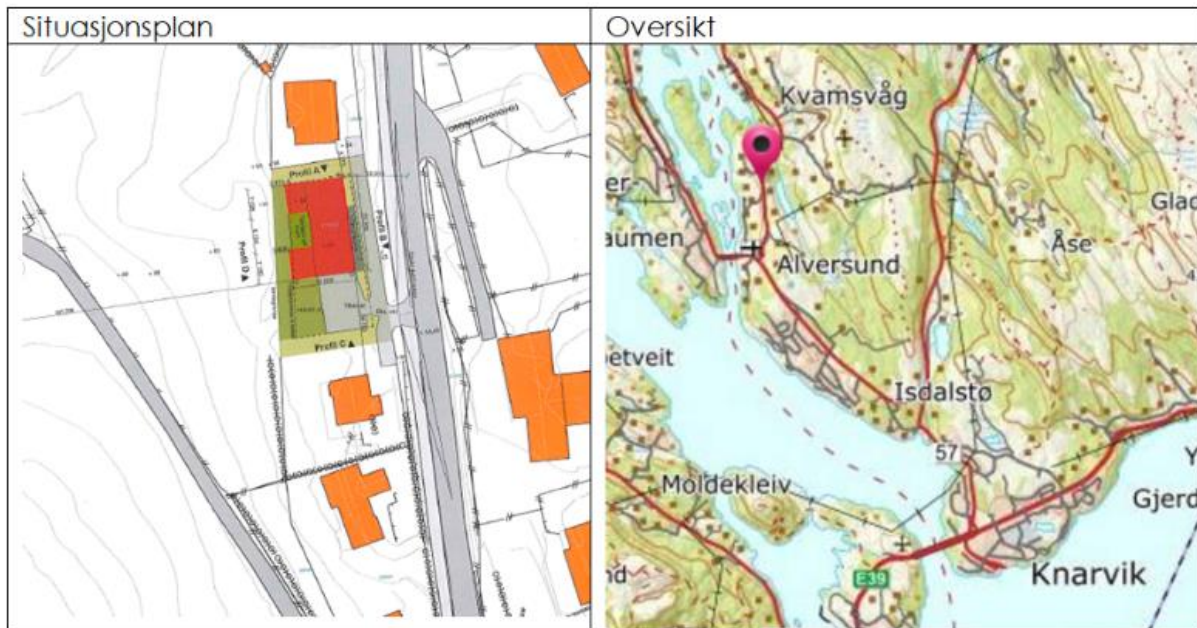
Dispensasjonssøknaden

er vedlagt

Høyring

Før kommunen behandlar søknaden, vert saka sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale.

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).



Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om IETT-trinns søknadsbehandling og dispensasjon - GBNR 139/63 Tveiten Nedre

E-postmelding-Søknad om løyve til tiltak og dispensasjon GBNR 139/63 Tveit nedre

A-1 Opplysninger om tiltakets ytre rammer

B-1 Søknad om dispensasjon - gbnr 139/63

C-1 Opplysninger gitt i nabovarsel

C-2 Kvittering for nabovarsel

D-1 Situasjonsplan

I-2 Bruksløyve avkjørsel

E-2 -E-7 Byggesøknadstegninger

Følggebrev til Søknad om tiltak og dispensasjon

B-2 Vedlegg til B-1 -opprinnelig søknad om disp 2016

I-1 Dispensasjonsvedtak 2016

Q-1 Naboerklæring fra opplysningsvesenets fond

Kopi til:

Majo Eigedom AS	Lindåsvegen 154	5916	ISDALSTØ
-----------------	-----------------	------	----------

Mottakarer:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN