

---

**Fra:** Vidar Langenes <vidar@langenesbygg.no>  
**Sendt:** tirsdag 7. april 2020 09:54  
**Til:** Larissa Dahl  
**Emne:** Re: sak 20/4480 trong for opplysningar  
**Vedlegg:** 297655\_1\_A.pdf

Hei

Takk for oppklaring.  
Vedlagt finn du resten av det vi har fått fra Statens Vegvesen

Vennlig hilsen  
Langenes Bygg AS

Vidar Langenes  
TLF: 932 12 158

**From:** Larissa Dahl  
**Sent:** Tuesday, April 7, 2020 9:09 AM  
**To:** Vidar Langenes  
**Subject:** SV: sak 20/4480 trong for opplysningar

Hei! Eg må beklage dette var feil påkrevd dispensasjon frå byggegrense mot FV, det er kun 50 m grense mot FV 57, ikkje andre FV i kommunedelplanen pkt.1.4. Eg har mottatt Bruksløyve for ny avkjørsel frå statens vegvesen, har Du kart vedlegg til dette vedtaket? Det blir ingen forsinkelse i behandling, men vi må vente på evt, uttale frå fylkesmann som har 4 uker på seg frå mottakelse av høringsbrev.

**Larissa Dahl** | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00  
[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@alver.kommune.no](mailto:postmottak@alver.kommune.no)

---

**Fra:** Vidar Langenes [<mailto:vidar@langenesbygg.no>]  
**Sendt:** tirsdag 7. april 2020 08:40

**Til:** Larissa Dahl

**Emne:** Re: sak 20/4480 trong for opplysningar

Hei

Her er tilbakemelding vedrørende denne saken som vi sendte til [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)  
05.04.2020

Att: Byggesak ved Larissa Dahl

### **Gbnr 58/177 riving og oppføring av bolig Lygre indre**

Viser til mottatt kopi av skriv om dispensasjonssøknad som er sendt til Alver kommune, Fylkesmannen i Vestland og Vestland fylkeskommune.

Vi har følgende kommentarer til dette skrivet:

Avstand til fylkesveg:

Viser til dialogmøte med byggesak den 25.09.2019 (se vedlagt referat) I dette møtet tok vi opp flere ting omkring denne byggesaken, blant annet avstand til fylkesvei. Vi fikk da oppgitt at avstand til midt fylkesvei skulle være 15m. Dette er også tatt med i referatet fra dialogmøtet på side 3 under planstatus. Videre er det i dette referatet oppgitt at gjeldende plan for området er Kommunedelplanen for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden. I pkt 1.4 i denne planen er det fastslått at byggegrensen er 15m fra vegmidte.

Avkjørsel:

I forbindelse med fradeling av 58/177 fra 58/7 ble det stilt krav om godkjent avkjørsel før fradeling ville bli godkjent/gjennomført. Søknad om avkjørsel er sendt inn og er godkjent av Statens Vegvesen. Se vedlagt brukstillatelse fra statens vegvesen.

Proessen med og få tinglyst bruksrett til 58/177 i denne avkjørselen er i gang.

Ut i fra ovenforstående opplysninger vil vi si at nødvendig dokumentasjon for ferdig behandling av søknaden foreligger og går ut fra at behandlingen fortsetter uten forsinkelser.

Vennlig hilsen  
LANGENES BYGG AS  
Vidar Langenes

Vennlig hilsen  
Langenes Bygg AS

Vidar Langenes  
TLF: 932 12 158

**From:** Larissa Dahl  
**Sent:** Monday, April 6, 2020 8:40 AM  
**To:** Vidar Langenes  
**Subject:** sak 20/4480 trong for opplysningar

Hei! Viser til Deres søknad om dispensasjon frå LNF og søknad om rammelyve for riving av bustad og lòa og oppføring av ny bustad på gbnr 58/177. Vi har sendt saka på høyring, men ser at det er ikkje søkt om dispensasjon frå byggegrense mot fylkesveg (under 50 m avstand) og ny avkjørsle frå FV. Dette fylkeskommune har også opplyst i brev av 23.01.20:

«Vi mottar nabovarsel som eigar av fylkesveg 5476. Vi har og ei rolle som forvaltningsorgan, og minner om at vi skal ha saka på uttale når det vert søkt om dispensasjon. Vi minner om at det må ligge føre godkjent avkøyrsløyve for nybygg. Dersom tiltaket ligg innanfor byggjegrense langs veg må det må og søkjast om dispensasjon for dette.»  
Dette må avklarast før vi gir evt.dispensasjon med rammeløyve.

**Larissa Dahl** | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)  
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00  
[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til [postmottak@alver.kommune.no](mailto:postmottak@alver.kommune.no)