
Fra: Jarle Oen <jarloen@online.no>
Sendt: mandag 27. april 2020 13:55
Til: Hanne Marie Evensen
Kopi: john.frode.strand@sbanken.no; 'John Frode Strand'; Postmottak Alver
Emne: SV: Vedr. byggesak på gbnr. 414/153, sak 19/4089
Vedlegg: Revisjon E4 A27042020.jpg; Revisjon E5 A27042020.jpg

Hei

Viser til dagens samtale og oversender revisjon A, av søknadsvedlegg E4 og E5.
Disse viser Bebyggelse og Bruks Areal før og etter denne utvidelsen av hytten.

I forhold til ansvarsrett – vises til tidligere innsendt skjema fra AHEAD AS, samt byggherre. Her skulle således alt være ivaretatt. Det ikke autoriserte fag knyttet til dette prosjektet.

Skulle det nå mot formodning være spørsmål hører vi gjerne fra dere.

Imøteser snarlig prosjekt godkjenning slik at oppstart kan finne sted.

Mvh
Jarle Oen
91304080

Fra: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>
Sendt: 27. april 2020 11:53
Til: Jarle Oen <jarloen@online.no>
Emne: Vedr. byggesak på gbnr. 414/153, sak 19/4089

Hei

Viser til søknad om hovedombygging/tilbygg til eksisterende hytte på gbnr. 414/153 i Alver kommune.

Jeg beklager for at det har tatt litt ekstra tid å få behandlet søknaden, pga. kommunesammenslåingen har vi hatt stor pågang på byggesak disse månedene vi har vært Alver kommune.

Jeg jobber så fort jeg klarer for å få behandlet søknaden, men ser at jeg trenger litt ekstra informasjon før jeg kan gi løyve.

Det er i e-post sendt 01.07.2019 fra saksbehandler i tidligere Radøy kommune vurdert at omsøkt tiltak innebærer en hovedombygging av fritidsboligen, i den videre behandlingen i Alver vil dette bli lagt til grunn. Det vil videre bli lagt til grunn at du søker om tiltak i ett trinn.

I e-post datert 04.07.2019 ble det opplyst fra kommunen at innsendt skjema om sjølvbyggjar ikke var fylt ut og at det ikke var lagt ved gjennomføringsplan, riktig søknadsskjema var heller ikke benyttet. Som nevnt i den e-posten må det gå fram av søknaden hvilke deler av tiltaket det er søkt om selvbygger og hele tiltaket må være belagt med ansvar; søk, prosjektering og utføring. I e-post datert 26.11.2019 ble det igjen bedt om at skjema for sjølvbyggjar ble fylt ut, samt at det må gå klart fram av skjema hva tiltakshaver søker om å være ansvarlig for.

Legger ved utklipp der det fremgår at skjema for sjølvbyggjar ikke er fylt ut:

Id	Byggesak gbnr	John Frøde Strand	23.10.2019	TFO	Torge Nøpstad	J	19/15	U	IP	34.10.2019	201900...
7	Byggesak Gb...	John Frøde Strand	22.10.2019	TFO	Torge Nøpstad	J	ØKS	I	IP	22.10.2019	201900... 12.11.2019
6	Byggesak gbnr	John Frøde Strand	04.07.2019	TFO	Katrine Bjørdal	J		U		05.07.2019	201900...
5	Byggesak gbnr	John Frøde Strand	03.07.2019	TFO	Katrine Bjørdal	J	PMJ	I	IP	03.07.2019	201900... 24.07.2019

19/10886 Byggesak gbnr 14/153 Soltveit - Tilbygg fritidsbustad- tilleggsinformasjon

Journaldato: 03.07.2019 Skjermings: / Ansøder: John Frøde Strand
 Dok.dato: 03.07.2019 Sakbehandler: KBM Katrine Bjørdal Midthun
 Forfallsdato: 24.07.2019 Status: J Journalert og/eller kontrollert av arkivet.
 Intern sone: Kategori: IP Ikke publisert

Navn	Versjon	Variert	Registrert av	Kategori	Dokid	Skjerming	Størrelse	Opprettet	Endret
Byggesak gbnr 14/153 Soltveit - Tilbygg fritidsbus	1	A	M/W		152379		452,12 KB	03.07.2019 10:54:12	03.07.2019 10:54:12
Vedlegg (2)									
S184 Søknad om personlig ansvarsett som sje	1	A	M/W		152380		494,89 KB	03.07.2019 10:54:12	03.07.2019 10:54:12
Arbe Del CV AHEAD AS - 29.01.2017	1	A	M/W		152381		3,32 MB	03.07.2019 10:54:12	03.07.2019 10:54:12

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr. Poststed		

Jf plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Ber også om str. Bebygd areal/ bruksareal på hytten (før og etter omsøkt tiltak), ikke inkl. naustet. Dette for at de som sitter på kart og oppmåling skal ha riktig informasjon når de skal legge alt inn i kartene våre.

Imøteser etterspurt dokumentasjon. Jeg vil behandle søknaden så snart det er mottatt.

Hanne Marie Evensen | Juridisk rådgjevar byggesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE