

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Arealdelen av kommuneplanen 2011-2023
Reguleringsformål	
Bolig nåværende	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	30%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	1718,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	1718,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	515,40 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	138,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	85,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	34,00 m ²
= Sum areal	257,00 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	14,96
-----------------------------	-------

Plassering av tiltaket

Det er høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket. Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende	138,00	191,00	0,00	191,00	1	0	1
Ny	85,00	108,30	0,00	108,30	0	0	0
Åpne arealer/Enheter som fjernes	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	223,00	299,30	0,00	299,30	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område