

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 178 , Bnr. 5

Lindås kommune

I henhold til Lov om Planlegging og Byggesaksbehandling
av 27.juni 2008, Ajourført med endringer, senest ved lov
av 08.mai 2009, nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,
søkes det herved om følgende fritak / dispensasjoner :

1. Fra Kommuneplanens krav om utarbeidelse av reguleringsplan.

På eiendommen er det i dag en eldre hytte – som i alle år har vært i fullt bruk. Nåværende eier har sterke bånd til stedet - og ønsker en oppgradering av eksisterende hytte til «dagens standard». Utbyggingen vil ikke strøkets karakter.

2. Fra tiltak i LNF-område.

En tilbygging på det eksisterende fritidshus vil ikke hindre, eller redusere fremtidig benyttelse av arealet på eiendommen 178/3.

Parallelt vil det søkes om tilleggsareal til eiendommen , for å kunne ha en avstand til grense på 4,0 m.

3. Fra Strandplanloven.

Det er ca.60 m. ned til Storavatnet. Den prosj. utvidelse av fritidsbygget - vil IKKE redusere bruken – eller tilkomsten til vatnet.

Seim , 17. 10. 2019

Anita Kjenes

Anita Kjenes
Eigar av gnr.178 ,bnr. 5 i Lindås kommune