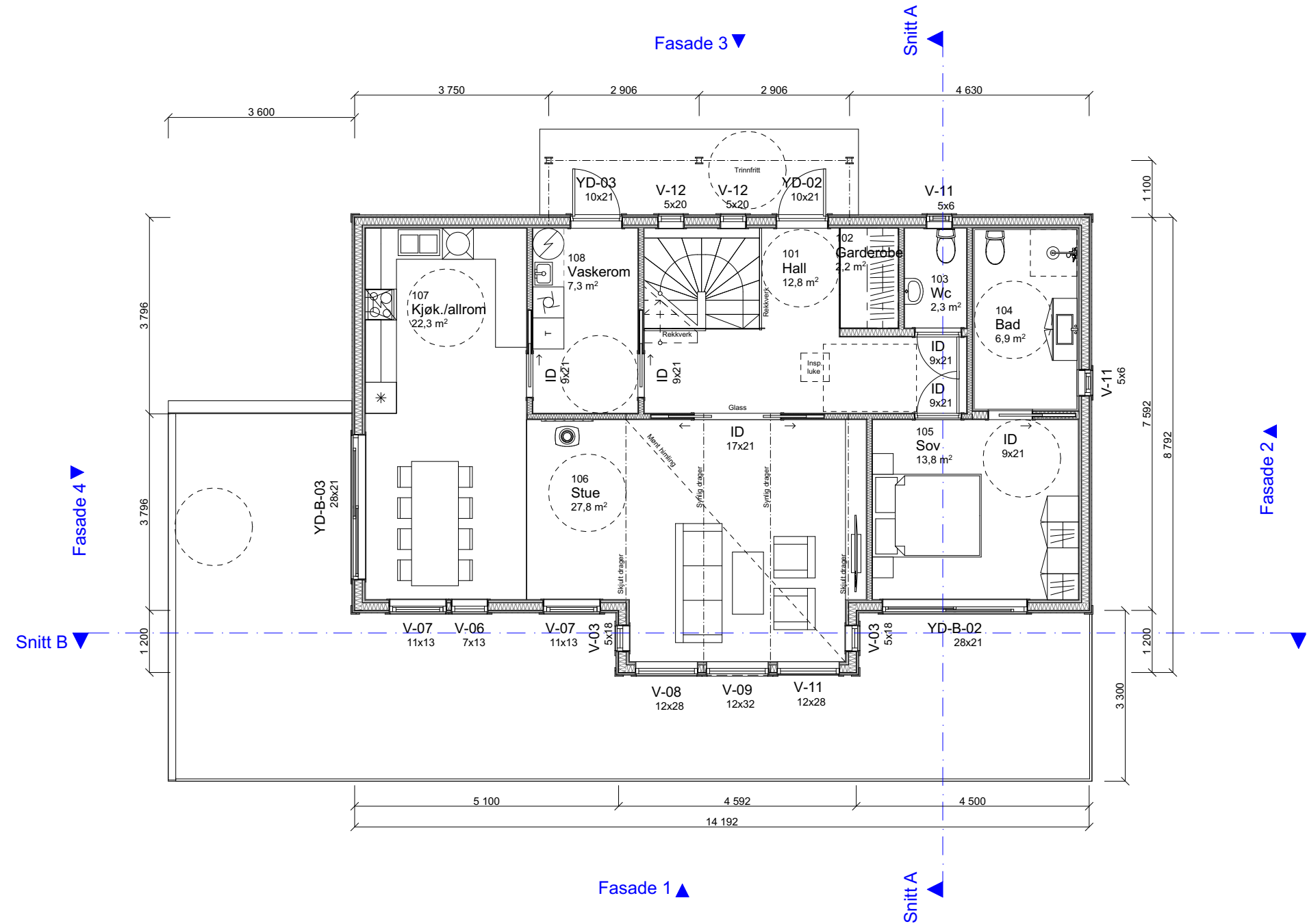




BIM med ArchiCAD 21 NOR Filplassering: W:\2020\1002039_Elisabeth og Geir Tonning\1002040- Fam.Tonning, Opal var..pln



1:100 1. Etasje

Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier,
Se varmetapsberegninger.

Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, se tegninger
fra ventilasjonsleverandør.

Målsetting på utside mur/stenderverk

For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig,
forutsettes sportsbod (5m²) bygd samtidig med bolig.
Hvis tilgjengelig boenhet, trinnfri adkomst til sportsbod.

Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.

Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

BYA er beregnet til utside underliggende støtte.
Ved utkragede bygningsdeler trekkes BYA inn opptil 1 meter.

Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot
plassering i terreng.
Gesims- og mønehøyde er målt fra et teoretisk
planert terreng 0,3m under ferdig støpt plate.

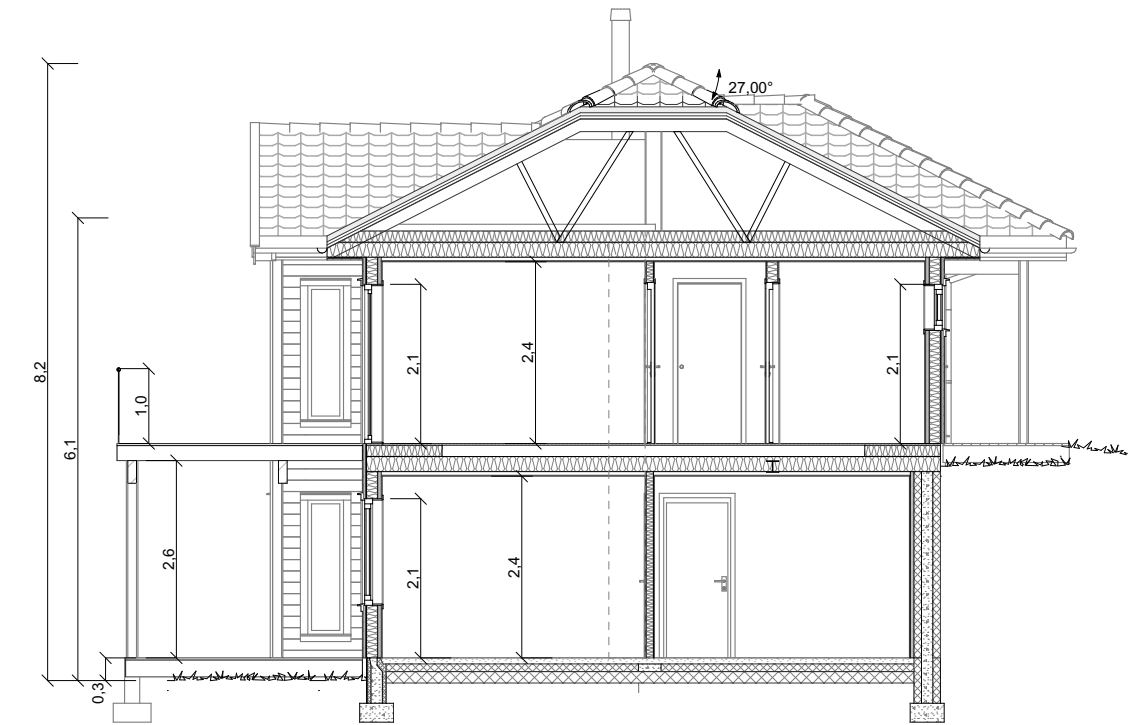
BYA: 184 (183,8)m²

Arealtabell (BRA)

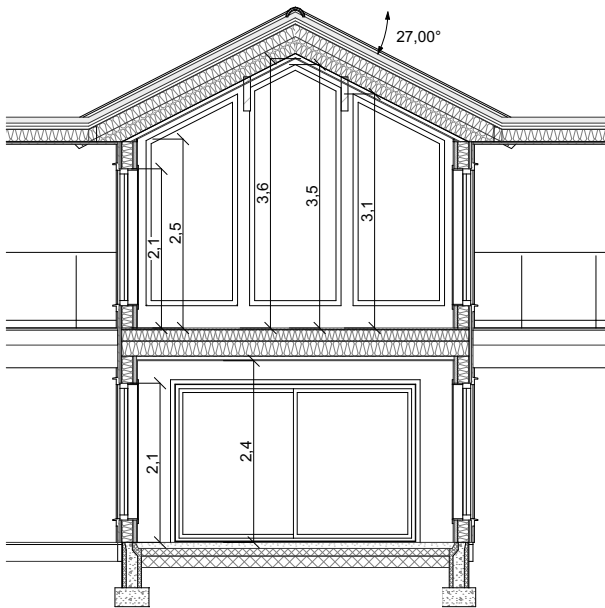
Leilighets ID	Etasje	Type	Areal
	Underetasje	Garasje/carport utv. bod	6,1
	Underetasje	Primærrom	83,1
	Underetasje	Sekundærrom	10,7
	Underetasje	Åpent overbygd areal	57,8
	1. Etasje	Primærrom	101,2
	1. Etasje	Sekundærrom	2,6
	1. Etasje	Åpent overbygd areal	5,7
			267,2 m²

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase Byggesøknadstegning		Arkitekt: .	
		Lokalisering: 	
Tiltakshaver: Elisabeth og Geir Tonning Vardane 147 5911 Alversund		Kommune: Alver Gnr./Bnr./Festenr.: 134, 447	
Forhandler: Villanger & Sønner AS		DAK av: MAB	Dak. dato: 25.05.20
Prosjekterende: Nordbohus AS Strandveien 43, 7067 Trondheim		Kontr.: BEK	Kontr. dato: 26.05.20
Hustype: OPAL var.		Rev. ID.	Rev. dato: 26.05.20
Arkivnr.: 1002040	Tegningsnr.: B20-2	Ark: A3	Målestokk 1:100
Type tegning: Plan 1. Etasje			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961			



1:100 Snitt A



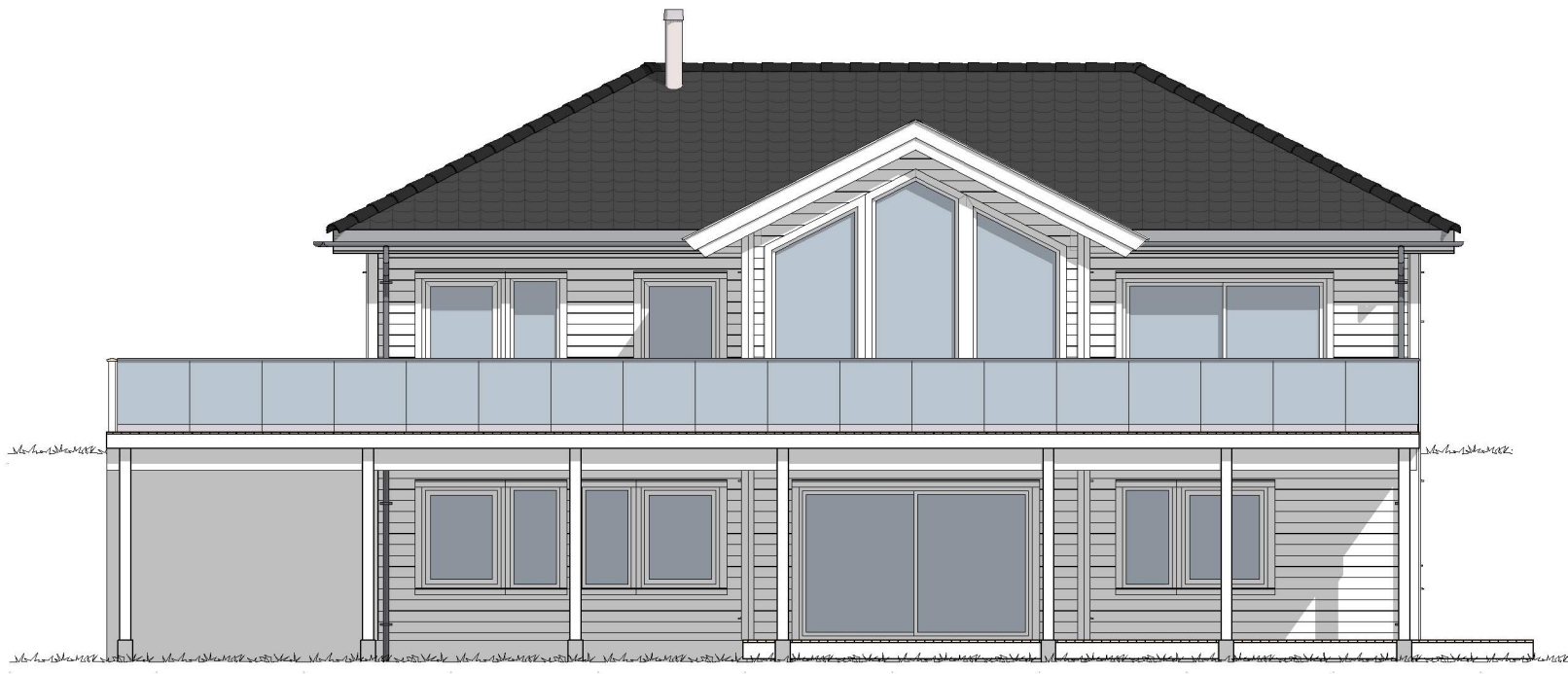
1:100 Snitt B

Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier,
Se varmetapsberegninger.

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase Byggesøknadstegning		Arkitekt: .	
		Lokalisering:	
Tiltakshaver: Elisabeth og Geir Tonning Vardane 147 5911 Alversund		Kommune: Alver	
Forhandler: Villanger & Sønner AS		Gnr./Bnr./Festenr.: 134, 447	
Prosjekterende: Nordbohus AS Strandveien 43, 7067 Trondheim		DAK av: MAB	Dak. dato: 25.05.20
Hustype: OPAL var.		Kontr.: BEK	Kontr. dato: 26.05.20
Arkivnr.: 1002040		Rev. ID.	Rev. dato: 26.05.20
Tegningsnr.: B30-1		Ark: A3	Målestokk 1:100
Type tegning: Snitt A og B			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961			



1:100 Fasade 1



1:100 Fasade 2

Merknad

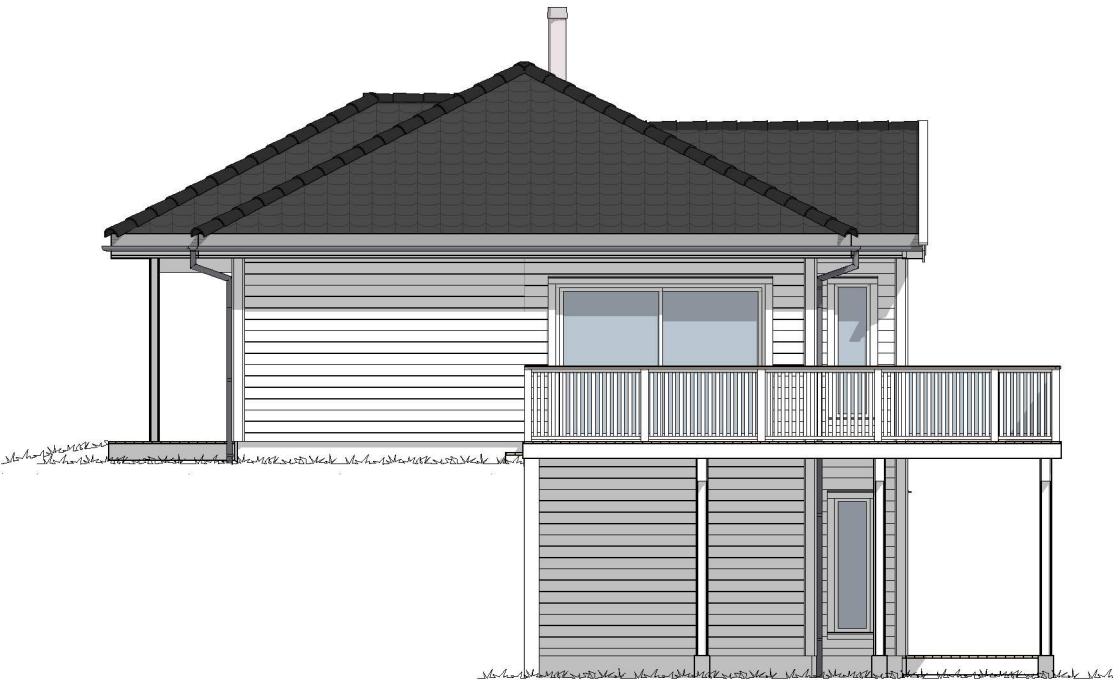
For isolasjonsmengder og U-verdier,
Se varmetapsberegninger.
Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase Byggesøknadstegning		Arkitekt: .	
		Lokalisering:	
Tiltakshaver: Elisabeth og Geir Tonning Vardane 147 5911 Alversund		Kommune: Alver	
Forhandler: Villanger & Sønner AS		Gnr./Bnr./Festenr.: 134, 447	
Prosjekterende: Nordbohus AS Strandveien 43, 7067 Trondheim		DAK av: MAB	Dak. dato: 25.05.20
Hustype: OPAL var.		Kontr.: BEK	Kontr. dato: 26.05.20
Arkivnr.: 1002040		Rev. ID:	Rev. dato: 26.05.20
Tegningsnr.: B40-2		Ark: A3	Målestokk 1:100
Type tegning: Fasade 1 og 2			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961			



1:100 Fasade 3



1:100 Fasade 4

Merknad

For isolasjonsmengder og U-verdier,
Se varmetapsberegninger.
Snøfangere monteres iht. Sintef byggforsk detaljblad 525.931

Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Fase Byggesøknadstegning		Arkitekt: .	
		Lokalisering:	
Tiltakshaver: Elisabeth og Geir Tonning Vardane 147 5911 Alversund		Kommune: Alver	
Forhandler: Villanger & Sønner AS		Gnr./Bnr./Festenr.: 134, 447	
Prosjekterende: Nordbohus AS Strandveien 43, 7067 Trondheim		DAK av: MAB	Dak. dato: 25.05.20
		Kontr.: BEK	Kontr. dato: 26.05.20
Hustype: OPAL var.		Rev. ID.	Rev. dato: 26.05.20
Arkivnr.: 1002040	Tegningsnr.: B40-3	Ark: A3	Målestokk 1:100
Type tegning: Fasade 3 og 4			
Denne tegningen tilhører Nordbohus AS. Etterligning krf. lov om åndsverk av 12.5.1961			