

Alver kommune
Byggesaksavdelingen

Arkconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:
19/987

Vår ref:
Inge A. Johannessen

Dato:
05.08.2020

**SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL TILTAK VED GBNR. 137/109,
M. FL. I ALVER KOMMUNE – GRUNN –OG TERRENGARBEID**

Det søkes herved om igangsettingstillatelse i forbindelse med tiltak på ovennevnte eiendom.
Det søkes i første omgang om igangsetting for grunn –og terrengarbeid.

Vi har vurdert at det er tilstrekkelig at grunnarbeidene settes i tiltaksklasse 1. Det vil bli gjort egne vurderinger av tiltaksklasse for øvrige arbeider når det er aktuelt å søke igangsetting for disse.

Tiltakshaver er Hordaland Byggutvikling AS, ved Arvid Rikstad, som også er hjemmelshaver til eiendommene.

Rekkefølgekrav i reguleringsplan:

Det følger av planbestemmelsen § 2.3.2 at o_KV1(frem til KV4), KV2, o_KV3, o_FT1 skal være ferdig opparbeidet før det gis igangsettingstillatelse til boliger i BB1. Ved å søke om igangsettingstillatelse for grunn –og terrengarbeid sikrer en at nødvendige arbeider dette blir gjennomført slik at en kan søke om videre igangsetting for boliger i BB1 når dette er «ferdig opparbeidd». Det samme gjelder krav til uttalelse fra teknisk drift veiavdeling vedrørende sikring av mur C og D og kjørevei fra område #3 til o_KV1.

Vi har mottatt ansvarsrett PRO og UTF fra ansvarlige entreprenører, samt samsvarserklæring for prosjekterte arbeider, se vedlegg G-2-3. Vedlagt følger foreløpig gjennomføringsplan, vedlegg G-1.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Inge A. Johannessen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 97019880
Epost: inge@arkoconsult.no

 arkoconsult
Arkconsult AS