



Bård-Espen Bøe
Falsens vei 80
5063 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7785 - 20/50658

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
19.08.2020

Ferdigattest fritidsbustad - gbnr 496/17 Pletten

**Administrativt
vedtak:**

Saknr: 824/20

Tiltakshavar:

Bård-Espen Bøe

Ansvarleg søkjar:

Byggteam Vest AS

Søknadstype:

Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fritidsbustad på gbnr 496/17.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 26.11.2012. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 30.03.2020.

Skildring

Adresse:	Slettevegen 631
Bygningstiltak:	Fritidsbustad
Bygningsnummer:	300819958

Bruksareal:	104m ²
Avlaup:	Via septiktank til leidning i sjø
Vatn:	Kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/7785

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

NGIR	5956	HUNDVIN
------	------	---------

Mottakarar:

Byggteam Vest AS	Rosslandsvege	5918	FREKHAUG
	n 364C		
Bård-Espen Bøe	Falsens vei 80	5063	BERGEN