

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedsregistrering (matrikkelova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar,
men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige
opplysninger knyttet til grunnen.Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr. 196	Bnr. 150	Festenr.	Seksjonsnr.		Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	Adresse Naustdalslia			Postnr. 5915	Poststed HJELMÅS	

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til
beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større.
Kjøkken, bad, boder, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke
med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

1. Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken.
Tekjøkken regnes også med.
2. Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
3. Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.

Rom med dusj blir regnet som bad.

Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.
Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav
for hver etasjekode med påfølgende nummerering av
etasjetypene:

L02 = Andre loftsetasje

L01 = Første vanlige loftsetasje

H02 = Andre hovedetasje

H01 = Første hovedetasje

U01 = Øverste underetasje

U02 = Nest øverste underetasje

K01 = Øverste kjelleretasje

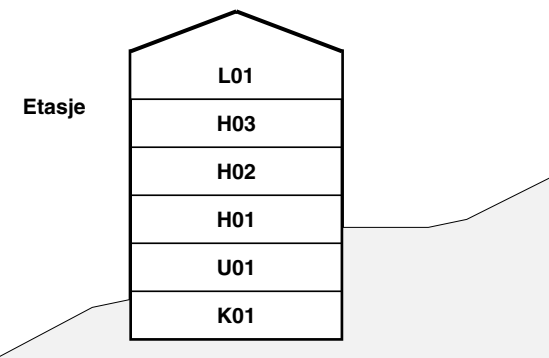
K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje
regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen.

Regler for arealmåling, se Føringsinstruksen for matrikkelen

Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon																	
	Bruksenhetsnr.		Bruks-areal	Antall rom	Kjøkken-kode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom				
								Adresse-navnkode *)	Adressenavn			Adresse-nr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr. *)	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Seks-jonsnr.
	Etasje-kode	Løpenr.																
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata			10	A		57	98		3
	U01	02	40,9	2	1	1	1		Har ikke fått egen adresse						196	150		
	U01	01	33,9	1					Har ikke fått egen adresse						196	150		
	H01	01	111,7	4	1	2	2											
	H02	01	15,8	1														

Bygningsnr.
(fylles ut av kommunen)

Vedlegg nr.

H-

Kommunens saksnr.

Side

av

DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Boligspesifikasjon i Matrikkelen – fortsettelse

Eiendom/byggested – adresse

Naustdalslia

Signering – ansvarlig for registrering i Matrikkelen

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon																	
	Bruksenhetsnr.		Bruks- areal	Antall rom	Kjøkken- kode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse					Tilhørende eiendom					
	Etasje- kode	Løpenr.						Adresse- navnkode)	Adressenavn	Adresse- nr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.))	Gnr.	Bnr.	Feste- nr.	Seks- jonsnr.		
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3		