

---

**Fra:** Marius Tenden <kontor@hamm-kam.no>  
**Sendt:** tirsdag 1. desember 2020 07:20  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Svar på mangelbrev for tiltak på gbnr: 420/20  
**Vedlegg:** Miljøsak Gbnr 2020 Utsylta - avlaupsanlegg - ferdigattest (310235).pdf

Hei.

Viser til mangelbrev ifbm. søknad om tiltak på gbnr: 420/20.

Her er etterspurte opplysningar punkt for punkt:

1. Det skal ikkje gjerast endring på bygningens yttermål forutan den eine gangbrua, denne er målsatt i planteikning.  
Sidan grunnmurar skal brukast som dei er vert det ikkje endring på plassering og difor har eg ikkje teikna inn noko mål i situasjonsplanen.  
Vonar det er ok.
2. Klarert via mail med sakshandsamar, vonar det var tilstrekkeleg.
3. Utgreiing frå tiltakshavar på dette:  
Status for parkering til GBNR 420/20 (Syltaneset 35):  
Vi parkerer hos min tante, Ingunn Tefre, eier av GBNR 420/14 (Syltaneset 31), som vi har gjort siden 1974 da min far, Roald Sylta, betalte seg inn i privat veien til denne eiendommen samt flere.  
Avtalen om parkering er muntlig og er ikke tinglyst.  
  
Status tilkomst til GBNR 420/20 (Syltaneset 35):  
Stien vi benytter fra parkeringen til GBNR 420/14 har blitt benyttet av familien i flere generasjoner og det står i skjøte (1949) rett til å bruke samme veien som til nå har blitt benyttet uten noe mer beskrivelse.  
Den privatrettslige konflikten tilknyttet stien vi går fra parkeringen til eiendommen GBNR 420/14 oppstod da grunneieren hvor stien går over gjorde fremkommeligheten veldig redusert uten forvarsel pga grøfting/drenering.  
Dette arbeidet med grøfting/drenering tok lang tid, men det er i dag lagt ned rør og masser er fylt tilbake på stien og fremkommeligheten er tilbake som før.
4. Sjå vedlagt ferdigattest for utslepp.
5. Kommentar frå tiltakshavar på dette:  
Grunnmuren til løa står på fjell.  
Det er heller ingen setningsskadar på grunnmuren.  
Men det er helt klart marin grense litt lengre nedanfor løa i "sjødalen" som vi kallar det, der kjem ein til leire om ein grev vekk øvste jordlaget.

Ha ein fin dag 😊

Med vennleg helsing

Marius Tenden  
For



**Org nr: 983 09 1539 MVA**

**Hella 60**

**5936 Manger**

**Mob Marius: 995 46 989 Mob Arne Kjetil: 920 86 035**