

Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18632 - 20/78921

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
10.12.2020

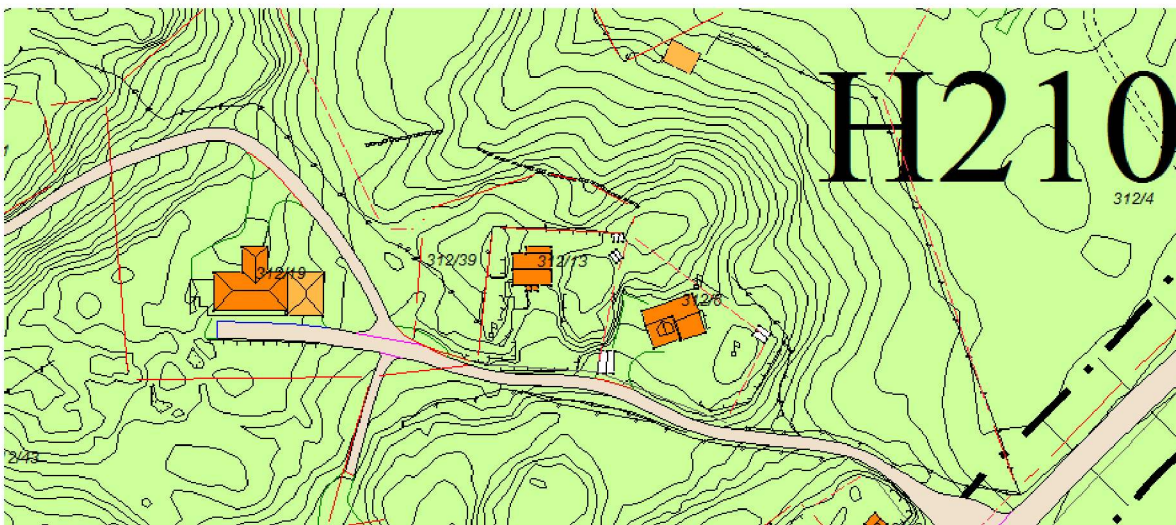
Oversender søknad til uttalelse - dispensasjon frå LNF frådelling, oppføring av bustad med utleigedel gbnr 312/19 Tveit nedre

Tiltak: Dispensasjon frå LNF for frådelling oppføring av bustad med utleide og veg
Byggjestad: Gbnr: 312/19
Tiltakshavar: Vidar Dalland Kvalvåg
Ansvarleg søkjar: Villanger & Sønner AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå planføremål LNF-område for frådellig av tomt, oppføring av bustad med utleige og veg på gbnr 312/19 Tveit nedre.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Meland er definert som LNF-føremål.





Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Søknad om dispensasjon er vedlagt her.

Veglova

Vurderingar etter veglova med omsyn til utvida bruk for avkjørsle frå fylkesveg skal Vestland fylkeskommune førebu.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon gbnr 312/19 Tveit nedre
søknad om dispensasjon
opplysninger gitt i nabovarsel
merknad og kommentar gbnr 312_5
merknad og kommentar gbnr 312_31
situasjonsplan, illustrasjon samlet
snitt skisse
fasade skisse
dialog VA avdeling og kart
Førehandstilsagn - Utvida bruk av avkjørsle - Fv 5314 - Gnr 312 bnr 5 - Alver kommune
veirett og rett til va ledninger gbnr 312_5
veirett og rett til va ledninger gbnr 312_19

Vedlegg:

referat forhåndskonferanse

Kopi til:Vidar Dalland Kvalvåg
Villanger & Sønner ASMelandsvegen 124
KNARVIK5919 FREKHAUG
5914 ISDALSTØ**Mottakrar:**Alver kommune
Fylkesmannen i Vestland
Vestland fylkeskommunePostboks 4
Njøsavegen 2
Postboks 79005906 FREKHAUG
6863 LEIKANGER
5020 BERGEN