



Harald Magne Villanger  
Rossnesvegen 341  
5937 BØVÅGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/18757 - 20/80546

Saksbehandlar:  
Kjartan Medaas  
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:  
17.12.2020

## **Førebels svar med trong for tilleggsopplysningar - gbnr 418/10 Villanger**

Tiltak: Deling  
Byggjestad: Gbnr: 418/10  
Tiltakshavar: Harald Magne Villanger

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 20.11.2020.

### **Mottakskontroll**

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det må søkjast om dispensasjon frå arealformålet i kommunedelplan for Radøy. Arealet er sett av til LNF- spreidd bustad. Slik søknad må vera grunngjeven og skal nabovaslast.
2. Søknaden må nabovaslast.
3. Det bør brukast rett skjema for søknad om deling.
4. Grensene for omsøkt grunneigedom må teiknast inn i situasjonskartet.
5. Ein bør vurdere om ny grunneigedom skal følgja nøyaktig grenser for tidlegare gbnr 418/40.

Skjema for søknad om deling og informasjon om mellom anna søknad om dispensasjon finn du under deling av eigedom, her: <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom>

Når kommunen har motteke tilleggsopplysningane vil me senda søknaden på høyring til Fylkesmannen i Vestland før me vil gjera vedtak i saka.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 17.01.2021. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

**Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

**Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Kjartan Medaas  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Harald Magne Villanger  
Vigdis Villanger

Rossnesvegen 341  
Rossnesvegen 341

5937  
5937

BØVÅGEN  
BØVÅGEN