

Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:				Postnr.	Poststed
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	
102	72			Vabøvegen 203	5955 LINDÅS
Eier/fester				Kommune	
Asle- Ragnhild Romarheim/ Odd Helge- Anja Romarh.				Alver	

**Det varsles herved om**

<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

**Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19**

<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
----------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------	-----------------------------------

Vedlegg nr. B - 1

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input checked="" type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
--------------------------------------------------	------------------------------------------	------------------------------------------	------------------------------------------------------------

Navn på plan  
Kommuneplanen Lindås 2019 - 2031, link: [https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/Overordna\\_planar/](https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/Overordna_planar/)

**Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder**

-Riving av eksisterende fritidsbolig.  
-Oppføring av ny fritidsbolig i tradisjonell norsk stil.  
-Dispensasjoner.

Vedlegg nr. Q -

**Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til**

Foretak/tiltakshaver  
Odd Helge Romarheim

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Odd Helge Romarheim	odd.romarheim@gmail.com		917 23 867

Søknaden kan ses på hjemmeside:  
(ikke obligatorisk):

**Merknader sendes til**

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn	Postadresse
Odd Helge Romarheim	Naustdalslia 12
Postnr.   Poststed	E-post
5915 HJELMÅS	odd.romarheim@gmail.com

**Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet**

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 6	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 5	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

**Underskrift**

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.  
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Leknes	24.11.2020	<i>Torjorn Romarheim</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		ODD-HELGE-ROMARHEIM TORJORN-ROMARHEIM

**Angående: Nabovarsel Gnr. 102 Bnr. 72**

audun vabø &lt;audunvab@yahoo.com&gt;

lø. 28.11.2020 08:11

Til: torbjorn-romarheim@hotmail.com &lt;torbjorn-romarheim@hotmail.com&gt;

[Sendt fra Yahoo Mail på Android](#)

Den fre. 27. nov.. 2020 kl. 13.39 skrev Torbjørn Romarheim &lt;torbjorn-romarheim@hotmail.com&gt;:

**NABOVARSEL**

På eiendom Gnr. 102, Bnr. 72 er det planlagt følgende tiltak:

1. Rivning av eksisterende fritidsbolig.
2. Oppføring av ny fritidsbolig.
3. Dispensasjoner.

Se vedlegg.

**Ber om tilbakemelding på denne e-posten om at dette nabovarselet er mottatt. Sett kryss X for mottatt varsel, og eventuelt X for samtykke til søknad:**

**Mottatt varsel: \_\_\_x\_\_\_****Samtykke til søknad: \_\_\_x\_\_\_**

På forhånd takk.

Mvh  
Torbjørn Romarheim  
Byggmester Romarheim AS  
Kolåsvegen 122 a  
5955 Lindås  
Mob. 953 62 449

Re: Nabovarsel Gnr. 102 Bnr. 72

Vedlegg C-2

karstein vabø <karstein@kava-design.no>

fr. 27.11.2020 12:47

Til: Torbjørn Romarheim <torbjorn-romarheim@hotmail.com>

27. nov. 2020 kl. 12:22 skrev Torbjørn Romarheim <[torbjorn-romarheim@hotmail.com](mailto:torbjorn-romarheim@hotmail.com)>:

### **NABOVARSEL**

På eiendom Gnr. 102, Bnr. 72 er det planlagt følgende tiltak:

1. Rivning av eksisterende fritidsbolig.
2. Oppføring av ny fritidsbolig.
3. Dispensasjoner.

Se vedlegg.

**Ber om tilbakemelding på denne e-posten om at dette nabovarselet er mottatt. Sett kryss X for mottatt varsel, og eventuelt X for samtykke til søknad:**

**Mottatt varsel:   X**

**Samtykke til søknad:**

På forhånd takk.

Mvh

Torbjørn Romarheim  
Byggmester Romarheim AS  
Kolåsvegen 122 a  
5955 Lindås  
Mob. 953 62 449

<5154-Nabovarsel Gbnr 102\_1 VABØ KARSTEIN.pdf> <Vedlegg B-1 Søknad om dispensasjon 24.11.2020.pdf> <Vedlegg D-1 Situasjonsplan.pdf> <Vedlegg D-2 Snitt 1-1.pdf> <Vedlegg D-3 Snitt 2-2.pdf> <Vedlegg D-4 Snitt 3-3.pdf> <Vedlegg D-5 Snitt 4-4.pdf> <Vedlegg D-6 Illustrasjon kart.pdf> <Vedlegg E-1 Plan 1.pdf> <Vedlegg E-2 Snitt A-A.pdf> <Vedlegg E-3 Fasade NordØst \_ SørØst.pdf> <Vedlegg E-4 Fasade SørVest \_ NordVest.pdf> <Vedlegg E-5 Illustrasjon.pdf> <Vedlegg Q-1 Tinglyst adkomstrett og parkering.pdf>

Vedlegg C-2

**Sv: Nabovarsel Gnr. 102 Bnr. 72**

Oddvar Vabø <vabodd@hotmail.com>

sø. 29.11.2020 19:57

Til: Torbjørn Romarheim <torbjorn-romarheim@hotmail.com>

Nabovarsel mottatt og ingen innvendinger

Mvh

Oddvar Vabø

---

Fra: Torbjørn Romarheim <torbjorn-romarheim@hotmail.com>

Sendt: fredag 27. november 2020 13:38

Til: vabodd@hotmail.com

Emne: Nabovarsel Gnr. 102 Bnr. 72

NABOVARSEL

På eiendom Gnr. 102, Bnr. 72 er det planlagt følgende tiltak:

1. Rivning av eksisterende fritidsbolig.
2. Oppføring av ny fritidsbolig.
3. Dispensasjoner.

Se vedlegg.

Ber om tilbakemelding på denne e-posten om at dette nabovarselet er mottatt. Sett kryss X for mottatt varsel, og eventuelt X for samtykke til søknad:

Mottatt varsel: X

Samtykke til søknad: X

På forhånd takk.

Mvh

Torbjørn Romarheim

Byggmester Romarheim AS

Kolåsvegen 122 a

9.12.2020

E-post – Torbjørn Romarheim – Outlook

Vedlegg C-2

5955 Lindås

Mob. 953 62 449