



Alver kommune
Plan og byggesak
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: 194f389e-4ba1-4040-87e8-4e68a7a2c06a

Vår: 20/18720 - 20/81130

Saksbehandlar:

Marte Hagen Eriksrud

marthe.hagen.eriksrud@alver.kommune.no

Dato:

21.12.2020

Uttale frå plan og analyse-søknad om dispensasjon-gbnr 236/20 Askvik

Eining for Plan og analyse har den 3. desember 2020 motteke dykkar førespurnad om planfagleg uttale for eigedomen gbnr 236/20.

Bakgrunn

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8 og kommunedelplanen sin arealdel, der tomte er avsatt til LNF-føremål, for oppføring av bustadhus.

Planstatus

Plan og analyse stadfester at opplysningane om planstatus som er presentert i oversending av saka på uttale er korrekt.

Planfagleg uttale

Overordna plan har eit sterkt vern av strandsona i området. Tilgang til bustadareal i området er sikra, gjennom areal avsatt til bustad, i nærleiken av omsøkt eigedom.

Tilråding

Plan og analyse rår på bakgrunn av ovannemnde i frå at det vert gjeve dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8 og kommunedelplanen sin arealdel (KPA Lindås 2019-2031) for oppføring av bustadhus.

Med helsing
Alver kommune, Plan og analyse

Marte Hagen Eiksrud
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG