

Byggningsnr.
(fylles ut av kommunen)

Vedlegg nr.
H-1

Kommunens saksnr.

Side
1 av 2

Side
1 av 2

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 217	Bnr. 4	Festernr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen	
				Saksjonsnr.	Poststed VIKANES
Adresse Romarheim 94	Postnr. 5994				

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

1. Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
2. Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
3. Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

Etasjekode

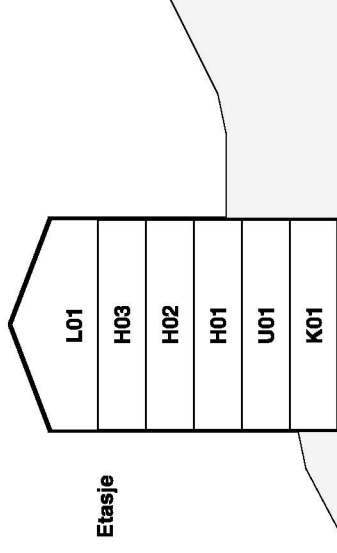
Etasjekode = etasje hvor boligens inngangsdør er plassert.

Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

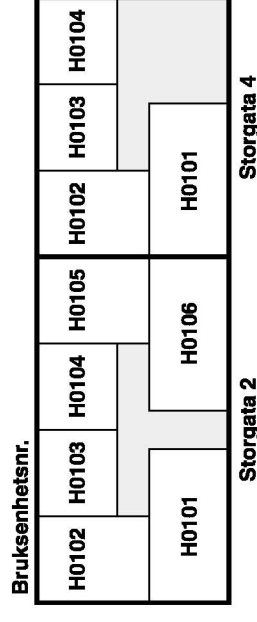
L02 = Andre loftsetasje
 L01 = Første vanlige loftsetasje
 H02 = Andre hovedetasje
 H01 = Første hovedetasje
 U01 = Øverste underetasje
 U02 = Nest øverste underetasje
 K01 = Øverste kjelleretasje
 K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringsinstruksen for matrikkelen. Statens kartverks hjemmeside.



Etasje



Bruksenhetsnr.

Storgata 2

Storgata 4

Boligspesifikasjon			Tilhørende adresse			Tilhørende eiendom							
Bruksenhetsnr.	Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.)	Gnr.	Bnr.	Festenumr.	Seksjonsnr.
Etasjekode													
Eksempel på en bolig													
H01 01	100	5	1	1	2	Skolegata	10	A		57	98		3
H01 01	198,2	5	1	2		Romarheim	94			217	4		



Bygningsnr.
(fyller ut av kommunen)

Vedlegg nr.
H- 1

Kommunens saksnr.

Side
2 av 2



Boligspesifikasjon i Matrikkelen – fortsettelse

Eiendom/byggested – adresse
Romarheim 94

Signering – ansvarlig for registrering i Matrikkelen

Boligspesifikasjon				Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom			
Eiendomsnr.	Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr. (kun mat.adr. *)	Gnr.	Bnr.	Festenumr.	Seksjonsnr.
H01	01	100	5	1	2	Skolegata	10	A		57	98		3