

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkelova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5 Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker.

 Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:
 Kap. 12 Offisiell adresse
 Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.
 Nærmere om føringen – www.statkart.no

Bygningsnr (fylles ut av kommunen)

 Vedlegg nr
H- 1

 Kommunens saksnr
20/18935

 Side
 1 av 1

Spesifikasjonen gjelder

Eiendom / byggested	Gnr 343	Bnr 90	Festenr 0	Seksjonsnr. 0		Signering - ansvarlig for registrering i matrikkelen
	Adresse Rosslandsvegen 1422				Postnr 5917	Poststed ROSSLAND

Antall rom pr. boligenhet

 Her registreres antall rom pr. boligenhet.
 Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m2 eller større.
 Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode - følgende koder benyttes pr bolig:
 1. Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med
 2. Ikke kjøkken Kuden benyttes ved hybel uten kjøkken.
 3. Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken

Antall bad og WC

 Antall bad og WC registreres pr boligenhet.
 Rom med dusj blir regnet som bad.

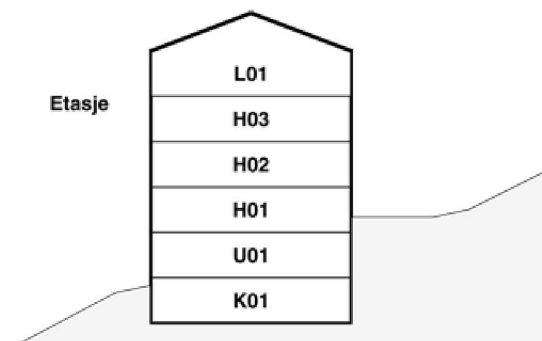
Etasjekode

 Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.
 Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetypene:

 L01 = Andre loftsetasje U01 = Øverste underetasje
 L01 = Første vanlige loftsetasje U02 = Nest øverste underetasje
 H02 = Andre hovedetasje K01 = Øverste kjelleretasje
 H01 = Første hovedetasje K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.


Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

	Boligspesifikasjon																
	Bruksenhetsnr.		Bruks-areal	Antall rom	Kjøkken-kode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom			
	Etasje-kode	Løpenr.						Adresse-navnkode *)	Adressenavn	Adresse-nr.	Bokstav	Undernr (kun matr. adr.) *)	Gnr.	Bnr.	Feste-nr.	Seks-jonsnr.	
Eksempel på én bolig	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3	
	U01	01	207	2	2	1	1	5917	Rosslandsvegen	1422			343	90			
	H01	01	137	3	1	1	2	5917	Rosslandsvegen	1422			343	90			