



Ole Kristian Skibenes
Melandsvegen 268
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2013 - 21/17182

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
12.03.2021

Ferdigattest ulike tiltak - gbnr 314/7 Erstad

Administrativt vedtak: Saknr: 322/21
Tiltakshavar: Ole Kristian Skibenes
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest riving av våningshus og oppføring av garasje på gbnr 314/7.

Garasjen den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Tiltakshavar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka frå 02.06.2010 og 31.10.2018. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 26.02.2021.

Skildring

Adresse:	Melandsvegen 264
Bygningstiltak:	Våningshus
Bygningsnummer:	176035846 (revet)
Bruksareal:	110m ²
Adresse:	Melandsvegen 268
Bygningstiltak:	Garasjeuthus
Bygningsnummer:	300155680

Bruksareal:	59m ²
-------------	------------------

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2013

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ole Kristian Skibenes

Melandsvegen 268 5919

FREKHAUG