

Kvittering for nabovarsel

Søker: LINK ARKITEKTUR AS AVD BERGEN

Altinnreferanse: AR385009437

Eiendom/byggested

Adresse: Lindåsvegen 2086, Alver , 5955 LINDÅS

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
99	4	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:

Nabovarsel
Situasjonsplan
Annet
TegningNyFasade
TegningNyttSnitt

Filnavn:

Nabovarsel.pdf
Vedlegg D1.pdf
Vedlegg Q1 - Q6.pdf
Vedlegg D2.pdf
Vedlegg E1.pdf

Nabovarslingen mislyktes for én eller flere naboer. Se gjennom listen for å finne ut hvilke(n) nabo(er) det gjelder.

Digital nabovarsling vil for eksempel mislykkes dersom naboen ikke kan nå digitalt og ikke har gyldig postadresse, dersom hjemmelshaveren er død og det ikke er foretatt eierskifte, eller dersom eiendommen er registrert på et foretak med ugyldig organisasjonsnummer.

Det er opp til avsender å undersøke om naboen kan nås på en annen måte. Nabovarselet kan enten sendes som rekommandert postsending, overleveres personlig mot signatur fra naboen eller sendes på e-post hvor naboen bekrefter å ha mottatt e-posten. Unntak fra nabovarsel kan gis dersom det ikke er mulig å få tak i eieren. Det er kommunen som avgjør om nabovarslingen er tilstrekkelig i hvert tilfelle. Du kan lese mer om nabovarsling på www.dibk.no/nabovarsel.

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: FRODE GAULEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Gaulen 72, 5955 LINDÅS	98	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.03

Eier/fester av naboeiendom: ELIN T HOLMÅS FANEUBUST

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Lindåsvegen 2088, 5955 LINDÅS	99	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.05

Eier/fester av naboeiendom: FRODE BAKKE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Fjellangersvingane 18, 5955 LINDÅS	99	2	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.07

Eier/fester av naboeiendom: ASBJØRN JOHAN WAAGE

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:**

99

14

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Det skjedde en feil ved digital varsling av denne naboen.

Eier/fester av naboeiendom: ARILD OPPEDAL

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

Lindåsvegen 2080, 5955 LINDÅS

99

23

0

0

Lindåsvegen 2082, 5955 LINDÅS

99

34

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.10

Eier/fester av naboeiendom: ALICE BEATE HEGGØ

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

Lindåsvegen 2080, 5955 LINDÅS

99

23

0

0

Lindåsvegen 2082, 5955 LINDÅS

99

34

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.13

Eier/fester av naboeiendom: BJØRN NORSTRAND

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

Lindåsvegen 2038, 5955 LINDÅS

99

24

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.15

Eier/fester av naboeiendom: SYNNØVE EDLE NORSTRAND

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

Lindåsvegen 2038, 5955 LINDÅS

99

24

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.17

Eier/fester av naboeiendom: SVEIN VAAGE

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

99

25

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.19

Eier/fester av naboeiendom: TINA FANEPUST

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

Lindåsvegen 2090, 5955 LINDÅS

99

29

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.21

Eier/fester av naboeiendom: VESTLAND FYLKESKOMMUNE

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

99

38

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 14.08.2020 16.35.23

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



18.08.2020 22:18:02 AR385374163

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Lindåsvegen 2086, Alver, 5955 LINDÅS

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
99	4	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: ELIN T HOLMÅS FANEUST

Adresse: Lindåsvegen 2088, 5955 LINDÅS

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
99	1	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Det refereres i dette nabovarselet av 14.08. til et nabovarsel som skal være sendt oss av 12.08., og som skal omhandle planlagt oppføring av bygningsmasse på 99/4. Varsel av 12.08. har vi aldri mottatt, og vi etterlyser dette og ber om å få det tilsendt. Ber om ny og forlenget uttalefrist, 14 dg fra nytt varsel blir mottatt.

For øvrig må meldes at det på 99/4, nå i sammenhengende flere uker, har foregått svært tung anleggsvirksomhet med graving/boring/skyting tett inntil vårt tun. Starter 7 om morgningen, graving/flytting av stein avsluttes ikke før 9-10 om kvelden, inklusiv lørdag/søndag. Til svært stor sjenanse for oss og andre naboer. Vi er nå inne i 3.uke med tung boring og skyting, kulturlandskapet

inntil vårt tun er utradert. Ulovlig tiltak, som selvsagt skulle vært omsøkt. Vår hage blir også fortsatt brukt som Eikeviks familie og Eikeviks entreprenører sin parkeringsplass, og ingen forsøk på å lage egen vei til nytt tun hittil.

Den uetterrettlighet og uskikkethet Alf Eikevik har vist oss i alle tiltak hittil gjør det helt umulig for oss å forholde oss til denne tiltakshaveren. Eikevik har gang på gang vist at han ikke tar hensyn til vedtak eller planer, han gjør det han selv vil.

Det må for oss en ny, pålitelig tiltakshaver på plass før vi kan gi noen aksept til nye tiltak på 99/4.

Dersom du ønsker å bli kontaktet av den som har sendt nabovarselet, kan du legge inn e-postadresse og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

SIGNERT AV

ELIN TORDIS HOLMÅS FANEUST på vegne av FANEUST
ELIN T HOLMÅS

18.08.2020

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

18.08.2020 22:18:02 AR385374163

18.08.2020 22:18:02 AR385374163

Andreas Neumann Meyer

Fra: Andreas Neumann Meyer
Sendt: fredag 21. august 2020 11.28
Til: 'herfaneb@online.no'
Emne: Svar på nabomerknad

Hei

Refererer til nabomerknad via Altinn og svarer som avtalt per telefon via e-post.

Som jeg forklarte per telefon ble selve tiltaket (våningshuset og sauehuset) varslet ved rekommandert sending den 12.08.2020, og ved en forglemmelse ble minirensaneanlegget utelatt fra varselet. Renseanlegget ble således varslet via Altinn og grunnet postgang, mottok Dere det siste varselet først. Rammesøknaden er planlagt innsendt 28.08.2020, men Dere står fritt til å komme med merknader utover denne datoen. Om dere velger å sende denne til oss, blir dokumentet videreformidlet til Alver kommune.

Hva gjelder pågående anleggsvirksomhet, er dette knyttet opp mot omsøkt og godkjent 335 meter landbruksveg. Da tiltaket er behandlet etter Jordloven og ikke Plan- og bygningsloven, er det ikke krav om egen søknad om igangsettingstillatelse. I vedtaket er det kun satt en frist til 30.06.2023 for igangsetting av arbeidene, og tiltakshaver er ikke pliktig til å varsle berørte naboer før oppstart. Det er viktig å poengtere at Link Arkitektur AS ikke har søkt inn nevnte vei og at øvrige henvendelser må rettes til enten Landbrukskontoret eller FanAgro AS v/Ove Frotvedt.

For øvrig ønsker tiltakshaver et godt og ryddig fremtidig forhold til omkringliggende naboer og vi ber Dere derfor om å ta kontakt igjen for eventuell utfyllende informasjon.

Med vennlig hilsen / Best regards,

Andreas Neumann Meyer

Sivilarkitekt MNAL

E: anm@linkarkitektur.no

M: +47 922 27 525

LINK ARKITEKTUR

LINK arkitektur AS

Sentralbord: +47 55 57 34 00

Dreggsalmenningen 10/12, 5003 Bergen

linkarkitektur.com

