

AVSTANDSERKLÆRING

ihht til Plan- og bygningslovens § 29-4 annet ledd

Undertegnede eier/fester av gnr 195 bnr. 235 Fløsvika Utvikling AS, Bygg 1, Asle Romarheim gir med dette samtykke til at det på eiendommen gnr.195 bnr. 235 Fløsvika Utvikling AS, Bygg 2 kan oppføres/anlegges multirom/balkong, bod og terrasse i en minsteavstand av 3,64 m meter fra felles grense. Dette i samsvar med situasjonsplan datert 11.03.21.

NB ! Kryss av for ett av alternativene nedenfor

- Jeg er inneforstått med at gjennomføring av byggetiltak som påtenkt kan medføre begrensninger i mulighetene for å oppføre bebyggelse på min eiendom.**
- Samtykket gis på betingelse av at prosjektet utføres med nødvendige branntekniske tiltak slik at det ikke senere blir begrensninger i mulighetene for å utnytte egen eiendom.**

Alvervegen 25, 5911 Alversund

sted

17/3 - 21

dato



signatur

ASLE ROMARHEIM

gjentatt med BLOKKBOKSTAVER

Forklaringer:

Som hovedregel skal bygninger ha innbyrdes avstand minst 8 meter med mindre det sikres mot brannspredning med kompensierende tiltak (dvs at det bygges inn brannmotstand i vegger, tak osv.).

Mindre bygninger som garasjer, uthus o.l mindre enn 50 m² (bruksareal og/eller bebyggt areal) må ha avstand minst 2 meter til bygning på annen bruksenhet

Lov- og forskriftsbestemmelser:

§ 29-4. Byggverkets plassering, høyde og avstand fra nabogrense

Byggverkets plassering, herunder høydeplassering, og byggverkets høyde skal godkjennes av kommunen. Kommunen skal påse at veglovas bestemmelser om byggegrense og friskt blir fulgt.

Se lov- og forskriftsbestemmelser på baksiden