

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



15.04.2021 16:23:18 AR425420288

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
202	3	0	0

Kommune Alver

Adresse Hjelmåsen 35, 5915 HJELMÅS

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2

Næringsgruppe: X Bolig

Bygningstype: 111 Enebolig

Formål: Bolig

TILTAKSHAVER

Navn: Geir Styve

Telefon: 91600060

E-postadresse: geir@humorbonden.no

Adresse: Hjelmåsen 37, 5915 HJELMÅS

Kontaktperson

Navn: Mette Kyed Thorson

Telefon: 90148834

90148834

E-postadresse: mette@arkbc.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: Geir Styve

Adresse: Hjelmåsen 37, 5915 HJELMÅS

Organisasjonsnummer:

Prosjektnummer: Prosjekt nummer 21006

ANSVARLIG SØKER

Navn: ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS

Telefon: 40041614

90148834

E-postadresse: mette@arkbc.no

Adresse: Hagellia 6, 5914 ISDALSTØ

Organisasjonsnummer: 911678403

Kontaktperson

Navn: Mette Kyed Thorson

Telefon: 90148834

90148834

E-postadresse: mette@arkbc.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplan for Lindås 2019-2031

Reguleringsformål: LNFR

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Annet (annetUdef)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Nei

AVLØP

Tilknytning	Offentlig avløpsanlegg
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

PÅL-JØRAN HJERTÅS CARLSEN på vegne av ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

A1-001 Situasjonsplan.pdf
A1-501 Fasader.pdf
A1-101 Kjellerplan.pdf
A1-102 Hovedplan.pdf
A1-401 Snitt.pdf
Følgeskriv.pdf
A0-101 Planer og snitt, eksisterende.pdf
A0-100 Byggjeteikninga av våningshus 1968.pdf
A0-501 Fasader, eksisterende.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UMURAR_993867039.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PKONST_990193975.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_ULANDSKU_990193975.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UINNMA_990193975.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UPLASS_990193975.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PGEOTEK_990193975.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PBYGNI_911678403.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_POPPMA_911678403.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PARKIT_911678403.pdf
Erklæring om ansvarsrett - VARMEISOLERING OG TETTHET.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PVANN_822810772.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UVANNAV_822810772.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Kontroll_KOBLVA_916271654.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UVENTI_913076982.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UTOMRE_913076982.pdf
ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PKONST_911678403.pdf
KvittringNabovarsel.pdf
SvarPåNabovarsel_202_1_0.pdf
Svar - Nabovarsel - Fasadeendring - E39 - Gnr 202 bnr 3 - Hjelmåsen 35 - Alver kommune.pdf
A0-101 Planer og snitt, eksisterende.pdf
2021-03-19 Dispensasjon fra byggegrense.pdf
A1-614 Bebygdareal.pdf