



Ståle Fanebust
Korssundvegen 309
6964 KORSSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/3365 - 21/28721

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
28.04.2021

Førebels svar med trong for tilleggsopplysningar - gbnr 108/20 Lindås

Tiltak: Oppretting av ny grunneigedom
Byggjestad: Gbnr 108/20
Tiltakshavar: Ståle Fanebust

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 14.04.2021.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Parsellen som vert søkt frådelt ligg i uregulert område sett av til LNF formål i kommundelplan for Lindås (tidlegare kommuneplan for Lindås). Det må derfor søkjast om dispensasjon frå arealformålet LNF for frådelling av tomt til bustadformål.

Søknad om dispensasjon skal vera grunngjeven. Informasjon om dispensasjon finn du mellom anna på kommunen si heimeside: [Alver kommune - Dispensasjon](#)

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 30.05.2021. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Kjartan Medaas
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Atle Bruvoll Andersen

Trøelandsvegen 24

5956

HUNDVIN

Mottakarar:

Ståle Fanebust

Korssundvegen 309

6964

KORSSUND