



## Tegnforklaring

- Ny bebyggelse
- Balkong
- Regulert leikeplass
- Felles kjøreveger, gårdsplasser
- Fortau, felles gangareal
- Sykkelparkering
- Trapp til boligområde fra parkering
- Tomtegrunn byggeområde
- Avfallsopsamling på hentedagen
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- RpBo Bestemmelseområde  
(Angir tidspunkt for opparbeiding av felles uteoppholdsareal)

### Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Gul sone iht. T-1442  
(Plankartet viser gul støvsone i 4 meter høyde over terreng.)
- Høyspentkabler i bakke og i luft
- Støttemur
- Estimert plassering for støyskjerm  
(Topp støyskjerm kote +25.9. Lengde 28.5 meter)

For ordens skyld nevnes at leikeplassen (som er plassert på terrengnivå) ikke er påvirket av trafikkstøy jf. vedlagte støyyurdering figur 8 side 14.

Plankartet viser støvsone for lydnivå 4 meter over terrengnivå.

Rev. 21.04.21 mhs

<b>BIRKELUNDSTUNET</b>			
SEIM ALVER			
Dato 21/04/21	Konstr./tegn EUREF89 - SONE 32	Godkjent	Målestokk 1:500
<b>ILLUSTRASJONSPLAN</b>			<b>912</b>
Henvisning:		Beregning:	
		9004	

6726000

6725950

295850

295900

172/171

295950

172/3

172/16

172/20

172/20

172/20

172/23

172/79

172/1

172/160

172/62