

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): <i>Else Bjørnstad</i>	Plass for tinglyingsstempel
Adresse: <i>Satruvikmarka 16</i>	
Postnummer: <i>5917</i> Poststed: <i>Rosslund</i>	
Fødselsnr./Org.nr.: <i>150348</i> Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn <i>Else Bjørnstad</i>	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) <i>15.03.48</i>

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	<i>Alver Kommune</i>	<i>357</i>	<i>1</i>		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr. Snr.	
		<i>Alver Kommune</i>	<i>357</i>	<i>1</i>		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato <i>19/5.21</i>	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>Else Bjørnstad</i>
------------------------	--

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Det gis herved rett til parkering på gnr 357. b.nr 1
i Aluv Kommune, etter oppteignet kart,
avkjørsel fra privat veg. (1 parkeringsplass pr. tomt)
Rett til gangveg fra parkeringsplassen
til begge tomtene.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Satre, 19/5.21

Else Bjørnstad

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysning av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysning reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysning.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysning. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysning § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

