

**Fra:** Trond Martens <trond@trondmartenssivilarkitekt.no>  
**Sendt:** mandag 31. mai 2021 12:35  
**Til:** Postmottak Alver; Larissa Dahl  
**Kopi:** Per Steinar Osmundnes  
**Emne:** Løypetona 12, g/bnr. 323/29 – Komplettering av tiltak  
**Vedlegg:** 0410 Søknad om dispensasjon – Støttemur.pdf; A10-003 Situasjonsplan 1\_500.pdf; A10-004 Situasjonsplan tilkomst.pdf; A20-106 Plan 1 garasje 1\_100.pdf; A30-305 Garasje - Snitt 1\_50.pdf; A40-412 Garasje - Fasade nord 1\_100.pdf; A40-413 Garasje - Fasade øst 1\_100.pdf; A40-414 Garasje - Fasade sør 1\_100.pdf; A40-415 Garasje - Fasade vest 1\_100.pdf; A72-118 3d-visualisering.pdf; A72-116 3d-visualisering.pdf; A72-117 3d-visualisering.pdf

Alver kommune  
Byggesak  
Deres ref: 20/18717-21/6028

### **Løypetona 12, g/bnr. 323/29 – Komplettering av tiltak**

Viser til mottatt brev fra dere ifm Søknad om tiltak for overnevnte eiendom.

Tiltakshaver ønsker å imøtekomme punktene fra dere.

Vi har nå revidert tiltaket. U.etasjen er fjernet, og garasjen er skjøvet vekk fra underliggende VA ledning.

Tiltaket har nå BYA på 49,5 m<sup>2</sup> og BRA på 43,1 m<sup>2</sup>.

Se vedlagte dokumenter.

Vi antar at nå ved redusert tiltak vil ikke støttemuren fordre plassering av ansvarsrett.

Håper på positivt vedtak om tillatelse.

Takk



**Trond Martens Sivilararkitekt**  
Bragernes Torg 8 - 3017 Drammen  
Tlf. +47 930 84 351  
Org.nr. 984 702 906 mva. - Godkj.nr. 200 3012 799