



Alver kommune  
Landbruksavdeling  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar: Laila Bjørge  
Vår: 21/3370 - 21/48427

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
05.07.2021

## **Oversender søknad til uttalelse - vegtilkomst dispensasjon frå LNF gbnr 176/22 Spurkeland**

Tiltak: garasje med vegtilkomst  
Byggjestad: Gbnr: 176/22  
Tiltakshavar: Nils Johan Foss  
Ansvarleg søkjar: Nils Johan Foss

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremål for etablering av vegtilkomst til ny garasje på eigedommen gbnr 176/22.

### **Planstatus**

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål. Garasje ligg i LNF-spreidd føremål og er tillat på bygd eigedom i LNF-område utan dispensasjon jf. pkt.3.4.7 tabell 6.1A i planen.

### **VURDERING**

#### **Dispensasjon**

*Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Landbruksavdelinga med andre mynde fekk søknad med dette brevet til uttale.*

#### **Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

