

Alver kommune

Byggesak

Ove Toska

28.06.2021

Toskavegen 580

5936 Manger

Søknad om dispensasjon fra LNF område

Ønsker med denne søknad om dispensasjon fra LNF regulering på Gardsnr 434 og bruk nr. 28. Området som bygget per idag ligger på som markert. Utsnitt fra kart er hentet fra gardskart.no. Det gjelder 2 stk tilbygg på eksisterende bygning (merket med rød prikk) som per idag er i fullt bruk.

Grunnlag for 2 stk tilbygg på bygning, er for at eksisterende bygning skal kunne gjøres mer tilfredsstillende som boenhet og det foreligger også en godkjennelse fra Statens Vegvesen (Saksnr.: 2020/50220-10) på disse tilbyggene. Området som tomten ligger på er per idag merket av som produktiv skog og grenser til Grindheimsvegen. Dette stemmer ikke siden tunet har vært som tidligere hytte og siden konvertert til bolig i 2008 med godkjennelse fra tidligere Radøy kommune.



Som det kommer frem av kartet over så går det frem at det per idag er lagt inn som produktiv skog. Det stemmer med skog rundt tomten men på selve eiendomen er det ikke skog.