

Lars Hagesæter

Fra: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Sendt: mandag 19. april 2021 09.45
Til: Lars Hagesæter
Emne: SV: Avklaring støysone - gbnr. 236/7

Hei eg viser til din mail under. En støysone er en omsynsone der man vurderer om det må sette inn ekstra støysikring for eksempel på et gitt prosjekt. Jeg vil tro det ikke er aktuelt i denne saken da man ikke bygger nærmere veien enn der hytten står i dag.

Jeg ser imidlertid at hytten ligger innenfor byggegrense mot fylkesvei, som er 50 meter. Dere må derfor søke til Fylkeskommunen om dispensasjon.

Ingrid Bjørge Pedersen | Rådgjevar plan og byggesak

Telefon: +47 56 37 58 78

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no

Fra: Lars Hagesæter [mailto:lars@kalasbygg.no]

Sendt: torsdag 18. mars 2021 11:36

Til: Post Alver byggesak

Kopi: fred.hosoy@enivest.net

Emne: Avklaring støysone - gbnr. 236/7

Hei.

På gbnr 236/7 står det ei eldre hytte med dårleg takkonstruksjon, eigar ynskjer å rehabilitere denne og samtidig heva den lavaste delen av taket slik at ein får dette som ei samanhengande takflate. På grunn av ombygging av takkonstruksjonen vil saka måtte gå som sak med ansvarsrettar, alternativet med «rein» rehabilitering ville ikkje vore søknadspliktig slik vi ser det. Bakgrunnen for ønske om endring av taket er estetisk / visuell framtoning og ynskje om å fjerne svake punkt i takeflaten for framtida.

Tiltaket medfører ingen endring av bruk eller planløsning elles, alle areal er like og ingen nye rom blir etablert bortsett frå eit lite takoverbygg på utsida av ytterdøra for å skjerma denne for vær og vind. Tegninger ligg vedlagt her.

Som kartutsnittet frå KPA viser ligg deler av bygningen innafor støysone mot Eidavegen. Vår vurdering er likevel at støyvurdering av tiltaket ikkje er nødvendig med tanke på at tiltaket ikkje medfører noko som

helst realitetsendring for eigedomen eller bruken av den. (bortsett frå at eventuell støy innvendig i praksis vil reduserast som følge av rehabiliteringa)

Vi ser likevel gjerne at vi får ei tilbakemelding på om kommunen deler vår vurdering før vi går vidare med saka.

Med vennlig hilsen

Lars A. Hagesæter | Kålås Bygg AS

Torvhusmyrane 2 | 5913 Eikangervåg | Tlf: 56 35 33 70

Mobil: 45 20 18 19 | Nettside: www.kalasbygg.no

