

Vedlegg C-	Side - av
---------------	--------------

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgnr.	Kommune
	214 35/233				Alver		
Adresse				Postnr.	Poststed		
Litlevågsbrotet 51 med flere				5913	Eikangervåg		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
214	35/231			Steinar Olsen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlevågsbrotet 47				Henrik Wergelandsgate 7			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5913	Eikangervåg			5031	Bergen		RR 588807257NO
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
214	2			Reidar Fyllingsnes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlevågsbrotet				St. Handhaugen 2			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5913	Eikangervåg			5200	Os		RR 588807265NO
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
214	232			Erik Andre Olsen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlevågsbrotet 49				Eidsvågskogen 17			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5913	Eikangervåg			5104	Eidsvåg i Åsane		RR 588807274NO
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
214	37			Lorentz Olsen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Litlevågsbrotet				Andreas Gjellesviks veg 23			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5913	Eikangervåg			5260	Indre Arna		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3

Sign. *Andreas*

124861

Dato: 28/6-21



Indre Arna - Post i Butikk
SPAR Øyrane forp
Postboks 3 Indre Arna
5880 Ørsen
Org.nr. 954946487 NVA
Salgskvittering

Ant.	Varetekst	Beløp NVA
x	1 Rek Store Innland (steinar olsen) (henrik vorseimdsgate 7) (5031) (DERGEN) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR50807257N0)	kr 250,00 25%
x	1 Rek Store Innland (reidar fyllingsnes) (et hanskauken 2) (5200) (05) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR50807265ND)	kr 250,00 25%
x	1 Rek Store Innland (erik andre olsen) (aidsvågskogen 17) (5104) (EIDSVAAG I ASANE) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR508067274ND)	kr 250,00 25%
x	1 Porto (Vekt:0,041 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard))	kr 24,00 25%
Total		kr 774,00
Kortbetaling		kr 774,00

NVA sat	Grunnløp	NVA sum
25%	kr 618,20	kr 154,80

* Sølgt på vegne av Posten Norge AS
Org.Nr. 904661105 NVA
Bok: 15591978-645441 Resp.: 00
28/06/2021 14:17 Overf.: 472

Bankåpnet	KJBP	
Contactless	IKK	774,00
*****7430-1	GOODJENI	
RID: 05780000021010		
IUR: 6000048000		
Ref.: 510804 007825 K01		

Bongnr.	47-124861-1-15934-1	
Dato	Tid	Kasse
28.06.2021	14:18:00	KASSE1

Signatur _____



0 4 7 - 1 2 4 8 6 1 - 1 - 1 5 9 3 4 - 1 0

Vedlegg nr.
C -

Nullstill



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Posnr.	Poststed
214	35/233			Litlevågsbrotet 51	5913	Eikangervåg
Eier/fester				Kommune		
Lorentz Olsen				Alver		

Det varsles herved om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
--	--	--------------------------------------	-----------------------------------	-----------------

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
--	---	--	---

Navn på plan
Strandplan for del av Stomeset (Fyllingsnesområdet)

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Det søkes om etter godkjenning av etablert vei og parkeringsplass.

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver

Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Lorentz Olsen	lorentzo@online.no	95909590	95909590

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn	Postadresse
Lorentz Olsen	Andreas Gjellesviks veg 23
Postnr. Poststed	E-post
5260 Indre Arna	lorentzo@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Bergen	28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>
		Gjentas med blokkbokstaver Lorentz Olsen

Nabovarsel

Naboar som blir varsla skal behalde eit eksemplar av denne. Eit eksemplar sendast også til kommunen saman med byggesøknaden

Eg har planar om å:

- Byggje tilbygg Rive tilbygg Bruksendring
 Byggje frittliggjande bygning Rive frittliggjande bygning Anna (berre etter avtale med kommunen)

Skildring av kva som eg skal gjere:
Ettergodkjenning av allrede etablert vei og parkeringsplass

Eigedomen eg skal gjere noko på:

Adresse: Litlevågsbrotet 51 med flere	Gardsnr: 214	Bruksnr: 35/233
Postnr/stad: 5913 Eikangervåg	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: Alver		

Plan(ar) som gjeld for eigedomen:

- Kommuneplanen Reguleringsplan Andre plan(ar)

Namn/nummer på planen(ane): **Strandplan for del av Storneset (Fyllingsnesområdet)**

- Eg treng ikkje dispensasjon eller andre løyve
 Eg treng dispensasjon eller andre løyve frå følgjande reglar/vilkår:

Plan og bygningsloven

Eg har lagt ved:

- Snitt-teikning før og etter Fasadeteikningar før og etter Situasjonsskart som viser kvar eg skal byggje/rive

Andre vedlegg (t.d. søknad om dispensasjon): **Søknad om dispensasjon**


Som nabo har du rett til å kome med merknader innan 14 dagar

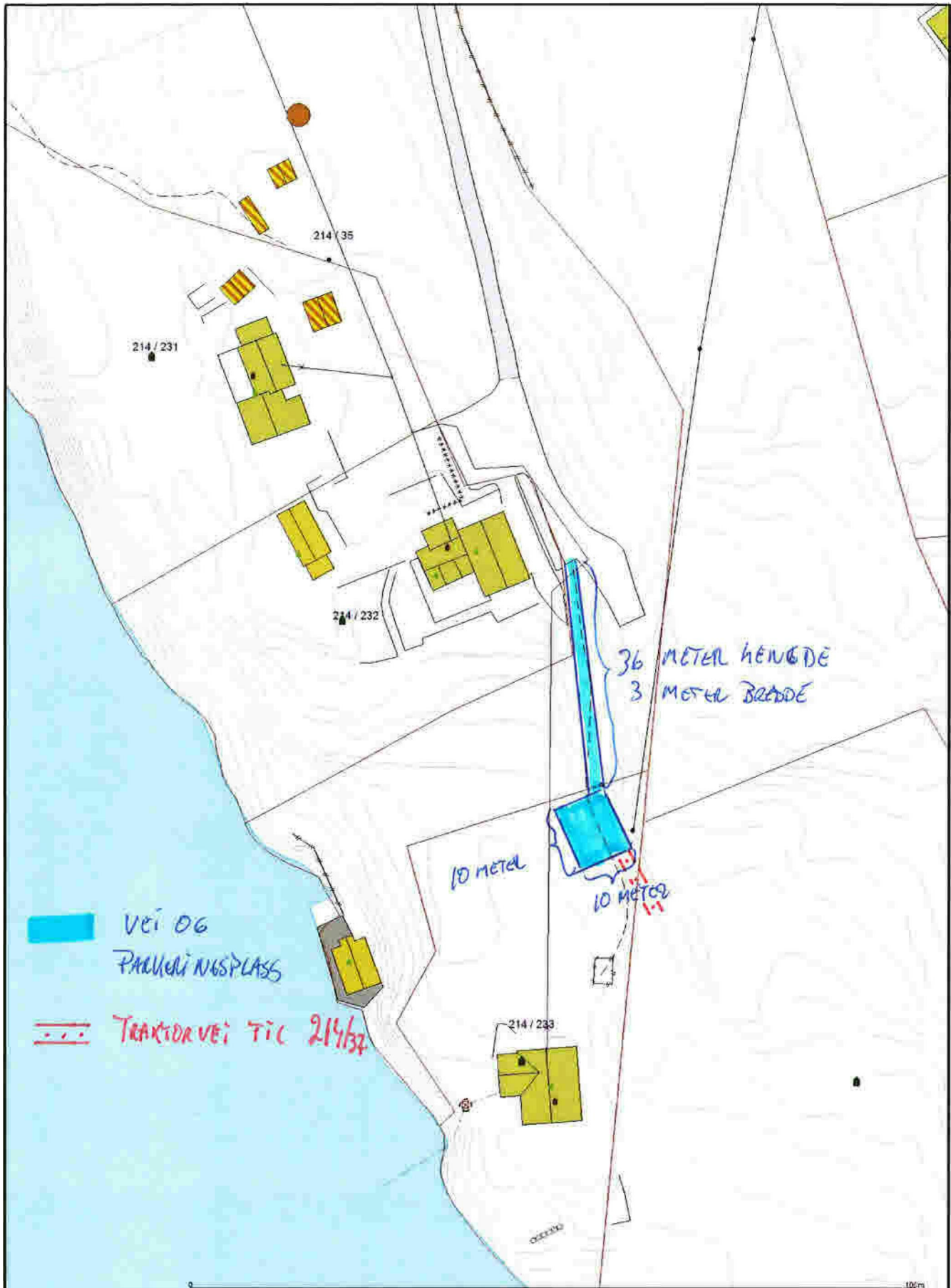
Om du ikkje har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slepp eg å vente 14 dagar.

Du kan kontakte meg på adressa under om du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Namn: Lorentz Olsen	E-post: lorentzo@online.no
Adresse: Andreas Gjellesviks veg 23	Postnr/stad: 5260 Indre Arna

Helsing

Dato: **28/6 - 21** Underskrift: 



- Uåleir Grense
- Regulerings Grense
- Uåleirs grense
- Ferskegrube grense
- Kontrollert parkeringskilt
- Bole
- Sattac/veipelt

- Uåleirgata
- Steins Sattac
- Stytt/lenes
- Gattac/ulica
- Isstak/ulica
- Arkele 1999



Alver kommune
TVA Andring



dato: 2021.06.15
skala: 1:1

1:500

Lorentz Olsen

Andreas Gjellesviks veg 23

5260 Indre Arna

Alver kommune

Postboks 4

5906 Frekhaug
2021.

Indre Arna den 22/6

Søknad om permanent dispensasjon for tiltak innenfor 100 meters grensen mot sjø for søknad om etter godkjenning av vei og parkeringsplass på Gnr. 214 bnr 233 og 35.

Jeg søker med dette om permanent dispensasjon fra forbudet mot tiltak innenfor 100 meters grensen mot sjø i forbindelse med søknad om etter godkjenning av vei og parkeringsplass på Gnr. 214, bnr 35 og 233.

Den omsøkte vei og parkeringsplass ble bygget i 2014. Da veien ble bygget var tomtene Gnr. 214, bnr 231, 232 og 233 alle en del av bnr. 35 som eies av Steinar Olsen. Gnr. 214 bnr. 231, 232 og 233 ble skilt ut fra Gnr. 214 bnr. 35 i 2017. Veiens minsteavstand til nabogrensen mot Gnr. 214 bnr. 232 er 0 meter. Jeg antar at dette ikke krever egen søknad om dispensasjon på grunn av avstanden til grensen ettersom veien var anlagt før grensen mot Gnr. 214 bnr. 232 ble etablert. I tillegg var nåværende eier av Gnr. 214 bnr 232 enig i og selv deltok i bygging av veien. I tillegg var gitt samtykke fra Steinar Olsen som grunneier til gnr. 214 bnr. 35 som den gang innbefattet Gnr. 214 bnr. 232. Både Gnr 214 bnr. 231, 232 og 233 har dessuten tinglyst bruksrett til veien.

Etttersom veien ble bygget som intern vei mellom ulike bygninger på Gnr. 214 bnr. 35 ble den bygget i den tro at den ikke var søknadspiktig.

Som kartet i søknaden viser er veien etablert i en bratt skråning på østsiden av Gnr. 214 bnr. 35. Veiene er bygget ved å tilføre steinmasser. Det er ikke blitt foretatt sprenging slik at inngrepene i naturen er minimale. Veien erstatter en

smalere gangvei som lå på samme sted slik at veiskulderen sett fra vest ikke er vesentlig mer synlig enn den opprinnelige gangveien var.

Parkeringsplassen er plassert helt inntil fjellveggen i øst. Høyden er ca 80 cm fra marken den ligger på og er derfor lite synlig.

Vi har tidligere hatt fire felles parkeringsplasser på Gnr. 214 bnr. 35. Med bakgrunn i jeg hadde etablert egen parkeringsplass ble det i 2020 tinglyst eksklusiv rett for Gnr. 214 bnr. 231 og 232 til alle de fire felles parkeringsplassene. Dette medfører at det ikke finnes andre parkeringsplasser som er tilgjengelig i området.

Vennlig hilsen



Lorentz Olsen

Lorentz Olsen

Andreas Gjellesviks veg 23

5260 Indre Arna

Alver kommune

Postboks 4

5906 Frekhaug

Indre Arna den 22/6 2021.

Grunnlag for at enkelte naboer ikke er varslet

I forbindelse med søknad om ettergodkjenning av vei og parkeringsplass på Gnr. 214, brn 35 og 233 er det ikke sendt nabovarsel til Litlevågsbrotet 43 eller 55 ettersom avstanden fra dem til veien er mer enn 100 meter, veien ligger i skråning som vender bort fra og dem og de derfor ikke vil påvirkes av veien på noen måte.

Vennlig hilsen



Lorentz Olsen