



Alver kommune ved Samferdsel, veg, vatn og avløp - forvaltning

Referanser:

Dykkar:

Vår: 21/1844 - 21/51976

Saksbehandlar:

Anne Lise Molvik

anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:

02.08.2021

Oversender søknad om dispensasjon frå byggegrensa mot veg til utfale - gbnr 102/131 Vabø

Tiltak: oppføring av bustadhus
Byggjestad: Gbnr: 102/131
Tiltakshavar: Linda Mongstad Hindenes og Svein-Andre Hindenes
Ansvarleg søker: Majo Eigedom AS

Saka gjeld søknad om oppføring av einebustad på gbnr 102/131. Bustaden er plassert innanfor regulert byggegrense, medan det skal etablerast støttemur i strid med byggegrensa både mot kommunal veg og fellesområdet AF3. Mur skal plasserast med avstand 1 meter til nabogrense. Det er søkt om dispensasjon, sjå vedlegg.

Det er gitt løyve til etablering av avkøyrsløp til kommunal veg i vedtak datert 18.05.2021 i sak 21/3905.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Vabø bustadfelt gnr. 102 bnr. 8, 50 og 66, planid. 1263 – 26102006, er definert som byggeområde for bustadar.

Frist

Vi viser til samtale om saka og er takksam for rask tilbakemelding.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til avkjørsel fra kommunal veg gbnr 102-131 Vabø

Vedlegg:

Murtegning 04-05-21

Ørnetua 102 131 - Fasader

Ørnetua 102 131 - Plan

Ørnetua 102 131 Terrengprofiler_2

Ørnetua, 102-131 Situasjonsplan

B-1 Søknad om dispensasjon fra kommuneplan og reguleringsplan

Kopi til:

Linda Hammersvik Folkestad

Mottakarar:

Alver kommune ved Samferdsel, veg,
vatn og avløp - forvaltning