

Frå: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>
Send: onsdag 5. mai 2021 10:15
Til: Ole Martin Bolset
Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for -
Haugstad - Referat frå oppstartmøte
Vedlegg: Planinitiativ Haugstad.pdf

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagga

Heisann!

Viser til korrespondanse i denne saka i fjor. No har vi jobba saman med initiativtakarane og komme fram til eit planinitiativ, sjå vedlagt.

Høyrer frå deg når de har fått gått gjennom dette.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Sendt: 24. april 2020 11:14

Til: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Hei!

Ja, eg synst avgrensinga ser bra ut no.

Men før de kunngjer planoppstarten, so ønskjer eg å ha kontroll over kva som er tanken for området, og kva de ser for dykk å få gjennomført i området.

Dette er ikkje så enkelt å få tak på, når eg ikkje deltok i oppstartsmøtet, og referatet er ikkje utfyllande nok til at eg får eit godt overblikk over veggen vidare.

Vi ser det som naudsynt at de fyller ut eit planinitiativ. Ut frå kva eg får ut av planinitiativet, so må vi vurdere om det vil vere naudsynt med eit nytt møte.

Dette vil ikkje verte fakturert.

Eg legg ved eit planinitiativ, som lyt fyllast ut.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: Pål Kjetil Tufta [<mailto:pkt@arkoconsult.no>]

Sendt: tirsdag 21. april 2020 14:04

Til: Ole Martin Bolset

Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Hei!

Har du fått sett noko meir på denne saka?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no**Faktura sendes digitalt til:**faktura@arkoconsult.no**Hovedkontor - Valestrandsfossen:****Arkoconsult AS**

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no**Avdelingskontor - Voss****Arkoconsult AS**

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no

Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Pål Kjetil Tufta**Sendt:** 20. mars 2020 10:38**Til:** Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>**Emne:** VS: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Hei!

Vedlagt følger oppdatert planavgrensing.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta**Faglig leder | Partner****Arkoconsult AS**

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no**Faktura sendes digitalt til:**faktura@arkoconsult.no**Hovedkontor - Valestrandsfossen:****Arkoconsult AS**

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss
Arkoconsult AS

Strandavegen 2
5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Pål Kjetil Tufta

Sendt: 19. mars 2020 09:38

Til: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Heisann!

Orsak for sein tilbakemelding.

Vi tenker at alle desse areala du nevner blir lagt inn. Vi sender utkast til ny avgrensing. Når det gjeldt naustområdet, så vert dette ei vurdering som må gjerast i planarbeidet om det er behov for å utvide dette. Slik det er i dag, ligg det nok naust utanfor det avsette arealet i kommuneplanen, og desse må også sikrast på eit vis, anten gjennom føresegner eller føremål i plankartet.

Noko av LNF-arealet som er medteke er tenkt omregulert til fritidsbustad. Dette vart diskutert i oppstartsmøtet, og det vart konkludert at dette kunne løysast med ei avgrensa konsekvensutgreiing i planbeskrivelsen.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Ole Martin Bolset [<mailto:ole.martin.bolset@alver.kommune.no>]

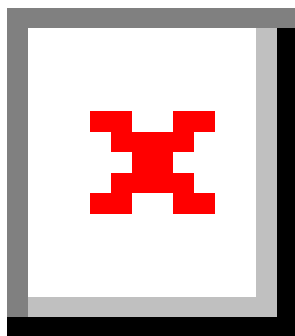
Sendt: 10. mars 2020 15:09

Til: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Hei igjen!

Såg eit område til eg ønskjer å stille eit spørsmål om:
464/42:



Eg veit ikkje kva som er intensjonen for eigedom 464/42. Men kan forutsjå at denne avgrensinga kan skape problem om det er tenkt tiltak for eigedom, f. eks tilkomst.
Med skape problem, meiner eg utviding av plangrense i framtida.

Gje meg ein lyd om kva du tenkjer. I morgon er eg opptatt store delar av dagen.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Pål Kjetil Tufta [<mailto:pkt@arkoconsult.no>]

Sendt: mandag 9. mars 2020 08:15

Til: Ole Martin Bolset

Emne: VS: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Heisann!

Har du fått sett noko meir på denne saka?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Pål Kjetil Tufta

Sendt: 17. februar 2020 08:40

Til: Ole Martin Bolset <ole.martin.bolset@alver.kommune.no>

Emne: SV: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Hei!

Beklagar, her har det vore litt rot frå vår side.

Planområdet som eg sendte til Ingrid var utkastet me sendte til Radøy kommune før oppstartsmøtet. I møtet vart det avklara at ein burde ta med litt tilleggsareal, slik at det er 121 daa området som er ynskjeleg å leggje til grunn.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Ole Martin Bolset [<mailto:ole.martin.bolset@alver.kommune.no>]

Sendt: 17. februar 2020 08:34

Til: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Emne: SV: 19/17952 Plansak 126020190000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartsmøte

Hei Pål Kjetil!

Nokon spørsmål:

Eg ser det er to planavgrensingar.

Ei planavgrensing på 121,0 daa, som vart oversendt til Rolf den 11.12.2019, dagen etter oppstartsmøte.

E-post sendt til Ingrid, som vart vidaresendt til meg, har ei avgrensing på 98,5 daa.

Er denne nedjusteringa gjort etter noko dialog med nokon i Radøy eller Alver kommune? Eller er dette noko de har gjort av eigen vilje?

I tillegg, finn eg berre sosi-fil for området som er på 121 daa.

Eg reknar med det er 98,5 daa planavgrensinga de vil at vi skal gå gjennom, og det hadde hjelpe veldig med ei sosi-fil på den!

Tar kontakt igjen når eg har fått satt meg meir inn i avgrensinga.

Ole Martin Bolset | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 77 397

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Ingrid Raniseth

Sendt: fredag 7. februar 2020 12:30

Til: Pål Kjetil Tufta

Kopi: Ole Martin Bolset

Emne: VS: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Det er Ole Martin Bolset som er saksbehandler på Haugstad, eg set han på kopi.

Med helsing

Ingrid Raniseth | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 56 17 11 73

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Fra: Pål Kjetil Tufta [<mailto:pkt@arkoconsult.no>]

Sendt: 23. januar 2020 10:52

Til: Ingrid Raniseth

Emne: VS: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Plagar deg litt meir med ei anna sak i nærområdet til Snekkevika.

Vi hadde eit oppstartsmøte med Radøy kommune 10.12.19 med Rolf Raknes og Silje Haukedal, vedlagt er referatet. Her er det eit eksisterande hytteområde som skal regulerast.

Etter møtet vart det laga ei ny planavgrensing som vi saknar tilbakemelding på, sjå epost-vedlegget. Tar de opp denne saka med Rolf og?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Arkoconsult AS

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

Fax: +47 56191130

Epost: pkt@arkoconsult.no

Faktura sendes digitalt til:

faktura@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Fra: Rolf Raknes [<mailto:Rolf.Raknes@radoy.kommune.no>]

Sendt: 10. desember 2019 11:46

Til: Pål Kjetil Tufta <pkt@arkoconsult.no>

Emne: 19/17952 Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Notat

Emne: Plansak 12602019000700 - detaljreguleringsplan for - Haugstad - Referat frå oppstartmøte

Refrat frå oppstartmøte samt skisse til plangrense ligg vedlagt.

Saksbehandlar: Teknisk forvaltning/Rolf Raknes

Vår referanse: 19/2413 - 19/17952 / PlanID-12602019000700, FA-L13

Dato: 10.12.2019