



B Hagen Eiendomsselskap AS
c/o Kiwi Frekhaug Havnevegen 1
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/405 - 21/57026

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
30.08.2021

Ferdigattest tilbygg butikk - gbnr 323/135 Frekhaug

Administrativt vedtak: Saknr: 902/21
Tiltakshavar: B Hagen Eiendomsselskap AS
Ansvarleg søkjar: Hagewick Bygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til forretningsbygg på gbnr 323/135.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 06.04.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 08.04.2021.

Skildring

Adresse:	Havnevegen 35
Bygningstiltak:	Tilbygg butikk/forretningsbygg
Bygningsnummer:	9849556 -7 (tilbygg)
Bruksareal:	88m ²
Avlaup:	Offentleg
Vatn:	Kommunalt vannverk

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/405

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

B Hagen Eiendomsselskap AS	c/o Kiwi Frekhaug Havnevegen 1	5918	FREKHAUG
Hagewick Bygg AS	Holtermandsve gen 21B	5918	FREKHAUG