

Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6104 - 21/59396

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
09.09.2021

Vedtak til klagevurdering - gbnr 499/2 Ystebø

Tiltak: garasje
Byggjestad: Gbnr: 499/2
Tiltakshavar: Gunnar Mjelde
Ansvarleg søkjar: Gunnar Mjelde

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå arealføremål LNF for oppføring av garasje med BRA på 46 m² i tilknytning til bygd areal.

Det var òg søkt dispensasjon for byggjegrense mot strandsone etter plan- og bygningslova § 1-8. Kommunen har lagt til grunn at det ikkje er naudsynt med dispensasjon på dette punkt ut frå plan- og bygningslova § 1-8 første ledd, samt særleg føresegn 2.7 i kommuneplan for Radøy. Sjå vedtak.

Planstatus

Tiltak ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel (planid: 12602013000200) er definert som LNF. Tiltak krev dispensasjon frå føresegn 3.4.1 i kommuneplan for Radøy knytt til arealføremål LNF.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Einar Aase på e-post
einar.aase@alver.kommune.no.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løyve til oppføring av garasje - gbnr 499/2 Ystebø
Situasjonsplan
Tegninger

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER