

Frå: Hanne Marie Evensen
Send: fredag 10. september 2021 08:59
Til: Arve Kjølraug
Emne: SV: 21/59335 Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 133/86 Soltveit søndre

Hei

Tilbygg som verken har samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) på over 15m2 er unntatt søknadsplikt og krever ikke søknad.

Men ettersom eiendommen din ligger i LNF og innenfor strandsonen, må du søke dispensasjon og dispensasjonen må nabovarsles. Så det er altså dispensasjonen som må nabovarsles, ikke tilbygget som er maks 15 m2.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Frå: Arve Kjølraug <akjoerla@online.no>
Send: torsdag 9. september 2021 17:14
Til: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>
Emne: RE: 21/59335 Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 133/86 Soltveit søndre

Hei, det søkes kun om dispensasjon, ikke byggekøyve.

Kan oppdatere min dispensasjonssøknad til å gjelde tilbygg på kun 15 m2, som etter nye regler ikke krever søknad. Vil dette forenkle prosessen?

Er det 15 m2 BRA som er søknadsfritt?

Er det krav til nabovarsel ved tilbygg inntill 15 m2. Har lest på nettet at det ikke er et krav??

Mvh Arve Kjølraug

From: Hanne Marie Evensen [<mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>]
Sent: 9. september 2021 12:36
To: akjoerla@online.no

Subject: 21/59335 Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 133/86 Soltveit søndre

Hei

Se vedlegg.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE