

# Avtale om leige av jord

Mellom  som eigar og

som leigar er i dag inngått med slik avtale:

1.  leiger til

Dekar fulldyrka jord:  Dekar overflatedyrka jord:  Dekar beite:

av eigedommen:  gnr.  bnr.  i  kommune

Avtalen gjeld  
fylgjande areal:  
(legje, namn på teig,  
avgrensing m.m.)

Heile eigedommen med unnateke det areal som er innanfor gjerde til gnr. 48 bnr. 12.

2. Leigetida er på  år frå  til

3. I årleg leigeavgift skal det betalast kr  pr. dekar, til saman kr

Leigeavgifta skal betalast uoppfordra fyrste gong  og seinare same dato dei fylgjande åra.

Dersom ein av partane krev det, kan leigeavgifta reguleras årleg i samsvar med konsumprisindeksen.

4. Leigeareala skal berre nyttast til jordbruksføremål og drivast og haldast i hevd på jordbruksmessig forsvarleg måte. Det gjeld gjødsling, ugrasreinhold og elles all drift og stell av areala.

Leigaren skal halda ved like ytre og indre gjerde og også vegar i tilknytning til leigeareala

5. Dersom eigaren døyr eller heimelen skiftar på annan måte, går den nye eigaren inn i avtalen med same rettar og plikter som tidlegare eigar.

Ved eigarskifte på leigetakaren sin eigedom, skal den nye eigaren kunna gå inn i avtalen på same vilkår.

6. Vesentleg misleghald av denne avtalen sine rettar og plikter gjev eigaren rett til å krevja at leigetilhøvet vert oppheva.

7. Ved mogleg tvist mellom partane skal denne avgjerast av ei tvistenmnd på tre personar. Partane peikar ut kvar sin representant, og desse to peikar ut den tredje.

8. Denne avtalen er skriven i tre eksemplar, ein til kvar av partane og ein til landbrukskontoret.

9. Avtalen kan tinglysast. I så fall betalar leigaren tinglygingsgebyr.

Stad:

Dato:

Eigar

Stad:

Dato:

Leigar