

**Fra:** Post Alver byggesak  
**Sendt:** onsdag 6. oktober 2021 12:02  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** VS: Sak 21/34958 GB nr 56/10

---

**Fra:** Svein Erik Malkenes <[svenni.malkenes@gmail.com](mailto:svenni.malkenes@gmail.com)>  
**Sendt:** lørdag 2. oktober 2021 12:29  
**Til:** Post Alver byggesak <[byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)>  
**Kopi:** Atle Boland <[abolan@online.no](mailto:abolan@online.no)>  
**Emne:** Sak 21/34958 GB nr 56/10

**Emne:** Sak 21/34958 GB nr 56/10

Til Alver Kommune

Hei

Vi henvender oss til dere angjeldende Sak 21/34958 GB nr 56/10.

Hopen Velforening har omsøkt utvidelse av parkeringsområdet angitt i saken og fremlagt plan for gjennomføring iht. råd og føringer fra ansvarlig entreprenør, dere og Statens Vegvesen. Det er preserende for vårt nærmiljø, hytteområde og ikke minst trafikksikkerheten at vi nå kommer videre i saken, slik at vi ikke havner i vedvarende uheldig eller ulovlig situasjon.

Vi ønsker derfor å komme med følgende presiseringer til vår søknad;

- Parkering i området der hyttene er ikke bare uegnet pga topografi, men også ikke gjennomførbart som følge av vegtrafikkloven/ikke godkjent inn/utkjørsel i tidligere etablert terreng
- Det har vært gjort forespørsler mot andre grunneiere for å finne en løsning i vest og nordvest. Det har vist seg dessverre å ikke være aktuelt for berørte grunneiere
- Området som benyttes til parkering i dag er tidligere omsøkt og godkjent for dette formål. I så måte er dette det eneste alternativet, helt uavhengig av søknaden
- Området som er tilknyttet dagens parkering er riktignok LNF område, men ikke finnes ingen muligheter for tilkomst til gjenværende arealer på GB nr 56/10 og topografien gjør området 100 % uegnet til bruk for andre formål
- Det finnes ingen andre parkeringsmuligheter i området enn det som nå eksisterer på GB nr 56/10, og vi har et sterkt ønske om både å bygge sikkert, lovlig og iht. føringer fra Alver Kommune og nevnte aktører
- En lovlig oppført og godt forvaltet parkeringsplass er helt avgjørende både av hensynet til sikker ferdsel og selsagt for de som skal benytte seg av sine fritidseiendommer nå og i framtiden

Det er meget stor aktivitet i området med et 20 talls hytter. Utviklingen generelt ved Hundvin kai bærer bud om økt aktivitet, flere el-biler og økt trafikk. Dersom ikke utvidelse og godkjenning av utkjørsel finner sted vil vi havne i en vedvarende uheldig situasjon med parkering langs en altfor smal vei, uønskede og farlige hendelser. Vi håper derfor at dere utviser nødvendig skjønn i saken og vi stiller gjerne opp på

befaring sammen med dere slik at vi sammen kan finne den beste løsningen både for hyttefeltet og Alver Kommune som eier av veien.

Imøteser snarlig tilbakemelding og ev. innspill/råd fra dere. På forhånd takk!

Mvh Svein Erik Malkenes  
Styreleder  
Hopen Velforening  
Mob 924 35699