

Alver Kommune
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Bergen, 22. oktober 2021

Vårt saksnummer: 36331/SB
Ansvarlig advokat: Sonja Bernt Heimset

e-post: sbh@dalheimrasmussen.no
telefon (direkte): 55 54 70 80

**VEDR. TINGLYSING INKURIE – RESEKSJONERING – GNR. 137, BNR. 779, I
ALVER KOMMUNE (TIDL. LINDÅS KOMMUNE) – SAMTYKKE FRA
PANTHAVERE**

Undertegnede bistår Byggmester Markhus AS.

Byggmester Markhus AS har bygget og solgt 20 leiligheter i Hordasmibakken i Alver kommune (gnr. 137, bnr. 779).

Det er nylig blitt oppdaget at seksjonsnummer (den fysiske boligen) og seksjonering ikke harmonerer med hverandre for flere av leilighetene. Dette skyldes at det er ved en inkurie er blitt påført feil seksjonsnummer i skjøtene i forhold til den tinglyste seksjoneringen. Feilen gjelder 12 av seksjonene.

Feilen må nå rettes ved at det gjennomføres en reseksjonering av de 12 aktuelle seksjonene slik at leilighetene får korrekte seksjonsnumre og pantloverne således får pant i korrekt seksjon.

Vedlagt ligger kopi av tegningene fra 2017 og nye tegninger der leilighetene har fått påført korrekte seksjonsnumre.

For å gjennomføre en slik reseksjonering som medfører at leilighetene får korrekte seksjonsnummer, trenger vi samtykke fra pantloverne i de berørte seksjonene.

Alver kommune har pant i følgende seksjoner: 6, 7, 8, 12, 13 (2 pant), 14 og 17.

Endringen går ut på følgende:

Snr. 11 blir snr. 6

Snr. 12 blir snr. 7

Snr. 13 blir snr. 8

Snr. 7 blir snr. 12

Snr. 16 blir snr. 13

Snr. 17 blir snr. 14

Snr. 10 blir snr. 17

Vedlagt ligger erklæring som bes signert og returnert til undertegnede pr post så snart som mulig.

Ved evt spørsmål eller behov for utfyllende opplysninger kan undertegnede kontaktes på tlf 55 54 70 80 eller e-post sbh@dalheimrasmussen.no

Med vennlig hilsen


Sonja Berni Heimset
Advokat

Vedlegg