



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7629 - 21/72046

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
29.10.2021

Oversender vedtak om dispensasjon og løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 til endeleg klagevurdering - gbnr 418/9 Villanger

Saksopplysningar

Eigedom: Gbnr 418/9

Adresse: Nordre Villanger og Rosnesvegen 44, 5937 Bøvågen

Tiltakshavar/eigar: Arvid Villanger

Klagar: Bjørn villanger, grunneigar av gbnr 418/4 og som driftar 418/8, og nabo/gjenbuar til gbnr 418/9.

Saka gjeld

Saka gjeld klage på delegert vedtak med saknr. 21/47871, datert 13.07.2021, om løyve til oppføring av ny grunneigedom på om lag 850m2 med våningshus nr.1 frå gbnr 418/9 og med henvisning til vedtak fatta av Utval for areal, plan og miljø, saknr. 050/21, datert 24.03.2021, om dispensasjon og løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 13.10.2021 med saknr. 152/21, der Alver kommune sitt delegerte vedtak datert i sak 20/7629 vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje:

«APM- 152/21 Vedtak:

Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtaka i sak 20/7629 som gjeld både administrativt vedtak med saknr. 21/47871, datert 13.07.2021, om løyve til oppføring av ny grunneigedom på om lag 850m2 med våningshus nr.1 frå gbnr 418/9 og Utval for areal, plan og miljø (APM) sitt vedtak med saknr. 050/21, datert 24.03.2021, om dispensasjon og løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 samt endringer i tråd med etterfølgende forhold, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2."

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedtak om dispensasjon og løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 - gbnr 418/9 Villanger

Merknad til «Revidert oversending av klage på løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr. 1 - gbnr 418/9 Villanger» – Klargjering av grense mot nabo mm.

Revidert oversending av klage på løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 - gbnr 4189 Villanger

Oversender klage på løyve til frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 - gbnr 4189 Villanger

Klage på vedtak om løyve til frådelling - gbnr 418/9 Villanger

Dokumentasjon på løyve til kloakkutslepp - gbnr 418/9 Villanger
bilde

Klage på avslag på søknad om dispensasjon og søknad om frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 - gbnr 418/9 Villanger

Klage på avslag på søknad om frådelling av kårhus på - gbnr 418/9 og 418/6 Villanger

Avslag på søknad om frådelling - gbnr 4189 Villanger

Situasjonskart

Søknad om frådelling GBNR 418/9 Villanger

Side 2 i søknadsskjema

Søknad om dispensasjon

Grunnbok

Gjeld merknader etter nabovarsel - gbnr 418/9 Villanger

VILLANGER-BNR-9-FRADELING-ANG-NABOVARSEL

Svar på førespurnad om nabovarsling - gbnr 418/9 Villanger

Frådelling av parsell med fritidsbustad gbnr 418/9 Villanger - merknader vedkommande nabovarsel

Vedkommande nabovarsling til søknad om frådelling - gbnr 4189 Villanger

naboliste4189

Løyve til omdisponering og deling etter jordlova - gbnr 418/9 Villanger

Løyve til oppføring av Frådelling av parsell med fritidsbustad - gbnr 418/9 Villanger

Merknader til søknad/klage om frådelling av det gamle våningshuset på Villanger 418/ 9 Villanger

Merknader til ikkje nabovarsel

Grunnbok utskrift med bruksrett og vegrett - gbnr 418/9 Villanger

Grunnboksutskrift_4631_418_9_0_0

Vedkommande nabovarsling til søknad om frådelling - gbnr 4189 Villanger

Vedlegg:

naboliste4189

Klage på avslag på søknad om dispensasjon og søknad om frådelling av ny bustadtomt med våningshus nr.1 - gbnr 418/9 Villanger

Klage på avslag på søknad om frådelling av kårhus på - gbnr 418/9 og 418/6 Villanger

Avslag på søknad om frådelling - gbnr 4189 Villanger

Situasjonskart

Søknad om frådelling GBNR 418/9 Villanger

Side 2 i søknadsskjema

Søknad om dispensasjon

Grunnbok

Gjeld merknader etter nabovarsel - gbnr 418/9 Villanger

VILLANGER-BNR-9-FRADELING-ANG-NABOVARSEL

Svar på førespurnad om nabovarsling - gbnr 418/9 Villanger

Frådelling av parsell med fritidsbustad gbnr 418/9 Villanger - merknader vedkommande nabovarsel

Kopi til:

Arvid Villanger	Rossnesvegen 414	5937	BØVÅGEN
Arvid Villanger	Rossnesvegen 414	5937	BØVÅGEN
Bjørn Villanger	Nordre Villanger 10	5937	BØVÅGEN
Bjørn Villanger	Nordre Villanger 10	5937	BØVÅGEN

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------