

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



16.11.2021 10:34:40 AR455270476

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
486	39	0	0

Kommune Alver

Adresse Vetåsvegen 173, 5938 Sæbøvågen

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Betongflytebrygge 2,4x12m

TILTAKSHAVER

Navn: Tom Leknes

Telefon: 48276906
48276906

E-postadresse: tomleknes8@gmail.com

Adresse: Vetåsvegen 173, 5938 SÆBØVÅGEN

ANSVARLIG SØKER

Navn: Alutec AS

Telefon:

E-postadresse: info@alutec.no

Adresse: Industrivegen 43, 5210 OS

Organisasjonsnummer: 941935400

Kontaktperson

Navn: Øyvind Pedersen

Telefon: 56304109

E-postadresse: oyvind@alutec.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Utleggelse av flytebrygge i betong 2,4x12m med 6m landgang.

REDEGJØRELSE:

Tiltakshaver søker om å legge ut en flytebrygge i betong på 2,4x12m for å få en bedre tilkomst til sin eiendom. Det er en god del trafikk i området og denne har økt de siste årene og med økt trafikk og stadig større båter så blir det en del bølger som gjør at fortøyde båter kan få skader ved kai. For å få en trygg plass å fortøye båten samt øke sikkerheten så søkes det herved om utleggelse av flytebrygge.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se vedlegg B1

Begrunnelse:

Se vedlegg B1

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplanens arealdel
Reguleringsformål: Havneområde

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ØYVIND PEDERSEN på vegne av ALUTEC AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

D1 Dagens situasjon.pdf

D2 Kart med brygge inntegnet.pdf

E1 Mål og detaljer flytebrygge.pdf

Dispensasjonssøknad.pdf

E3 snitt betongbrygge.pdf

E2 Kart med forankring.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20211011-1451.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_ALUTEC AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_MARINEGRUPPEN AS.pdf

Nabovarsel-20211011-1451.pdf