



Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig AS  
Christies gate 3A, Postboks 1213 Sentrum  
5811 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/7187 - 21/79016

Saksbehandlar:  
Tone Furustøl  
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:  
22.11.2021

## **Oversender uttale om søknadspliktig tiltak etter plan- og bygningslova - gbnr 304/1 Leirvik**

**Tiltak:** Graving i forureina grunn  
**Byggjestad:** Gbnr: 304/1  
**Tiltakshavar:** Stiftelsen Meland Golf & Naturpark (Stiftelsen)  
**Ansvarleg søker:** Rambøll Norge AS

Avdeling Miljø og tilsyn har oversendt søknad om godkjenning av tiltaksplan for graving i forureina grunn for vurdering etter plan- og bygningslova (pbl.) – gbnr 304/1 Leirvik den 20.10.2021 til Plan- og Byggesak. Oversendingskrivet med vedlegg er vedlagt.

Behovet for avklaring av tiltaket etter plan- og bygningslova vart opplyst i skriv frå kommunen den 19.10.2021.

Det vart mottatt uttale frå Plan- og byggesak den 12.11.2021 i sak 21/8925. Uttalen er vedlagt.

I følge Plan- og Byggesaksavdelinga, så er tiltaket søknadspliktig etter pbl. §§20-2 og 20-3 og krev dispensasjon frå plankravet etter kommuneplan for Meland, pkt. 1.2.1.

Søknad om dispensasjon og søknad om tiltak sendast Plan- og Byggesak.

Noverande klage i sak 21/7187, om klage på vedtak om godkjenning av tiltaksplan for forureina grunn, vert handsama etter forureningslova, jf. forureiningsforskrifta. Klagen kan handsamast uavhengig av utfall av søknad om dispensasjon og tiltak etter plan- og bygningslova.

Imidlertid skal det ligge føre dispensasjon og løyve til tiltak etter plan- og bygningslova i sak 21/8925 før tiltaket kan igangsettast.

Med vennleg helsing

Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Tone Furustøl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

|                                      |                                             |      |        |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|------|--------|
| Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig AS | Christies gate 3A,<br>Postboks 1213 Sentrum | 5811 | BERGEN |
| Hoffmann Thinn Advokatfirma AS       | Strandgaten 10                              | 5013 | BERGEN |
| Hoffmann Thinn Advokatfirma AS       | Strandgaten 10                              | 5013 | BERGEN |
| Rambøll Norge AS                     | Postboks 427 Skøyen                         | 0213 | OSLO   |

**Mottakarar:**

|                                                    |                                             |      |          |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|----------|
| Advokatfirmaet Simonsen Vogt Wiig AS               | Christies gate 3A,<br>Postboks 1213 Sentrum | 5811 | BERGEN   |
| Rambøll Norge AS                                   | Postboks 427 Skøyen                         | 0213 | OSLO     |
| Stiftelsen Meland Golf & Naturpark<br>(Stiftelsen) | Leirvik gard                                | 5918 | FREKHAUG |