

Vegnummer: Fv 5496/5470
 Kommune: Alver
 Prosjekt: 2021-231
 Saksnummer: 2021/54943
 Sakshandsamar: Odd-Sverre Johansen

Kjøpekontrakt

Kjøpar

Vestland fylkeskommune

Seljar

Alver kommune, eigar av gnr. 108 bnr. 594 i Alver kommune
 Adresse: Postboks 4, 5906 Frekhaug

1. Kontrakten gjeld

Seljar avstår nødvendig grunn og tilhøyrande rettar til bygging/utbetring av Fv 5469/5470 TS-tiltak v/Lindås barneskule

Inngrepet/avståinga går fram med gul farge på kartskisse W004. Mellombels erverv er vist med grøn farge.

Dersom ikkje anna er avtalt, avstår seljar grunnen med alle påståande innretningar, vegetasjon, matjord med vidare.

2. Erstatning

Partene er einige om denne erstatninga:

Type erstatning	Mengde	a kr	Sum kr
Erverv av gamal veggrunn 108/594, ca. 237 m ²		kr 0,-	kr 0,-
Total erstatning:			<u>kr 0.00</u>

a) Rund sum

Dersom erstatninga er avtalt som rund sum, skal kjøpar betale erstatninga innan 4 veker etter at kontrakten er underteikna av begge partar. Når det gjeld frist for utbetaling, Tas det atterhald om samtykket frå panthavarar, jf. punkt b) nedanfor.

b) Atterhald om panthavarar

Kjøpar tek atterhald om at eventuelle panthavarar må gi samtykke til at erstatninga kan utbetalast. Det er kjøpar som innhentar dette samtykket.

3. Spesielle kontraktsvilkår

- a) Mellombels erverva areal skal settast i stand att til minimum same standard som det hadde før inngrepet.

4. Generelle kontraktsvilkår

Desse generelle kontraktsvilkåra gjeld dersom ikkje anna er avtalt i punkt 3.

a) Kva erstatninga skal dekkje

Kjøpesummen skal dekkje avståing av grunn og rettar, samt alle skadar og ulemper som har samanheng med avståinga, eller med det vegtiltak det ervervas til fordel for. Erstatning for skade og ulempe som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil bli behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

b) Flytting av gjerde og andre innretningar

Eventuell frist for å flytte gjerde eller andre innretningar som seljar skal behalde, er oppført i punkt 3. Seljar skal plassere gjerdet etter tilvising frå kjøpar.

c) Leidningar

Kjøpar utfører og betaler for nødvendig omlegging av lovleg plasserte leidningar. Det gjeld likevel ikkje dersom løyvet til å leggje leidningane er gitt på spesielle vilkår.

d) Avkøyrslar og tilkomstforhold

Eventuelle endringar i avkøyrslar eller tilkomstforhold går fram av planteikningane eller er oppførte under punkt 3. Kjøpar har ikkje ansvar for å vedlikehalde avkøyrslar eller tilkomstveggar i framtida.

e) Tiltreding av eigedommen

Kjøpar kan ta grunnen i bruk (tiltre eigedommen) når denne kontrakten er underskriven av begge partar.

f) Registrering i det offentlege eigedomsregisteret – matrikkelen

Kjøpar sender melding til kommunen om at denne kontrakten er inngått, slik at kontrakten blir registrert i matrikkelen (jf. § 48 i føresegn til matrikkellova). Registreringa blir fjerna frå matrikkelen når oppmålinga og matrikkelføringa er fullført.

g) Tinglysing

Denne kontrakten kan tinglysast på eigedommen gnr. 108 bnr. 594. Kontrakten kan ikkje slettast utan samtykke frå kjøpar. Kjøpar er ansvarleg for kostnadene ved tinglysinga.

5. Underskrifter

Denne kontrakten er underskriven i 2 eksemplar, eitt til kvar av partane.

Seljar

Kjøpar

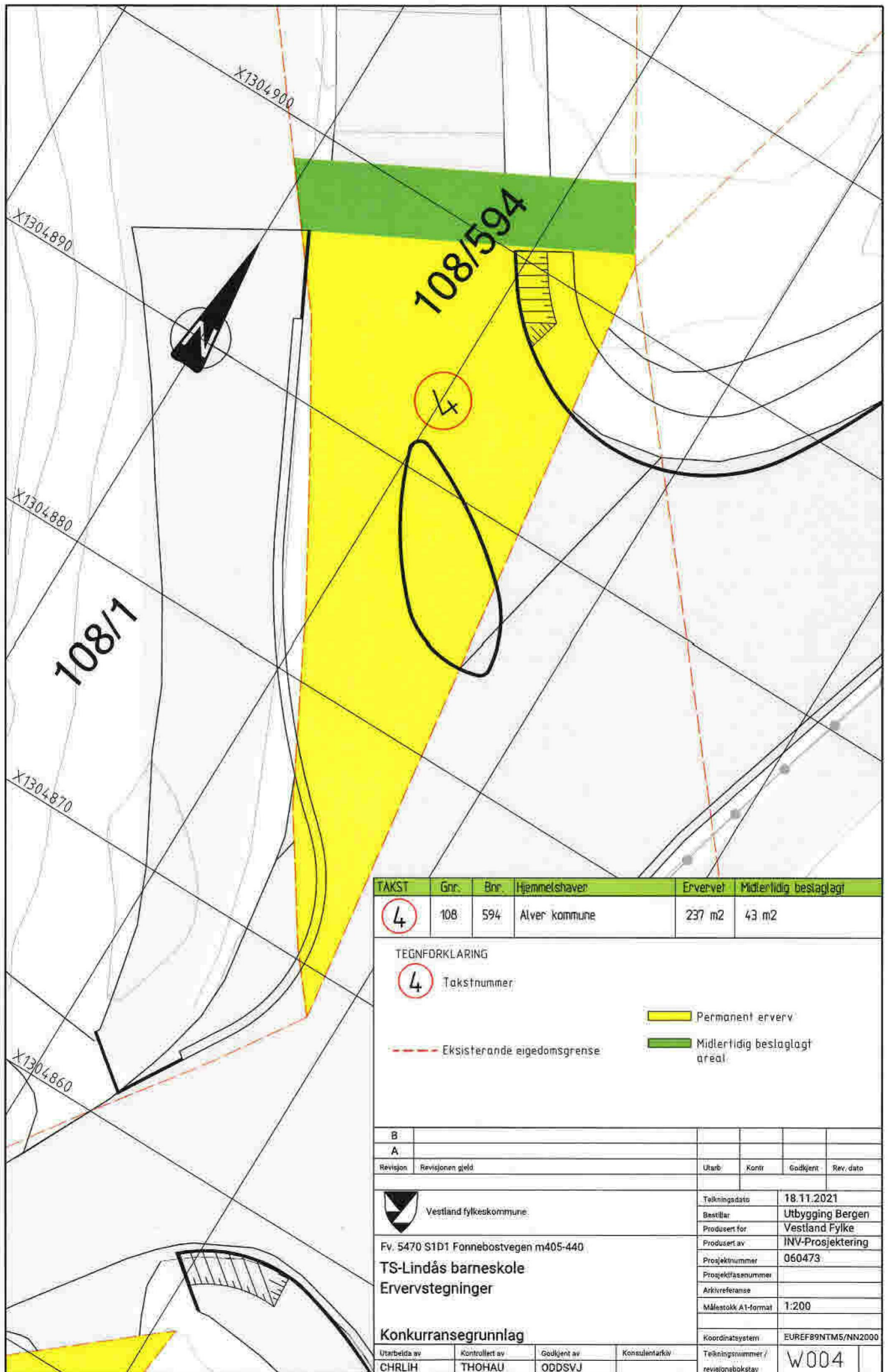
.....
Stad/dato

.....
For Alver kommune
Org. nr.: 920 290 922

.....
For Vestland fylkeskommune

Org.nr.: 821 311 632

.....
Bankkontonummer til seljar



TAKST	Gnr.	Bnr.	Hjemmelshaver	Ervervet	Midlertidig beslaglagt
4	108	594	Alver kommune	237 m2	43 m2

TEGNFORKLARING

4 Takstnummer

- - - Eksisterende eigedomsgrænse

Permanent erverv

Midlertidig beslaglagt areal

B					
A					
Revisjon	Revisjonen gjeld	Utarb.	Kontr.	Godkjent	Rev. dato



Vestland fylkeskommune

Fv. 5470 S1D1 Fønnebstvegen m405-440

TS-Lindås barneskole
Ervervstegninger

Konkurransgrunnlag

Utarbeida av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv
CHRLIH	THOHAU	ODDSVJ	

Tekningsdato	18.11.2021
Bestiller	Utbygging Bergen
Produsert for	Vestland Fylke
Produsert av	INV-Prosjektering
Prosjektnummer	060473
Prosjektfasenummer	
Arkivreferanse	
Målestokk A1-format	1:200
Koordinatsystem	EUREF89NTM5/NN2000
Tekningsnummer / revisjonsbokstav	W004

Vegnummer: Fv 5496/5470
Kommune: Alver
Prosjekt: 2021-231
Saksnummer: 2021/54943
Sakshandsamar: Odd-Sverre Johansen

Kjøpekontrakt

Kjøpar

Vestland fylkeskommune

Seljar

Alver kommune, eigar av gnr. 108 bnr. 594 i Alver kommune
Adresse: Postboks 4, 5906 Frekhaug

1. Kontrakten gjeld

Seljar avstår nødvendig grunn og tilhøyrande rettar til bygging/utbetring av Fv 5469/5470
TS-tiltak v/Lindås barneskule

Inngrepet/avståinga går fram med gul farge på kartskisse W004. Mellombels erverv er vist med grøn farge.

Dersom ikkje anna er avtalt, avstår seljar grunnen med alle påståande innretningar, vegetasjon, matjord med vidare.

2. Erstatning

Partene er einige om denne erstatninga:

Type erstatning	Mengde	a kr	Sum kr
Erverv av gamal veggrunn 108/594, ca. 237 m ²		kr 0,-	kr 0,-
Total erstatning:			<u>kr 0,00</u>

a) Rund sum

Dersom erstatninga er avtalt som rund sum, skal kjøpar betale erstatninga innan 4 veker etter at kontrakten er underteikna av begge partar. Når det gjeld frist for utbetaling, tas det atterhald om samtykket frå panthavarar, jf. punkt b) nedanfor.

b) Atterhald om panthavarar

Kjøpar tek atterhald om at eventuelle panthavarar må gi samtykke til at erstatninga kan utbetalast. Det er kjøpar som innhentar dette samtykket.

3. Spesielle kontraktsvilkår

a) Mellombels erverva areal skal settast i stand att til minimum same standard som det hadde før inngrepet.

4. Generelle kontraktsvilkår

Desse generelle kontraktsvilkåra gjeld dersom ikkje anna er avtalt i punkt 3.

a) Kva erstatninga skal dekkje

Kjøpesummen skal dekkje avståing av grunn og rettar, samt alle skadar og ulemper som har samanheng med avståinga, eller med det vegtiltak det ervervas til fordel for. Erstatning for skade og ulempe som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil bli behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

b) Flytting av gjerde og andre innretningar

Eventuell frist for å flytte gjerde eller andre innretningar som seljar skal behalde, er oppført i punkt 3. Seljar skal plassere gjerdet etter tilvising frå kjøpar.

c) Leidningar

Kjøpar utfører og betaler for nødvendig omlegging av lovleg plasserte leidningar. Det gjeld likevel ikkje dersom løyvet til å leggje leidningane er gitt på spesielle vilkår.

d) Avkøyrslar og tilkomstforhold

Eventuelle endringar i avkøyrslar eller tilkomstforhold går fram av planteikningane eller er oppførte under punkt 3. Kjøpar har ikkje ansvar for å vedlikehalde avkøyrslar eller tilkomstveggar i framtida.

e) Tiltreding av eigedommen

Kjøper kan ta grunnen i bruk (tiltre eigedommen) når denne kontrakten er underskriven av begge partar.

f) Registrering i det offentlege eigedomsregisteret – matrikkelen

Kjøpar sender melding til kommunen om at denne kontrakten er inngått, slik at kontrakten blir registrert i matrikkelen (jf. § 48 i føresegn til matrikkellova). Registreringa blir fjerna frå matrikkelen når oppmålinga og matrikkelføringa er fullført.

g) Tinglysing

Denne kontrakten kan tinglysast på eigedommen gnr. 108 bnr. 594. Kontrakten kan ikkje slettast utan samtykke frå kjøpar. Kjøpar er ansvarleg for kostnadene ved tinglysinga.

5. Underskrifter

Denne kontrakten er underskriven i 2 eksemplar, eitt til kvar av partane.

Seljar

Kjøpar

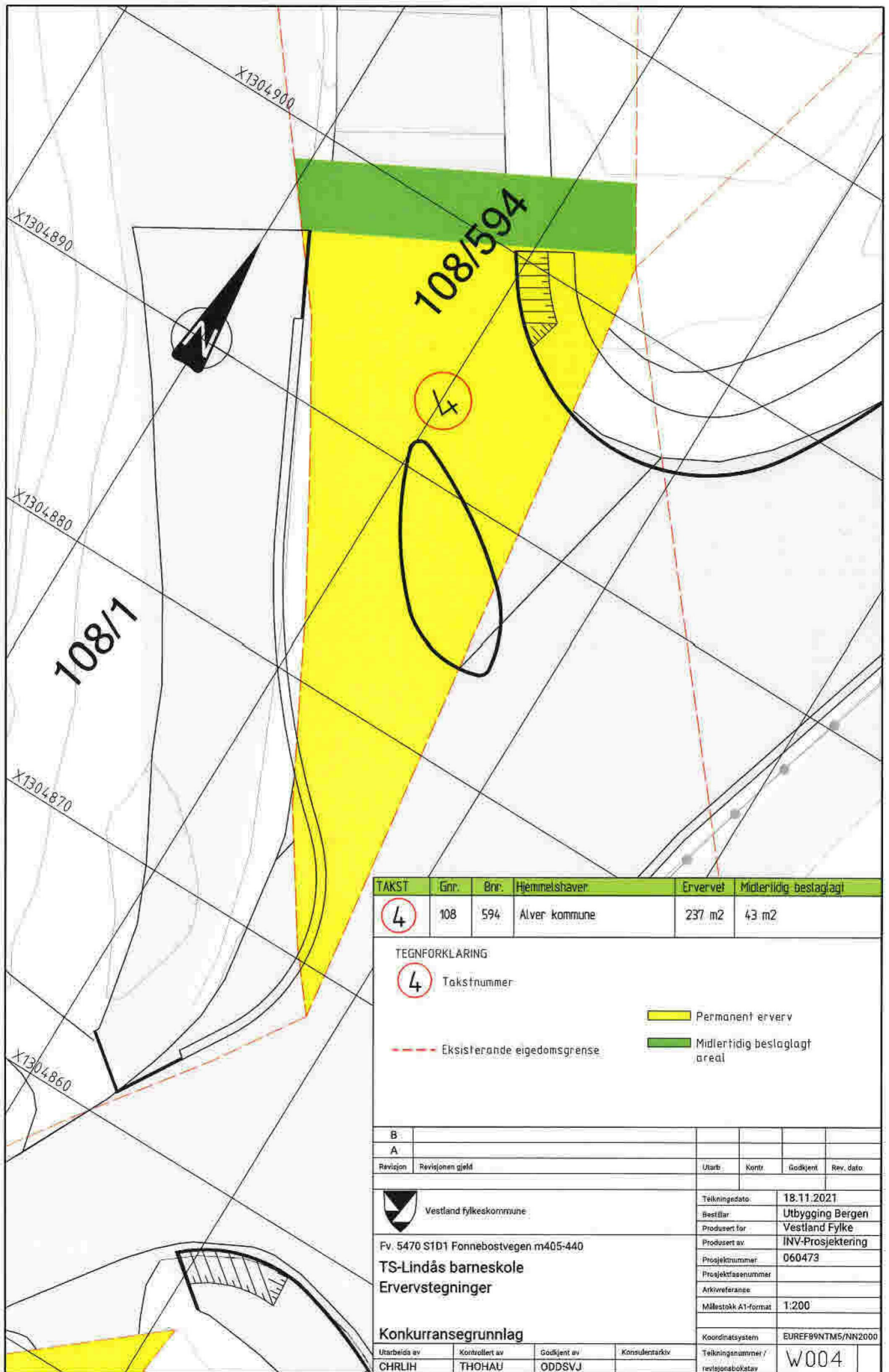
.....
Stad/dato

.....
For Alver kommune
Org. nr.: 920 290 922

.....
For Vestland fylkeskommune

Org.nr.: 821 311 632

.....
Bankkontonummer til seljar



TAKST	Gnr.	Bnr.	Hjemmelshaver	Ervervet	Midlertidig bestlagt
4	108	594	Alver kommune	237 m2	43 m2

TEGNFORKLARING

4 Takstnummer

--- Eksisterende eigedomsgrense

Permanent erverv

Midlertidig bestlagt areal

B					
A					
Revisjon	Revisjonen gjeld	Utarb.	Kontr.	Godkjent	Rev. dato



Vestland fylkeskommune

Fv. 5470 S1D1 Fonnebostvegen m405-440

TS-Lindås barneskole
Ervervstegninger

Konkurransesgrunnlag

Utarbeid av	Kontrollert av	Godkjent av	Konsulentarkiv
CHRLIH	THOHAU	ODDSVJ	

Tekningdato:	18.11.2021
Bestiller:	Utbygging Bergen
Produsert for:	Vestland Fylke
Produsert av:	INV-Prosjektering
Prosjektnummer:	060473
Prosjektfasenummer:	
Arkivreferanse:	
Målestokk A1-format:	1:200
Koordinatsystem:	EUREF89NTM5/NN2000
Tekningnummeret / revisjonsbokstav:	W004