

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
20212935

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Melandsvegen 50	310	20	0	0	Meland Musikklag (Hjemmelshaver)
	310	35	0	0	Meland Musikklag (Hjemmelshaver)
	310	86	0	0	Meland Musikklag (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	29.04.2021 / 18.11.21	11.30 / 10 <sup>00</sup>	Melandsvegen 50
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Fest grunn	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring			
Grensepåvisning mellom gnr. 310, bnr. 20, 35, 86 og gnr. 310, bnr. 229.			
Saks-	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
		26.03.2021	
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Meland Musikklag	26.03.2021		

Habilitet	
Landmålararen sitt namn	
Liv Berit Ones	
<input checked="" type="checkbox"/>	Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.
<input checked="" type="checkbox"/>	Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte	
Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt framfmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).	
Ev. merknader til varslinga	
Ingen	

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
	Søknad etter pbl			X
	Vedtak (tillatelse) etter pbl			X
	Rekvisisjon av oppmålingsforretning			X
	Varsel om oppmålingsforretning			X
	Situasjonskart og situasjonsplan			X
	Konsesjonsdokument			X
	Servitutt			X
	Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter			X
	Avtaler			X

## Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skilsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
MST1	Merkestein	Eksisterande	Godkjent		
MST2	Merkestein	Eksisterande	Godkjent		
10	Punkt i steingard	Eksisterande	Godkjent		
11	Umerka punkt	Eksisterande	Godkjent		
02	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B1	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B2	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B7	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B3	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B4	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B9	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B8	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
B6	Umerka punkt	Eksisterande/ nytt	Godkjent		
2	Off. godkjent grensemerke i jordfast stein	Eksisterande	Godkjent		

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • revisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

Det vert utført ei grensepåvisning for grensa mellom gnr. 310, bnr. 229 (FV247) og gnr. 310, bnr. 20, 35, 86 og 74.

Grensa mot gnr. 311, bnr. 6 følgjer frå merkestein i punkt MST1 til tidlegare koordinatfesta punkt 10. Partane er samde i dette.

I skylddelingsforretning/skyldskifte over gnr. 310, bnr. 20 av 12.02.1937, over gnr. 310, bnr. 35 av 30.07.1949, over gnr. 310, bnr. 86 av 05.11.1977 og over gnr. 310, bnr. 74 av 24.06.1967 beskrives grensa mot bygdevegen/fylkesvegen merka med merkestein. Merkesteinane er enten fjerna tidlegare eller i samband med ny grøft til VA-leidningar.

Ved rekonstruksjon av skylddelingane og ved utsetting av gamal vegkant har partane vorte samde i kor grensa går. Frå punkt 10 - felles grensepunkt for gbnr. 311/6, gbnr. 311/36 (FV247), gbnr. 310/20, 35, 86 og gbnr. 310/229 (FV247) - følgjer grensa til punkt 11 (og koordinatfesta punkt frå tidlegare i samband med erverv av grunn frå gbnr. 311/6). Punkt 02 er rekonstruert i samsvar med skylddelingane. Grensa følgjer frå punkt 11 til 02. Det er berekna knekkpunkt 0,63 m frå gamal vegkant til der linja treff eksisterande grensepunkt 2 i grensa mot gbnr. 310/53. Punkta 10-11-02-B1-B2-B7-B3-B4-B9-B8-2

Det vert satt ut off. godkjent grensemerke i punkt 2. Punkt 10 er punkt i steingard. Punkta 11 og 01 vert ikkje merka no p.g.a. truleg fortan i næraste framtid. Punkta B1-B9 vert ikkje merka. Det er uhensiktsmessig å sette grensemerke i alle dei nye knekkpunkt, jmf. §41, 2 i Matrikkellova.

Nye og gamle grensemerke vert målt inn med Leica GPS. Målingane er utført etter standard for eigedoms-måling.

Holme/Frekhaug, 18.11.2021

Liv Beit Ones

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering

Det vert utført ei grensepåvisning for grensa mellom gnr. 310, bnr. 229 (FV247) og gnr. 310, bnr. 20, 35, 86 og 74.

Grensa mot gnr. 311, bnr. 6 følgjer frå merkestein i punkt MST1 til tidlegare koordinatfesta punkt 10. Partane er same i dette.

I skylddelingsforretning/skyldskifte over gnr. 310, bnr. 20 av 12.02.1937, over gnr. 310, bnr. 35 av 30.07.1949, over gnr. 310, bnr. 86 av 05.11.1977 og over gnr. 310, bnr. 74 av 24.06.1967 beskrives grensa mot bygdeggen/fylkesvegen merka med merkestein. Merkesteinane er enten fjerna tidlegare eller i samband med ny grøft til VA-leidningar.

Ved rekonstruksjon av skylddelingane og ved utsetting av gamal vegkant har partane vorte same i kor grensa går. Frå punkt 10 - felles grensepunkt for gbnr. 311/6, gbnr. 311/36 (FV247), gbnr. 310/20, 35, 86 og gbnr. 310/229 (FV247) - følgjer grensa til punkt 11 (og koordinatfesta punkt frå tidlegare i samband med erverv av grunn frå gbnr. 311/6). Punkt 02 er rekonstruert i samsvar med skylddelingane. Grensa følgjer frå punkt 11 til 02. Det er berekna knekkpunkt 0,63 m frå gamal vegkant til der linja treff eksisterande grensepunkt 2 i grensa mot gbnr. 310/53. Punkta 10-11-02-B1-B2-B3-B4-B9-B8-2

Det vert sett ut off. godkjent grensemerke i punkt 2. Punkt 10 er punkt i steingard. Punkta 11 og 01 vert ikkje merka no pga. truleg fortan i næraste framtid. Punkta B1-B9 vert ikkje merka. Det er uhensiktsmessig å sette grensemerke i alle dei nye knekkpunkt, jmf. §41, 2 i Matrikkellov.

Nye og gamle grensemerke vert mått inn med Leica GPS. Målingane er utført etter standard for eigedoms-måling.

Holme/Freikhaug, 18.11.2021 Liv Beil Ones

EIGARAV 311/6 : Eva Mortensen





Partar			Varsling		Under oppmølingsforretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstilling	Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Oppmøte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
Adresse		Eigarforhold	Måte					Signatur - registrert eigar	2)
Meland Musikklag (adresse Mangler),	310/20	Rekvirent Hjemmelshaver	26.03.2021 Altinn			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		L
Meland Musikklag (adresse Mangler),	310/35	Rekvirent Hjemmelshaver	26.03.2021 Altinn			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Knut Sagstad</i>	L
Meland Musikklag (adresse Mangler),	310/86	Rekvirent Hjemmelshaver	26.03.2021 Altinn			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		L
Mortensen Eva Helen Vestbygdvegen 316, 5919 Frekhaug	311/6	Nabo Hjemmelshaver	26.03.2021 Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<i>Spå underskrift side 3 i protokollen.</i>	F
Vestland Fylkeskommune Postboks 7900, 5020 Bergen	311/36	Nabo Aktuell eier	26.03.2021 Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		S
Vestland Fylkeskommune Postboks 7900, 5020 Bergen	310/229	Nabo Aktuell eier	26.03.2021 Altinn			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Ellen Smeggel Vestland fylkeskommune</i>	S
Meland Musikklag Postboks 115, 5906 Frekhaug	310/74	Nabo Hjemmelshaver	26.03.2021 Altinn			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		S
<i>Alver Kommune</i>	<i>310/53</i>	<i>Nabo</i>				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Åsb Ovinge</i>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløysar:  
Avløysar med avgjerdsfullmakt:

(SUF) (SMF)

2) Førarkort:  
Pass:  
Bankkort m/ bilete: (F) (P) (B)

GISLINE Oppmølingsforretning

