



Eide Mesterbygg AS
Postboks 310
5343 STRAUME

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13328 - 21/81263

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
30.11.2021

Ferdigattest - gbnr 35/12 Nævdal

Administrativt vedtak: Saknr: 1285/21
Tiltakshavar: Karl Martin Fjell
Ansvarleg sækjar: Eide Mesterbygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for godkjend rehabilitering av bustad på gbnr 35/12.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg sækjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 25.11.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottatt 16.11.2021.

Skildring

Adresse:	Nævdal 65
Bygningstiltak:	Riving av takkonstruksjon, tilbygg og tverrfløy. Ny takkonstruksjon og tverrfløy, rehabilitering/ombygging av våningshus. Nytt avløpsanlegg.
Bygningsnummer:	176271299
Bruksareal:	346,5 m ²
Avløp:	Privat - minireinseanlegg
Vatn:	Privat vassforsyning frå borehol
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/13328

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Karl Martin Fjell

Hodno 79

5957

MYKING

Mottakarar:

Eide Mesterbygg AS

Postboks 310

5343

STRAUME