

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 322
Bruksnummer: 278

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.12.2021 kl. 13:52
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 23.11.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 322 / 278	4 005,1 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		997402944	MJÅTVEIT NÆRINGSPARK AS		Trollhaugmyra 15 5353 STRAUME	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714883	292020		4 005,1 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	11.06.2021	Tinglyst	25.11.2021	medakjar	19.11.2021
Oppmålingsforretning	21/3683	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	4631 - 322/218	-4 004,9	
		Mottakar	4631 - 322/278	4 005,1	
		Berørt	4631 - 322/233	0	
		Berørt	4631 - 322/275	0	
		Berørt	4631 - 322/277	0	

Adresser

Adressetype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rosslandsvegen	2102	380		Grunnkrins: 0608 SAGSTAD Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714896	292013		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 959 512	Utbygd areal: 832	Tal bustader: 0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 2	Rammeløyve: 27.10.2021
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714883 Aust: 292000	Bruksareal anna: 1 362	Vassforsyning:	Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt: 1 362	Avløp:	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Verkstadbygning	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Bygge- og anleggsverksemd	Bruttoareal anna: 1 430		Ferdigattest:
Bygningsstatus: Rammeløyve	Bruttoareal totalt: 1 430		
Energikjelder:	Alternativt areal: 0		
Oppvarming:	Alternativt areal 2: 0		

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	685	685	0	715	715	0	0
H01	0	0	677	677	0	715	715	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/278

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	920298486	HELGESEN TEKNISKE BYGG AS		Reigstadvegen 1 5281 VALESTRANDSFOSSEN
Tiltakshavar	980305384	ÅSANE MEK EIENDOM AS		5281 VALESTRANDSFOSSEN

Utgådde bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men var plasserte på matrikkeleininga sitt areal

Bygningsnr: 300 763 815	Utbygd areal:	2 722	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	19.03.2019
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	5 266	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	
Nord: 6714877 Aust: 292020	Bruksareal totalt:	5 266	Avløp:		Bygging avlyst:	13.05.2020
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Teke(n) i bruk:	
Bygningstype: Annan lagerbygning	Bruttoareal anna:	0			Mellombels bruksløyve:	
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus: Bygging avlyst	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	2633	2633	0	0	0	0	0
H01	0	0	2633	2633	0	0	0	0	0

Brukseiningar

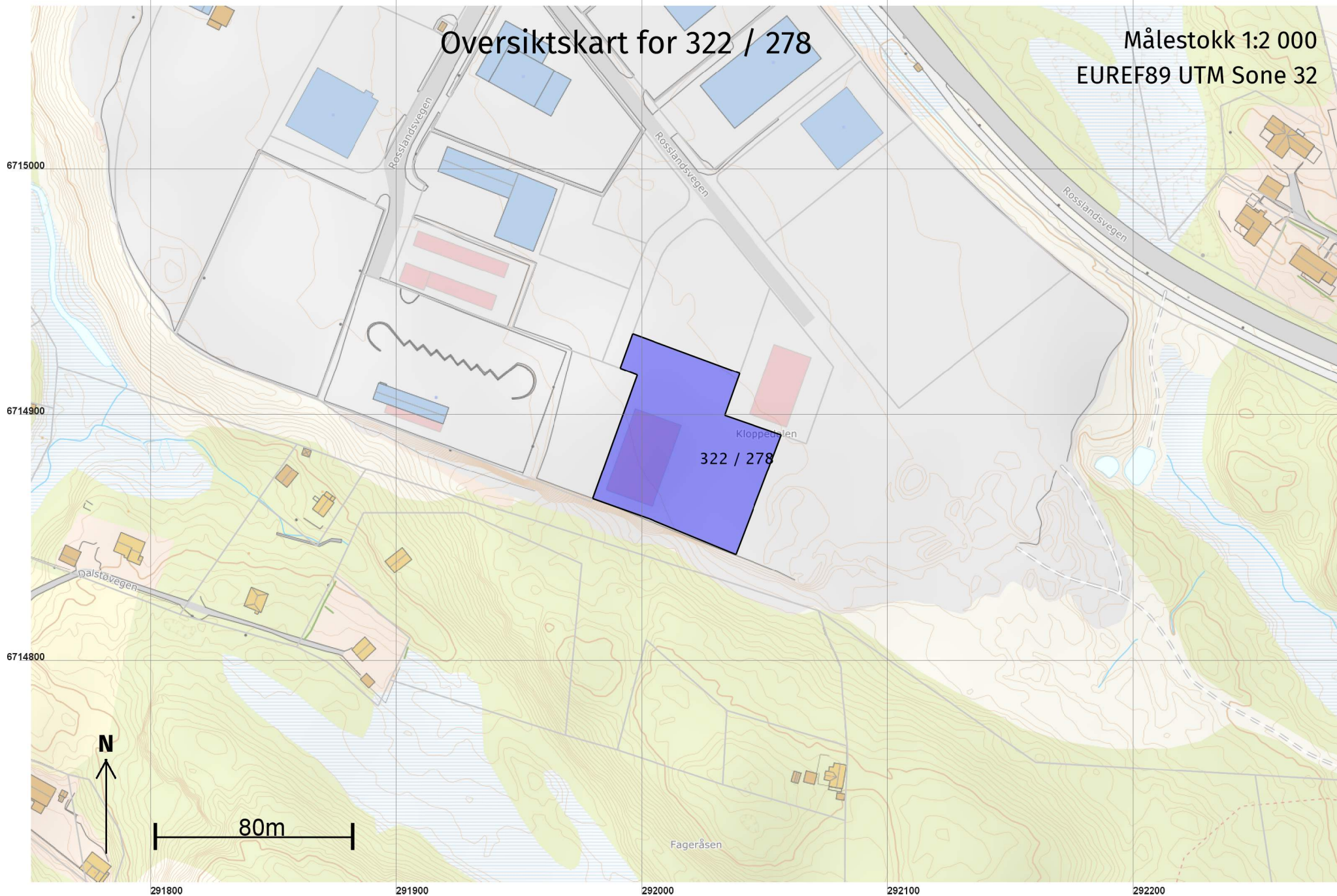
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/218

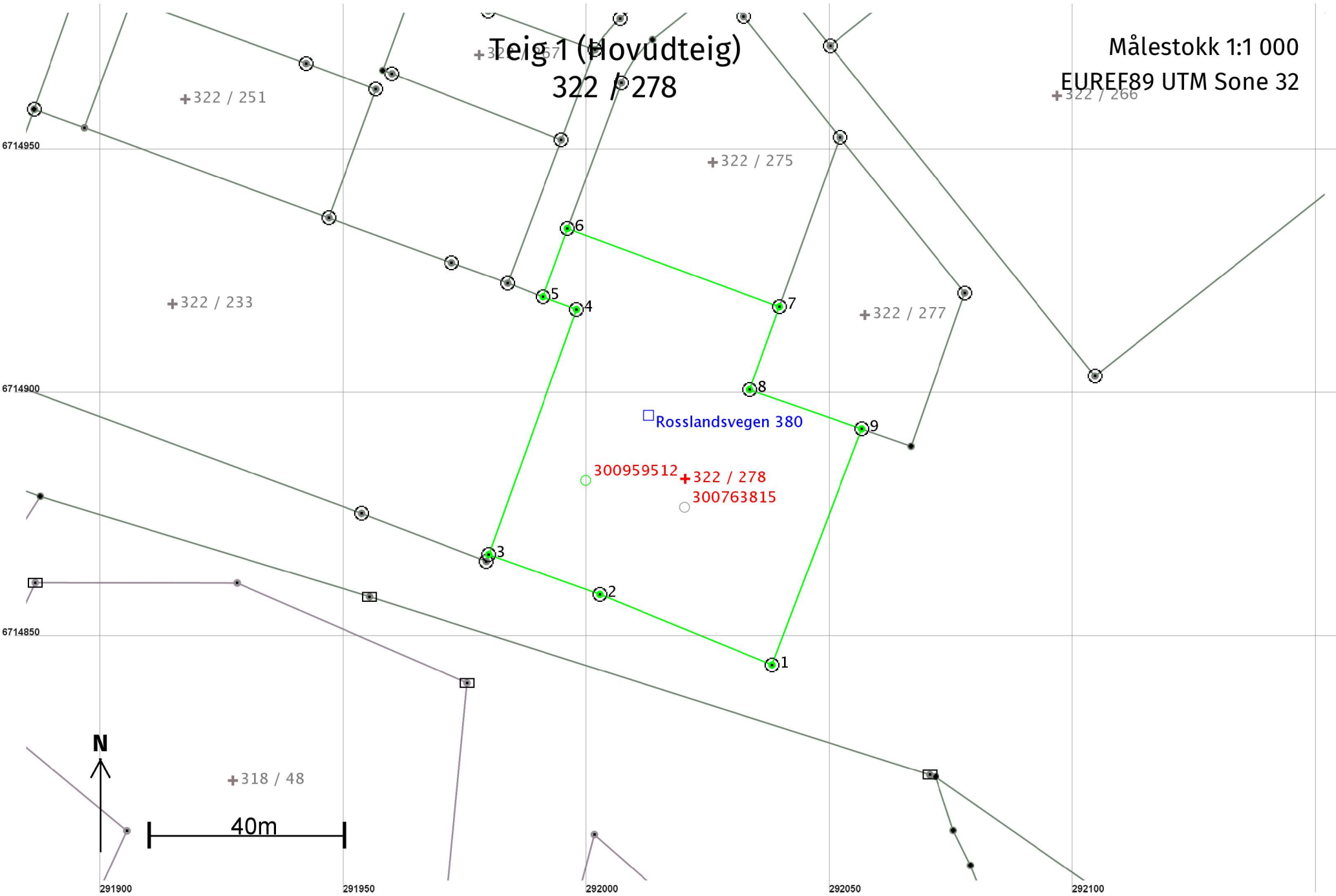
Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	976257979	MONTASJE KOMPAGNIET AS		Seksjon 19 Hardangervegen 72 5224 NESTTUN
Kontaktperson	970920463	Tvilde O L AS		Sverresplassen 6 5700 VOSS

Oversiktskart for 322 / 278

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32





Teig 1 (Hovudteig)
322 / 278

Målestokk 1:1 000
 EUREF89 UTM Sone 32

Areal og koordinatar

Areal: 4 005,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714883

Aust: 292020

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714844,86	292038,08	Jord 38,23	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714859,33	292002,70	Jord 24,26	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714867,54	291979,88	Jord 53,43	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714917,84	291997,89	Jord 7,36	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714920,45	291991,01	Jord 14,92	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714934,51	291996,02	Jordfast stein 46,44	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714918,41	292039,58	Jord 18,07	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714901,40	292033,49	Jord 24,40	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6714893,35	292056,52	Jord 51,87	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	